

Zápisnica

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišské Tomášovce konaného dňa 30.10.2017

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľa navrhla prítomného občana PhDr. Martina Gondu, ktorého obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo. Za overovateľov zápisnice navrhla Cyrila Melegu a Bc. Jána Poveca, ktorých poslanci schválili.

Neprítomní poslanci boli: JUDr. Roman Zajac a Ing. Samuel Bendík. Poslanec Štefan Skokan chýbal na schvaľovaní prvých dvoch uznesení (určenie overovateľov, schvaľovanie programu). Poslanec Pavol Skladal sa pridal k rokovaniu počas prerokovania bodu č.2.

Starostka obce predniesla program zasadnutia, navrhla presunutie bodov. Jej návrhy boli schválené a program rokovania bol upravený do nasledovnej podoby.

Program:

1. Parkovisko Čingov, oprava lavičiek v Slovenskom raji /Ing. Palušák/
2. Doriešenie ČOV I., balastné vody a penenie. /RNDr. Pavlanský/
3. Informácia o asfaltovaní ulice Hrabušickej
4. Schválenie kúpnych zmlúv 2/2017, 3/2017, 4/2017
5. Schválenie lokalít podľa platného územného plánu
6. Prepracovanie rozpočtu na výstavbu Materskej školy
7. Rôzne

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov

1. Parkovisko Čingov

Pán Ing. Palušák hovoril o turistickej sezóne na Čingove. Parkovisko bolo preznačené vodorovným dopravným značením, no chýba miesto na parkovanie autobusov. Čingovu by pomohlo dobudovanie ďalších 20-30 parkovacích miest. Ak by mal Čingov kvalitnú samoobslužnú rampu, stálo by to 15 000 eur, momentálne sa s ňou neráta. Problematický je prejazd áut majiteľov, ktorí tam vlastnia chaty. Nie všetci chatári majú pri sebe povolenia, ktoré vydával obecný úrad. Za parkovanie neplatia ubytovaní hostia, ktorí parkujú pred chatami. Na to nemáme dosah.

Slovo dostal občan Martin Gonda, ktorý sa z vlastnej iniciatívy v októbri 2017 stretol na dolnom parkovisku s pánom Ing. Palušákom. Rozprávalo sa o tom, ako funguje parkovacia politika, aké problémy sú na Čingove a čo by mala obec spraviť pre lepšie služby. Teraz je tam 118 parkovacích miest, Čingovu sa musíme viac venovať. Martin Gonda sa pýtal pani starostky, či prevádzka na dolnom parkovisku s názvom Vandalino Food Truck mala povolenie na predaj občerstvenia. Pani starostka odpovedala, že pán Vaňko mal povolenie schválené poslancami. Poslanec Marek Bajtoš ocenil, že pán Ing. Palušák informoval poslancov mailom a aj osobne na rokovaní zastupiteľstva o jeho aktivitách na Čingove. V predošlých rokoch mu informácie chýbali. Pána Palušáka informoval, že na posledných zastupiteľstvách sa hovorilo aj o navýšení nájomného na 10 000,- Eur. Na tomto rokovaní sa nerokovalo o nájomnej zmluve, kde sa rieši aj výška nájomného (aktuálne ide o 8 500,- Eur na za rok). Pán Ing. Palušák informoval, že je potrebné opraviť lavičky cez Hornád, práce by sa robili budúci rok. Pri tomto bode pán poslanec Ján Povec informoval, že bol spolu so záchranárom Jozefom Knurovským pozrieť stav lavičiek na Čingove a je potrebná ich oprava, mali by dostať kompletný nový náter.

2. Doriešenie ČOV I., balastné vody a penenie. /RNDr. Ján Pavlanský, firma NCH/

Pán Pavlanský z firmy NCH informoval poslancov o ponuke pre ČOV I. Ponúka automatizovaný systém bioaugmentácie, ktorý funguje na základe baktérii. Produkt je pre našu ČOV I., kde prevádzkový poriadok hovorí o 833 napojených jednotiek, pani starostka hovorila, že už je tam viac napojených jednotiek. Pán Pavlanský na mieste prerátal, že priemerný prítok čističky je 240 litrov, čo je raz toľko ako bol plán. A to robí problémy

(penenie). Ich systém vie znížiť zaťaženie ČOV a to tak, že nasadené baktérie čistia vodu. Pena je najčastejšie z tuku alebo z vláknitej baktérie. V našej obci podľa vzorky spôsobuje penu bežný proces, nie je to vláknitá baktéria. Ich systém dokáže baktérie zaktivizovať a až potom ich aplikuje do odpadových vôd. Starostka sa opýtala na ich cenovú ponuku. Cena je paušálna: 350,- EUR na mesiac (za každých 24 hodín sa do kalu nasadí aktívna dávka v objeme 3,5 litrov). Pani starostka sa opýtala, či by firma NCH vedela prevádzkovať naše ČOV I. a ČOV II. namiesto firmy EkoServis. Pán Pavlanský povedal, že oni neprevádzkujú takéto zariadenia. Súčasne objednávaný a používaný prípravok od inej firmy sa prestane kupovať a nasadí sa systém spoločnosti NCH. Poslanci schválili, že starostka s firmou podpíše zmluvu na jeden rok. Cena bude podľa predloženej cenovej ponuky a teda 350,- Eur na mesiac.

Pán poslanec Peter Špic otvoril otázku, že veľa občanov odvádza dažďovú vodu napojením na obecnú kanalizáciu. Riešilo sa, že títo občania by si to mali upraviť na trativody, alebo je namieste, aby platili viac za stočné. Obec by mala vyhlásiť usmernenie pre občanov, aby si odvodnenie z odkvapov (rýn) upravili tak, aby ich neodvádzali do obecnej kanalizácie, čím sa zaťažuje a zvyšuje kapacita ČOV. Navrhlo sa, že túto problematiku by mala prerokovať Komisia pre životné prostredie, ktorá by mohla kontrolovať napojenie jednotlivých domov.

3. Informácia o asfaltovaní ulice Hrabušickej

Starostka informovala, že firma JUNO DS s.r.o Stará Ľubovňa položila asfalt v objeme 2 296 m². Z toho je potrebné odrátať 198 m², čo hradil podnikateľ Miloš Marčišovský, keďže sa položil asfalt v okolí jeho prevádzky. Firma navyše spravila aj opravy Novej ulice. Poslanci vyjadrili spokojnosť, že sa spravili tieto práce. Poslanec Štefan Skokan sa pýtal na vlastníka vzniknutých parkovacích miest pri požiarnej zbrojnici. Pani starostka informovala, že sú to obecné parkoviská.

Poslanci riešili aj petíciu z Hrabušickej ulice, aby sa riešil vjazd nákladných áut nad 3,5 tony, ktoré budú ničiť novú cestu. Po diskusii poslanci navrhli aby sa na Hrabušickej ulici, a rovnako aj Smežianskej ulici, osadili obmedzenia zákazovými dopravnými značkami pre vjazd vozidiel nad 3,5 tony, čo poslanci schválili.

4. Schválenie kúpnych zmlúv 3/2017, 4/2017, 5/2017, 6/2017, 7/2017

Starostka informovala o obsahu a vecnej podstate predložených kúpnych zmlúv. Vysvetlila poslancom, kto je predávajúcou a kto kupujúcou osobou, pri konkrétnych otázkach ukázala aj nákresy parciel v katastrálnej mape. Poslancom navrhla postup ako bude obec pozemky vykupovať a zamieňať. Poslanci jej návrhy schválili v jednotlivých uzneseniach. Potrebné identifikačné údaje osôb, kupujúcich, predávajúcich a čísla parciel zapíše do uznesení starostka obce počas vytvárania tejto zápisnice.

Starostka obce následne zaradila na schválenie aj kúpne zmluvy č. 6/2017 a č.7/2017. Občan Martin Gonda poslancov a starostku obce informoval, že tieto zmluvy neboli zaradené do riadneho programu a zároveň sa zastal mailovej otázky poslanca Ing. Samuela Bendíka, ktorý starostku žiadal aby v pozvánke na OZ zo dňa 30.10.2017 konkrétne rozpísala body rokovania. Pani starostka odpovedala, že by musela pri každom bode kúpnej zmluvy veľmi veľa rozpisovať. Martin Gonda poznamenal, že stačilo by pár jednoduchých viet o tom, kto je kupujúci a kto predávajúci, aké sú obcou kupované a predávané výmery, teda jednoduché vysvetlenie, ktoré podáva slovne poslancom pred hlasovaním o týchto zmluvách.

5. Schválenie lokalít podľa platného územného plánu

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce zobralo na vedomie informáciu o pripravovanej lokalite pre výstavbu 54 rodinných domov. Jedná sa o už rozbehnutú výstavbu v lokalite Za Humnami, kde už stoja rodinné domy.

6. Prepracovanie rozpočtu na výstavbu Materskej školy

Starostka informovala o potrebe prepracovania projektu na výstavbu novej Materskej školy, pričom na základe otázok poslancov bolo povedané, že cena projektu sa nezvyší.

7. Rôzne

Starostka predložila na hlasovanie materiál o poplatku za stočné na rok 2018.

Starostka predložila na schválenie žiadosť na osadenie sviečkomatu na cintoríne, žiadosť si podala pani Denisa Murínová.

Poslanec Štefan Skokan informoval o nefunkčnosti verejného osvetlenia na ulici Slovenského raja smerom k železničnej stanici. Pani starostka informovala, že sa to bude riešiť.

Na záver sa starostka obce poďakovala prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Zapísal: PhDr. Martin Gonda

Overovatelia zápisnice: Cyril Melega
Bc. Ján Povec

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

**Unesenia obecného zastupiteľstva Spišské Tomášovce z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
zo dňa 30.10.2017**

Uznesenie č. 103/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce **schvaľuje** zmeny v programe podľa návrhu starostky obce.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Pavol Skladan, Ing. Samuel Bendík, Štefan Skokan

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 104/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce **schvaľuje**

a/ overovateľov zápisnice: Cyril Melega, Bc. Ján Povec

b/ zapisovateľa zápisnice: PhDr. Martin Gonda

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Pavol Skladan, Ing. Samuel Bendík, Štefan Skokan

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 105/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce **schvaľuje** podpísanie zmluvy s firmou NCH Slovakia s.r.o., Bratislava, na dodanie patentovaného automatizovaného systému bioaugmentácie pre ČOV I, v dobe trvania jedného roka v sume 350 € mesačne.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 106/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce **schvaľuje** zmenu režimu dopravy na uliciach Hrabušická a Smižianska, a to osadením zákazovej značky na vjazd vozidiel nad 3,5 tony.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 107/2017

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

a.) **s ch v a ľ u j e** 3/5 väčšinou všetkých poslancov kúpnu zmluvou č. **3/2017/Kz** medzi Obcou Spišské Tomášovce, ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce, Mgr. Patrikom Zajacom, bytom ul. Školská 289/5, Spišské Tomášovce, Ing. Ivanou Dobranskou, ul. Školská 289/5, Spišské Tomášovce a Ľudmilou Grečkovou, bytom Mojmirová 1021/1, Smižany.

b.) **berie na vedomie**, vyhlásenie účastníkov kúpnej zmluvy, že ku dňu prevodu majetku obce boli splnené zákonné podmienky podľa § 9a ods. 8 písmena e, zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v platnom znení neskorších zmien a doplnkov, že predmet kúpy obecného majetku bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na uvedených parcelách v kúpnej zmluve obec plánuje vybudovanie inžinierskych sietí a miestnych komunikácií .

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 108/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce

a.) **s ch v a ľ u j e** 3/5 väčšinou všetkých poslancov kúpnu zmluvu č. **4/2017** medzi obcou Spišské Tomášovce, ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce, Petrom Kramárom, bytom Kukučinova 1084/4, Smižany, Evou Gondovou, bytom ul. Školská 261/2, Spišské Tomášovce, Dávidom Novotným, bytom Černík 168, Jankou Sivákovou, bytom Komenského 584/11, Poprad, Petrom Sivákom, bytom Maša 1241/40, Smižany, Magdalénou Richnavskou, bytom Vítkovce 105.

b.) **berie na vedomie**, vyhlásenie účastníkov kúpnej zmluvy, že ku dňu prevodu majetku obce boli splnené zákonné podmienky podľa § 9a ods. 8 písmena e, zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v platnom znení neskorších zmien a doplnkov, že predmet kúpy obecného majetku bol schválený z dôvodu hodného osobitného

zreteľa, že na uvedených parcelách v kúpnej zmluve obec plánuje vybudovanie inžinierskych sietí a miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 109/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce

a.) **s c h v a ľ u j e** 3/5 väčšinou všetkých poslancov kúpnu zmluvou č. **5/2017/Kz** medzi Obcou Spišské Tomášovce, ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce, Boženou Bartošovou, bytom ul. Školská 249/26, Spišské Tomášovce a Magdalénou Korsákovou, bytom Slobody 193/12, Letanovce.

b.) **berie na v e d o m i e**, vyhlásenie účastníkov kúpnej zmluvy, že ku dňu prevodu majetku obce boli splnené zákonné podmienky podľa § 9a ods. 8 písmena e, zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v platnom znení neskorších zmien a doplnkov, že predmet kúpy obecného majetku bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na uvedených parcelách v kúpnej zmluve obec plánuje vybudovanie inžinierskych sietí a miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 110/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce **schvaľuje** zámennú zmluvu č. **6/2017 Zz** medzi Obcou Spišské Tomášovce a Petrom Cuníkom, bytom Spišská Nová Ves.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 111/2017

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

a.) **schválilo** 3/5 väčšinou všetkých poslancov kúpnu zmluvou č. **7/2017/Kz** medzi Ľudmilou Michnovou, bytom Kostolná 300/45, Spišské Tomášovce, Matúšom Gajanom, bytom Trieda 1. Mája 2224/45, Monikou Kešelákovou, bytom I. Stodolu 2407/10, Spišská Nová Ves, Rastislavom Gajanom, bytom Trieda 1.mája 2224/45, Spišská Nová Ves, Gabrielou Gajanovou, bytom Trieda 1.mája 2224/45, Spišská Nová Ves, Ľubošom Herákom, bytom Devínske Jazero 5913/6, Devínska Nová Ves a Obcou Spišské Tomášovce, ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce.

b.) **berie na vedomie**, vyhlásenie účastníkov kúpnej zmluvy, že ku dňu prevodu majetku obce boli splnené zákonné podmienky podľa § 9a ods. 8 písmena e, zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v platnom znení neskorších zmien a doplnkov, že predmet kúpy obecného majetku bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na uvedených parcelách v kúpnej zmluve obec plánuje vybudovanie inžinierskych sietí a miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 112/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce **berie na vedomie** informáciu o pripravovanej lokalite na 54 rodinných domov /lokalita za Humnami/ podľa územného plánu obce Spišské Tomášovce.

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 113/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce **berie na vedomie** prepracovanie rozpočtu projektu novej Materskej školy.

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 114/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce schvaľuje

1/ smernicu č. 5/2017 o poplatku za odvádzanie odpadových vôd

2/ stočné na rok 2018

a) 0,5295 eur/m³

b) smerné čísla pre bytový fond 34 m³ x 0. 5295 eur/osoba/rok

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 115/2017

Obecné zastupiteľstvo Spišské Tomášovce **schvaľuje** umiestnenie sviečkomatu na miestnom cintoríne.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Peter Špic, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš, Jozef Valenčík, Pavol Skladan, Štefan Skokan

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Ing. Samuel Bendík

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce