

## Zápisnica

### **z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišské Tomášovce konaného dňa 13.03.2017**

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a nvrhla zapisovateľa pre dnešné zasadnutie Štefana Skokana, ktorého zastupiteľstvo odsúhlasilo. Overovateľov zápisnice navrhla p. Petra Špica a Pavol Skladan, ktorých poslanci odsúhlasili:

Starostka predniesla program zasadnutia, ktorý bol doplnený, bodmi 9, 10,11,12,13. Rokovanie obecného zastupiteľstva prebiehalo podľa tohto schváleného programu:

1. Schválenie nájomnej zmluvy medzi obcou Spišské Tomášovce a MIMO KLUB s.r.o v zastúpení Milošom Marčišovským
2. Schválenie nájomnej zmluvy medzi obcou Spišské Tomášovce a p. Dzurikom za účelom prenájmania verejného priestranstva a na chatky v lokalite Čingov pre HS.
3. Schválenie VZN č. 2/2017 o Trhovom poriadku
4. Prerokovanie protestu prokurátora k VZN č. 5/2015 o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu....
5. Prerokovanie protestu prokurátora k VZN č. 6/2015 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Spišské Tomášovce
6. Prerokovanie protestu prokurátora k VZN č. 1/2014 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd.
7. Prerokovanie protestu prokurátora k VZN č. 1/2016 o podmienkach držania a chovu psov.
8. Doriešenie havarijného stavu strechy Turistickej ubytovne.
9. Správa o kontrolnej činnosti
10. Zvýšenie minimálneho platu starostu obce
11. Líderka roka 2017 – informácia o možnosti organizácie podujatia dňa 13.10.2017
12. Návrh na odkúpenie časti ulice Poľnej , pozemku parcely KN C 247/3 vo výmere 355 m<sup>2</sup> Zapísaného na LV č.1089 a parcely KN C 247/4 vo výmere 94 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1018
13. Schválenie Zmluvy o poskytovaní služieb firmou Mapa Digital, s.r.o Bratislava

A/ Starostka obce predložila poslancom návrh nájomnej zmluvy medzi obcou Spišské Tomášovce a MIMOKLUB, s.r.o. v zastúpení Milošom Marčišovským, za účelom prenájmu pozemku, parcely 639/2 o výmere 45 m<sup>2</sup> v sume 8,50 €/m<sup>2</sup> s platnosťou od 15.3.2017 do 14.3.2027, ktorú poslanec JUDr. Roman Zajac doplniť o splatnosť.

B/ Ďalší návrh zmluvy predložila opäť starostka obce a to nájomnú zmluvu medzi obcou Spišské Tomášovce a Horskou službou zastúpenou p. Karolom Dzurikom za účelom prenájmu verejného priestranstva a chatky v lokalite Čingov, v sume 8,50 €/m<sup>2</sup> vo výmere 205 m<sup>2</sup> v termíne od 1.4.2017 do 31.3.2020. Pán Dzurik na základe výzvy poslancami OZ, dňa 20.3.2017 doplnil a vyčíslil náklady na opravu chatky v sume 750 € a zveľadenia verejného priestranstva v sume 1750 €. Poslanci

odsúhlasili vzájomný zápočet nákladov prenajímateľa a nájomcu podľa predložených nákladov a to na oprava chatky v sume 750 € a zveľadenia verejného priestranstva v sume 1750 €. Doba nájmu sa odsúhlasila na tri roky.

C/ VZN č. 9/2011 o trhovom poriadku, ktoré bolo na protest prokurátora v decembri 2016 zrušené a nahradené novým návrhom VZN č. 2 /2017 o trhovom poriadku, ktorý bol jednohlasne schválený s účinnosťou od 1.4.2017 , zároveň nahrádza VZN č.9/2011.

D/ VZN č. 5/2015 bolo o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu na podnet prokurátora prerokované. OZ schválilo nové VZN č.4/2017 o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump, septikov a domových čistiarní odpadových vôd v k.ú. Spišské Tomášovce, ktoré od 1.4.2017 nahrádza VZN č. 5/2015.

E/ VZN č. 6/2015 o správe a prevádzkovaní pohrebiska, ktoré bolo protestom prokurátora napadnuté. Na základe prerokovania poslancami OZ Spišské Tomášovce sa schválilo nové VZN č.3/2017 o správe a prevádzkovaní pohrebiska, ktoré od 1.4. 2017 nahrádza VZN č. 6/2015, obec čiastočne vyhovuje protestu prokurátora. s účinnosťou od 1.4.2017.

F/ Na základe ďalších protestov prokurátora, obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie protest prokurátora proti VZN č. 1/2014 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd poverilo dopracovať napadnuté Všeobecné záväzné nariadenie JUDr. Romana Zajaca v termíne do 30 dní. Taktiež protest prokurátora proti VZN č. 1/2016 o podmienkach držania a chovu psov zobralo a na vedomie a poverilo dopracovať napadnuté Všeobecné záväzné nariadenie, JUDr. Romana Zajaca v termíne do 30 dní.

G/ Kontrolórka obce Dana Hojnošová poslancom obecného zastupiteľstva prečítala správu o kontrolnej činnosti za rok 2016, ktorý správu zobrali na vedomie.

H/ Kontrolórka obce predložila poslancom OZ Spišské Tomášovce návrh na základe § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1.2017 zvýšenie minimálneho mesačného platu starostky obce o 40 % mesačne. Návrh poslanci jednohlasne odsúhlasili.

I/ Predsedníčkou Vidieckého parlamentu bol zaslaný obci Spišské Tomášovce návrh na uskutočnenie podujatia Liderka roka 2017 v Obecnej bude - TU v Spišských Tomášovciach dňa 13.10. 2017, nakoľko v roku 2016 vyhrala Liderku roka – v kategórii politička starostka obce Spišské Tomášovce. Podujatie podporí aj VÚC Košického samosprávneho kraja. Poslanci jednohlasne odsúhlasili termín podujatia.

J/ Starostka obce predložila poslancom OZ geometrický plán na vysporiadanie parcely, ktorá spája ulicu Poľnú s ulicou Hrabušickou. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odkúpením pozemku parcely KN C 247/3 vo výmere 355 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1089 a parcely KN C 247/4 vo výmere 94 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1018 v sume 5€/m<sup>2</sup> a poverilo starostku obce pripraviť návrh kúpnej zmluvy s vlastníkmi oboch parciel do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K/ Starostka obce podala informáciu o havarijnom stave strechy Obecnej budovy – TU, Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie podanú informáciu a doporučilo, aby sa nerealizovala celá výmena strechy, ale len čiastočné úpravy havarijného stavu strechy a to oprava komína oplechovaním a výmena 6 strešných okien za 6 vikierov. Poslanec Štefan Skokan nesúhlasil s návrhom poslancov a doporučil výmenu krytiny celej strechy. Poslanec Marek Bajtoš povedal, že náklady na TU sú vysoké a príjmy nedostatočné, zdôraznil, že do objektu TU sa vrazilo veľké finančné krytie a zisky sú malé. Nato poslanci Melega a Povec zdôraznili, že TU nemôže byť zatvorená cez sezónu dva mesiace, lebo tým pádom nemáme ubytovaných a s tým spojené príjmy.

Starostka apelovala, že pokiaľ sa neopraví strecha, nemôžeme ubytovať celý autobus. Riešenie ktoré navrhli poslanci musíme prejsť s projektantom a statikom, ktorí buď doporučia alebo neodporúčia navrhnuté riešenia poslancami, nakoľko plech je vo veľmi zlom stave a spájanie starého plechu s novým bude komplikované. Poslanec Marek Bajtoš navrhol komplet rekonštrukcie strechy v jeseni po 800 výročí obce. Poslanci navrhli šetrenie v rozpočte, lebo nie sú financie na asfaltovanie ulíc. Starostka obce poznamenala, že v minulom roku sme dokázali do konca roka zaplatiť asfaltovanie ulice Smižianskej, aj napriek tomu, že sme mali dohodnutý termín splatenia faktúry do konca marca 2017.

L/ Starostka obce predložila Zmluvu o poskytovaní služieb firmou Mapa Digital, s.r.o Bratislava s podmienkou, že v roku 2017, podľa zmluvy bude obec platiť poplatok v sume 1€, poplatok v roku 2018 bude v sume 590€. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú dvoch rokov od podpísania zmluvy. Poslanci jednohlasne odsúhlasili.

M/ V rôznom starostka obce poukázala, že sme ako obec dostali pečať obce, nakoľko patríme medzi prvých tridsať, ktorí za rok 2016 správne hospodárili. Kontrolórka obce poznamenala, že firma, ktorá robila hodnotenie pre obec, aby bola skutočná a nie nejaký podvod, nakoľko obec zaplatila za pečať 164€, ktorú môže používať na korešpondenciu.

Zapísal: Štefan Skokan

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

**PRIJATÉ UZNESENIA**  
**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišské Tomášovce**  
**konaného dňa 13.03.2017**

**Uznesenie 21/2017**

OZ Spišské Tomášovce **s c h v a ľ u j e** doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Štefan Skokan,  
Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan  
Proti:  
Zdržali sa:  
Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

**Uznesenie 22/2017**

OZ Spišské Tomášovce **s c h v a ľ u j e**  
a/ overovateľov zápisnice: Pavol Skladan a Peter Špic,  
b/ zapisovateľa zápisnice: Štefan Skokan

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Ján Povec  
Proti: 0  
Zdržali sa: Peter Špic, Pavol Skladan, Štefan Skokan  
Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

**Uznesenie 23/2017**

OZ Spišské Tomášovce **s c h v a ľ u j e**  
a/ nájomnú zmluvu medzi obcou Spišské Tomášovce a MIMOKLUB, s.r.o. v zastúpení Milošom Marčišovským, za účelom prenájmu pozemku, parcely 639/2 o výmere 45 m<sup>2</sup> v sume 8,50 €/m<sup>2</sup> s platnosťou od 15.3.2017 do 14.3.2027.  
b/ vzájomný zápočet nákladov a výnosov vo výške 2 600€

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Štefan Skokan,  
Ján Povec, Pavol Skladan  
Proti:  
Zdržali sa: Peter Špic,  
Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

**Uznesenie 24/2017**

OZ Spišské Tomášovce **s c h v a ľ u j e** nájomnú zmluvu medzi obcou Spišské Tomášovce a Horskou službou Slovenský raj zastúpenou p. Karolom Dzurikom za účelom prenájmu verejného priestranstva a chatky v lokalite Čingov, v sume 8,50 €/m<sup>2</sup> vo výmere 100 m<sup>2</sup> v termíne od 1.4.2017 do 31.3.2020. Vzájomný zápočet nákladov prenajímateľa a nájomcu sa uskutoční podľa predložených nákladov na opravu chatky v sume 750 € a zveľadenia verejného priestranstva v sume 1750 €.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Štefan Skokan,  
Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan  
Proti:  
Zdržali sa:  
Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 25/2017**

OZ Spišské Tomášovce **s c h v a ľ u j e** VZN č. 2/2017 o trhovom poriadku v k.ú. Spišské Tomášovce, ktoré od 1.4.2017 nahrádza VZN č.9/2011.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 26/2017**

OZ Spišské Tomášovce **s c h v a ľ u j e** VZN č.4/2017 o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump, septikov a domových čistiarní odpadových vôd v k.ú. Spišské Tomášovce, ktoré od 1.4.2017 nahrádza VZN č. 5/2015.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 27/2017**

OZ Spišské Tomášovce **s c h v a ľ u j e** VZN č.3/2017 o správe a prevádzkovaní pohrebiska, ktoré od 1.4. 2017 nahrádza VZN č. 6/2015 v ktorom obec čiastočne vyhovuje protestu prokurátora s účinnosťou od 1.4.2017.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 28/2017**

OZ Spišské Tomášovce:

**1/ berie na vedomie** protest prokurátora proti VZN č. 1/2014 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd

**2/ poveruje** dopracovať napadnuté Všeobecné záväzné nariadenie JUDr. Romana Zajaca v termíne do 30 dní.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 29/2017**

OZ Spišské Tomášovce

a/ **berie na vedomie** protest prokurátora proti VZN č. 1/2016 o podmienkach držania a chovu psov  
b/ **p o v e r u j e** dopracovať napadnuté Všeobecné záväzné nariadenie, JUDr. Romana Zajaca v termíne do 30 dní.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, JUDr. Roman Zajac, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan  
Proti:  
Zdržali sa:  
Neprítomní: Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 30/2017**

OZ Spišské Tomášovce **berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti za rok 2016, podanú kontrolórkou obce Danou Hojnošovou.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan  
Proti:  
Zdržali sa:  
Neprítomní: Ing. Samuel Bendík, JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 31/2017**

OZ Spišské Tomášovce **u r č u j e** na základe § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje s účinnosťou od 1.1.2017 zvýšenie minimálneho mesačného platu starostu o 40 % mesačne.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan  
Proti:  
Zdržali sa:  
Neprítomní: Ing. Samuel Bendík, JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 32/2017**

OZ Spišské Tomášovce **schvaľuje** termín uskutočnenia podujatia Liderka roka 2017 v Turistickej ubytovni v Spišských Tomášovciach dňa 13.10.2017.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan  
Proti:  
Zdržali sa:  
Neprítomní: Ing. Samuel Bendík, JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 33/2017**

OZ Spišské Tomášovce:

1/ **súhlasí** s odkúpením pozemku parcely registra „E“ KN C 247/3 vo výmere 355 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 1089 a parcely KN C 247/4 vo výmere 94 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1018 v sume 5€/m<sup>2</sup>.

2/ **poveruje** starostku obce pripraviť návrh kúpnej zmluvy s vlastníkmi oboch parcel, ktoré sú súčasťou ulice Poľnej.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: Ing. Samuel Bendík, JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 34/2017**

OZ Spišské Tomášovce **berie na vedomie** informáciu podanú starostkou obce o havarijnom stave a doporučuje riešiť havarijný stav strechy a to opravou komína oplechovaním a výmenou 6 strešných okien za 6 vikierov.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: Ing. Samuel Bendík, JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce

### **Uznesenie 35/2017**

OZ Spišské Tomášovce **súhlasí** so Zmluvou o poskytovaní služieb firmou Mapa Digital, s.r.o Bratislava v roku 2017, podľa zmluvy v sume 1€, poplatok v roku 2018 bude v sume 590€. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú dvoch rokov od podpísania zmluvy.

**Hlasovanie:** Za: Cyril Melega, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Štefan Skokan, Ján Povec, Peter Špic, Pavol Skladan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: Ing. Samuel Bendík, JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová  
Starostka obce