

Zápisnica
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišské Tomášovce
konaného dňa 31.01.2018 o 17:00 v kancelárii starostky obce.

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľa navrhla PhDr. Martina Gondu, ktorého obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo. Za overovateľov zápisnice navrhla poslancov Ing. Samuela Bendíka a Bc. Jána Poveca, ktorých poslanci schválili.

Prítomní poslanci: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Bc. Ján Povec, Ing. Samuel Bendík, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš. Prítomná bola aj kontrolórka obce pani Dana Hojnošová a vedúca školskej jedálne pani Anna Compelová. **Neprítomní poslanci:** JUDr. Roman Zajac

V úvode bol program z pozvánky doplnený a následne schválený v tejto štruktúre:

1. Opätovné prerokovanie našich podmienok pre pôsobenie obecnej polície so sídlom v Smižanoch v našej obci v rámci zákona 564/1991 Z.z. podľa § 2a
2. Informácia o podpísaní zmluvy o dielo s firmou Biocompact, prevádzkovanie ČOV II počas skúšobnej doby
3. Prehodnotenie uskutočňovania akcií v Turistickej ubytovni, informácia od pani vedúcej Compelovej Anny
4. Prevod pozemkov pod stavbami v správe SPF
5. Doriešenie uloženia kameňov na verejnom priestranstve
6. Schválenie zámennej zmluvy medzi účastníkmi Božena Korbová, Ján Kolcun, Jaroslav Kolcun, Mgr. Sylvia Hudáková, Alojz Hudák – zmluva č.1/2018, Mgr. František Malučký, Andrea Bobková – zmluva č.2/2018
7. Schválenie kúpnej zmluvy medzi účastníkmi Lenka Čechová a Obec Spišské Tomášovce,
8. Oprava prijatého uznesenia č. 108/2017 zo dňa 30.10.2017
9. Schválenie uznesenia o rozšírení skládky - SEZO Spiš
10. Schválenie VZN o zavedení a poskytovaní elektronických služieb
11. Rôzne: žiadosti, otázky, sťažnosť

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov

Hneď v úvode pán Martin Gonda informoval, že si bude robiť videozáznam zo zastupiteľstva o čom poslancov a starostku informoval mailom zo dňa 30.1.2018. Po diskusii sa o nahrávaní hlasovalo. Poslanci nahrávanie schválili (viď uznesenie č.1/2018). Pán Gonda povedal, že ho použije iba na vlastné účely. Pani starostka ešte pred hlasovaním poslancov vyjadrila s nahrávaním jednoznačný súhlas. Po hlasovaní sa nesprávne konštatovalo, že poslanec Jozef Valenčík sa hlasovania zdržal. Pri písaní zápisnice mu bol predložený videozáznam. Uznal, že hlasoval za. Rozpor sa vyriešil a v uznesení č.1/2018 je uvedené, že hlasoval za.

1. Opätovné prerokovanie našich podmienok pre pôsobenie obecnej polície so sídlom v Smižanoch v našej obci v rámci zákona 564/1991 Z.z. podľa § 2a

Pani starostka obce pripomenula, že na poslednom zasadnutí boli prítomní náčelník polície i starosta obce Smižany. Uznesenie k tejto veci sa vtedy neprijalo. Starostka poslancov informovala, že dostala infožiadosť od Ing. Jána Vitka z ulice Čingovskej. Jeho otázky smerovali k obecnej polícii, zaslané odpovede mali aj poslanci v mailovej pošte. Rozbehla sa diskusia o zlom parkovaní áut, o vykrádaní áut na Čingove a o rušení nočného kludu v čase zábav a rodinných akcií v turistickej ubytovni. Riešením mala byť spolupráca s obcou Smižany, ktorá za každý výjazd hliadky chcela 49,- Eur. Spomenul sa aj projekt rómskych hliadok, tu ale nespĺňame kritéria ako obec, informovala starostka obce. Poslanci diskutovali aj o obecných hliadkach, ktoré by vykonával konkrétny občan, alebo by na akciách v turistickej ubytovni bol jeden zaplatený občan na hliadkovanie. Pán poslanec Peter Špic navrhol, aby sme spoluprácu s obecnou políciou Smižany vyskúšali na jeden rok. Pán poslanec Ing. Samuel Bendík sa pýtal na právomoci obecnej polície a poukázal na to, že zasahovať môže aj štátna polícia. Pán poslanec Marek Bajtoš prepočítal, že ak by bolo za mesiac 30 výjazdov, tak náklady by boli 1 500 Eur. Pripomenul, že môžeme zakúpiť viac kamier. Pán poslanec Pavol Skladan pripomenul, že

potrebujeme riešiť problémy na Čingove a pri zábavách v turistickej ubytovni. Pán poslanec Jozef Valenčík sa opýtal, prečo nemôžeme mať vlastné občianske hliadky. Pani starostka odpovedala, že nám to finančne nevychádza, minimálne mesačné náklady na jedného zamestnanca by boli cez 700 eur. Prítomná vedúca školskej jedálne pani Anna Compeľová povedala, že by pomohlo aj to, keby dvaja zamestnanci na aktivačnom boli ako hliadka na akciách. Pani starostka Mgr. Zuzana Nebusová povedala, že v nočných hodinách nemôžu pracovať, lebo tak nie sú nastavené podmienky. Pán poslanec Štefan Skokan informoval, že na posledných dvoch akciách v turistickej ubytovni bol klúd a keď zavolali štátnu políciu, vždy prišla a zasahovala keď sa niečo dialo. Na rôzne názory reagovala pani starostka návrhom, nech sa hlasuje, či vôbec poslanci súhlasia s pôsobením obecnej polície Smežany v našej obci. S pôsobením súhlasili dvaja poslanci (Peter Špic, Pavol Skladan), štyria boli proti (Štefan Skokan, Bc. Ján Povec, Ing. Samuel Bendík, Marek Bajtoš), dvaja sa zdržali (Jozef Valenčík, Cyril Melega) a jeden poslanec bol neprítomný (JUDr. Roman Zajac). **Tento návrh tak nebol schválený.**

2. Informácia o podpísaní zmluvy o dielo s firmou Biocompact, prevádzkovanie ČOV II počas skúšobnej doby

Pani starostka informovala, že na poslednom zastupiteľstve nebola schválená zmluva na 2 917,- eur a tak prevádzka ČOV II (Hadušovce) v januári nemohla oficiálne začať, ale už v nej nastali problémy a museli sa vykonať zásahové a čistiace práce. Preto sa dohodla s firmou Biocompact, že firma prerobila zmluvu na sumu 1 377,- Eur, čo je v limite sumy o ktorej môže starostka rozhodovať bez súhlasu zastupiteľstva. Zmluva na 1. polrok 2018 je teda 1 377,- a to je potrebné vziať v uznesení na vedomie. Na ďalší polrok sa spraví ďalšia zmluva. Pán Emil Sekelský má na starosti ČOV I. Pán Rastislava Špinera má na starosti ČOV II, pani starostka vyjadrila veľkú spokojnosť s pánom Špinerom, pretože môže jazdiť aj na automobile a robí všetky opravy i v bytovkách. **Poslanci zmluvu zobrali na vedomie.**

3. Prehodnotenie uskutočňovania akcií v Turistickej ubytovni, informovala prítomná pani vedúca Anna Compeľová

Pani vedúca informovala, že v prípade rodinných osláv nie sú zákazníci spokojní s obmedzením času do 22:00, čo bolo schválené zastupiteľstvom. Uznala ponosy občanov, ktorí bývajú v okolí ubytovne, ale menovala aj osoby, ktoré chápu, že nie vždy je v silách zamestnancov ubytovne zabezpečiť poriadok a nočný klúd na priestranstve pred ubytovňou. Upozornila, že nerušenie nočného klúdu je ich prioritou a robia opatrenia. Po dlhšej diskusii poslanci rozhodli, že zákaz času do 22:00 v prípade rodinných osláv sa nebude meniť. Ďalej sa rozprávalo o potrebných opravách (obklady v pivniciach, dlažba) a padla informácia o zakúpení konvektomatu s príslušenstvom na prípravu jedál v sume 6583,- vrátane DPH. Diskusia bola aj o oprave-rekonštrukcii strechy turistickej ubytovne. Na základe všeobecnej zhody bolo rozhodnuté, že zápisnica má obsahovať pokyn pre pani starostku obce, aby do najbližšieho zastupiteľstva predložila cenové ponuky na tieto práce. Poslanci chceli vedieť hospodárenie ubytovne, aký zisk je napríklad z rodinnej akcie – **prostredníctvom uznesenia si vyžiadali, aby hlavná kontrolórka a ekonómka obce spracovali do 28.2.2018 analýzu hospodárenia turistickej ubytovne.**

4. Prevod pozemkov pod stavbami v správe SPF

Pani starostka poslancom vysvetlila, že im predkladá na schválenie žiadosť o prevod pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu pod stavbami Obecná budova TU a príľahlá časť stavby, verejné priestranstvo, miestna komunikácia a most cez Tomášovský potok. **Uznesenie bolo prijaté.**

V diskusii pán poslanec Peter Špic poznamenal, že pri vstupe do Čingova majú archeológovia stále svoje chátrajúce objekty a bolo by potrebné vyzvať Archeologický ústav v Nitre aby to riešil.

5. Doriešenie uloženia kameňov na verejnom priestranstve

Pani starostka informovala, že na ulici Potočnej má rodina Frankovičová kamene na verejnom priestranstve. Naposledy zavádzali aj pri odvoze komunálneho odpadu a firma povedala, že na ceste má teraz úzky priestor, poškodia si auto aj je to aj pre nich problém. Po diskusii poslancov sa rozhodlo, že **starostka obce dá pokyn aktivačným pracovníkom na odpratanie kameňov** na verejnom priestranstve pri miestnych komunikáciách na ulici Potočnej a Kostolnej. Rokovanie opustil pán poslanec Bc. Ján Povec, ktorý sa o 20 minút vrátil.

6. Schválenie zámennej zmluvy medzi účastníkmi Božena Korbová, Ján Kolcun, Jaroslav Kolcun, Mgr. Sylvia Hudáková, Alojz Hudák – zmluva č.1/2018, Mgr. František Malučký, Andrea Bobková- zmluva č.2/2018

V tomto bode sa rozvinula diskusia o tom, ako sa majú podľa zákona predávať pozemky, ktorých je obec spoluvlastníkom. Pani starostka upozornila, že ide o zámenu pozemkov, že predávať parcely sa budú neskôr ako celok. Pani kontrolórka Dana Hojnošová oznámila poslancom, že kontrolou kúpnej zmluvy č.3/2017 pre pána MVDr. Mikolaja Gregora zistila, že obsahuje o päť podielov pozemkov viac ako v schválenom uznesení č. 58/2017. Na tento rozpor poukázal aj poslanec Ing. Samuel Bendík, ktorý chcel na tento rozpor poukázať v bode Rôzne. Začala sa vysvetľujúca diskusia a rokovanie zastupiteľstva sa prerušilo na 10 minút. Po diskusii poslanci schválili opravu uznesenia č.58/2017 z dôvodu administratívnej chyby.

Potom sa diskutovalo o právnom procese, ako s ohľadom na zákon predávať pozemky obce. Poslancom bolo vysvetlené ustanovenie zákona, konkrétne čo znamená „dôvod hodný osobitného zreteľa“, že ide o špeciálny proces, ktorý schvaľujú samotní poslanci a postup je nasledovný:

1. najprv zastupiteľstvo schváli zámer predaja, zámeny s uvedením parciel a mien osôb
2. zámer sa zverejní na webovej stránke obce
3. hlasovať o samotnej zmluve sa bude až následne na ďalšom zastupiteľstve

Pani starostka Mgr. Zuzana Nebusová povedala, že je za tento postup a po telefonáte s právničkou tiež povedala, že najprv je potrebné schváliť zámer. **Pripravené uznesenie o dvoch zámenných zmluvách tak poslanci neschválili, schválili však zámer.**

Poslanec Marek Bajtoš sa pýtal na zmluvu s Patrikom Zajacom, ktorej účastníci boli aj Ing. Ivana Dobranská a Ľudmila Grečková. Otázka znela na cenové vyrovnanie, či bol postup dodržaný, tak ako bol schválený. Podobnú otázku formuloval aj poslanec Bendík. Pani starostka vysvetľovala aké sumy boli vyplatené - suma za m² bola dohodnutá na úrovni 20 Eur/m². Patrikovi Zajacovi bolo vyplatené z obecnej pokladne 13 800 Eur a p. Zajac a pani Dobranská do obecnej pokladne vyplatil 8 320 Eur a 5 000 Eur za prípravu inžinierskych sietí. Poslancom oznámila, že práca na kúpnych a zámenných zmluvách je veľmi náročná a komplikovaná. Ak by to nerobila ona osobne, tak hrozí zastavenie výstavby, ľudia by chodili osobne za poslancami a garantuje, že obec by to stálo ďalších 30 000 Eur, čo by boli náklady na právnika.

7. Schválenie kúpnej zmluvy medzi účastníkmi Lenka Čechová a Obec Spišské Tomášovce

Už v diskusii pri bode č.6 sa poslanci dozvedeli, že táto zmluva s pani Čechovou už bola pani starostkou podpísaná a aj peniaze vyplatené (1m² v sume 5 Eur, spolu 1 378,93 Eur). Pani starostka vysvetľovala, že zmluva sa spisovala v rámci dedičského konania po nebohej Daniele Hornákovej u právničky pani JUDr. Márie Barabášovej dňa 24.1.2018, kde v tom čase nemohli byť prítomní všetci poslanci a tak nemohli schváliť túto zmluvu, preto ju ona podpísala a v rámci konania sa uznesenie o jej schválení môže priložiť neskôr. Upozornila, že je to zmluva, kde obec kupovala, nie predávala a že šlo o dedičské konanie. Občan Martin Gonda vyslovil názor, že starostka nemala podpísať zmluvu bez toho, aby ju mala schválenú poslancami. Pán poslanec Marek Bajtoš poukázal na to, že ide o princíp – teraz poslanci majú schváliť to, čo už vlastne platí. Pani starostka povedala, že do 30 dní je čas doložiť uznesenie o schválení. Pán poslanec Ing. Samuel Bendík konštatoval, že teraz sú poslanci postavení pred hotovú vec. Pani starostka poukázala na to, že komisie nepracujú, že v Smižanoch ide všetko cez komisie, v našej obci je na všetko ona sama, aj pozvánku na obecné zastupiteľstvo píše ona, inde majú na to úradníka. **Poslanci túto kúpnu zmluvu schválili.**

8. Oprava prijatého uznesenia č. 108/2017 zo dňa 30.10.2017

Pani starostka poslancom vysvetlila, že katastrálny úrad prerušil konanie o vklade a žiada opravy v podaní. **Opravy sú spísané v uznesení, ktoré poslanci schválili.** Na rokovaní už bol prítomný aj poslanec Bc. Ján Povec.

9. Schválenie uznesenia o rozšírení skládky - SEZO Spiš

Keďže sme členom SEZO Spiš, každá obec musí schváliť uznesenie o rozšírení skládky komunálneho odpadu Kúdelník. **Poslanci uznesenie jednohlasne schválili.**

10. Schválenie VZN o zavedení a poskytovaní elektronických služieb

Poslanci schválili VZN, ktoré bolo pripravené na predošlom rokovaní, ale tento bod sa presunul na najbližšie rokovanie.

10.Rôzne

Žiadosť obce Letanovce. Odkúpenie hasičskej striekačky PPS-12 a PPS-8. **Poslanci s predajom nesúhlasili.** Za predaj hlasoval jeden poslanec (Štefan Skokan), proti boli štyria (Cyril Melega, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Bc. Ján Povec), traja sa zdržali (Pavol Skladan, Peter Špic, Ing. Samuel Bendík), neprítomný bol JUDr. Roman Zajac.

Žiadosť Michaely Gondovej. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce na účely zriadenia kaderníctva. **Poslanci s prenájomom v objekte na ulici Školskej nesúhlasili.** Proti bolo šesť poslancov (Cyril Melega, Jozef Valenčík, Bc. Ján Povec, Ing. Samuel Bendík, Pavol Skladan, Štefan Skokan), dvaja sa zdržali (Peter Špic, Marek Bajtoš), neprítomný bol poslanec JUDr. Roman Zajac. V zápisnici má byť uvedené, že poslanci nie sú proti zriadeniu kaderníctva, ale sú proti tomu aby bolo zriadené v budove turistickej ubytovne, čo bol objekt, ktorý žiadateľka uviedla vo svojej žiadosti.

Otázka poslanca Štefana Skokana. Pán poslanec sa pýtal na uznesenie, ktorým sa v minulom roku schválilo osadenie zákazových značiek na ulici Smižianskej a Hrabušickej. Pani starostka odpovedala, že značky neobjednala, lebo sa neodsúhlasili financie a dala návrh aby sa spracovala dopravná štúdia na celú obec. Starostka zistí do najbližšieho zastupiteľstva cenové ponuky na takúto štúdiu. Pán poslanec Jozef Valenčík upozornil aj na parkovanie na ulici Školskej. Pán poslanec Ing. Samuel Bendík upozornil na parkovanie priamo na komunikácii na ulici Smižianskej. Diskutovalo sa o iných uliciach, kde má platiť pravidlo pravej ruky, ale niektorí vodiči ho nedodržia. Občan Martin Gonda po udelení slova doplnil, že uznesenie o schválení dopravných značiek nemalo poslancami určený termín splnenia. Pani kontrolórka obce Dana Hojnošová pripomenula, že k riešeniu dopravnej situácie na ulici Hrabušickej existuje petícia občanov a ukázala ju poslancom.

Otázka poslanca Mareka Bajtoša. Pán poslanec sa informoval ako sa bude riešiť kanalizácia na ulici Smižianskej. V akej časti bude, lebo prvý krát sa hovorilo, že pôjde poza budovy a spravilo sa aj vecné bremeno, potom sa povedalo, že kanalizácia bude nižšie, potom sa hovorilo o trase cez polovicu lúk, hovoril poslanec. Pani starostka informovala, že v roku 2007 sa nepodpisovalo vecné bremeno, ale iba súhlas a uviedla, že na LV č. 740 ešte treba z 332 vlastníkov vysporiadať 48 vlastníkov. To ju stálo veľa energie. Na tomto LV bude prečerpávací stanica a nie kanalizácia. Samotná kanalizácia (rúry) pôjde poza záhrady. Pán poslanec Marek Bajtoš hovoril, že ľudia sa ho neustále pýtajú, kde sa budú kopať kanalizačné rúry a on bol na tom, že to bude za hospodárskymi budovami. Pani starostka povedala, že trasovanie pôjde podľa geometrického plánu č.1/2011, ktorý vypracoval Ing. Pavol Kostelník a ktorý obec zaplatila. Pán poslanec Bajtoš povedal, že ľudia chcú vedieť kde budú kopať, ako to bude ďaleko od ich rodinných domov, že takýmto systémom bude mať ulica Smižianska kanalizáciu zrejme o 20 rokov. Pani starostka nesúhlasila a vysvetlila, čo sa doteraz podarilo a bez LV č. 1 sa nedá konať. Ide teraz o to, či sa budú pozemky vykupovať, alebo sa bude robiť vecné bremeno. Pani starostka, pritom upozornila, že v roku 2007 s vecným bremenom niektorí vlastníci nesúhlasili a teraz niektorí vlastníci si nechcú tiež podľa ich slov „znehodnotiť“ pozemky, ktoré majú pre nich hodnotu stavebných pozemkov. Diskusia bola ukončená tým, že do ďalšieho zastupiteľstva sa dá bod kanalizácia na ulici Smižianskej a obecný úrad pošle dotknutým vlastníkom do 28.2.2018 list s oznamom o vecnom bremene, na ktorý je potrebný nový geometrický plán v ktorom bude vyznačené vecné bremeno s novým parcelným číslom.

Diskusia o zapadnutých prstencoch na kanalizačných zberačoch na komunikáciách ul. Krátka a ul. Juraja Sklenára / Hadušovce/. Treba preveriť aj prstene v ceste pred stavbou rodinného domu na ulici Juraja Sklenára pred domom pána Matúša Vernarského. Ďalej poslanci nahlasovali zlý stav aj na ulici Krátkej a na ďalších uliciach. Pani starostka hovorila, že niektoré prstence sa menili, ale nákladné autá ich narušili. Navrhla aby sa dokúpili a doplnili nové, liatinové.

Otázka poslanca Mareka Bajtoša. Pán poslanec Marek Bajtoš sa pýtal, či už bola podpísaná nájomná zmluva na parkovisku Čingovs pánom Ing. Radoslavom Palušákom a či zmluva obsahuje odsúhlasenú sumu 10 000,- Eur. Pani starostka odpovedala, že zmluva bola podpísaná aj s uvedenou navýšenou sumou.

Otázka občana Martina Gondu. Poslancov informoval, že na nájomnej zmluve na rok 2018 nebola uvedená firma Tourclub, tak ako v minulosti, tak sa na to pýtal mailom pani starostky a pána Ing. Radoslava Palušáka. Dostal odpoveď, že vysvetlenie vlastníckych zmien je v liste, ktorý dostala pani starostka. Následne list mailom dostali aj poslanci obce (list 13/2018, doručený 8.1.2018). V liste konateľ spoločnosti Ing. Robert Kossuth oznamoval zmenu názvu spoločnosti Tourclub na ViaSlovakia plus k 21.6.2017 a žiadal obec o akceptáciu zmeny zmluvnej strany v novej nájomnej zmluve na rok 2018 na spoločnosť ViaSlovakia plus. Pán Gonda informoval poslancov, že zmluva je vystavená na firmu ViaSlovakiatravel. Povedal, že treba vysvetliť tento rozpor. Ďalej poslancov informoval, že podľa obchodného registra sa so zmenou názvu Tourclub udiala ešte jedna zmena. Z dvoch konateľov (Kossuth, Palušák) ostal konateľom iba pán Kossuth. Pán Gonda aj poslanci poznamenali, že pri rokovaní s pánom Palušákom na predošlých zastupiteľstvách vychádzali z toho, že je majiteľ/konateľ. Pán Gonda poslancov informoval, že ho pán Ing. Palušák mailom informoval, že z osobných dôvodov je zamestnanec firmy a vie poskytnúť ďalšie informácie on alebo pán Kossuth. Poslanci si pána Ing. Palušáka pozývajú na ďalšie zastupiteľstvo aby sa všetko vysvetlilo. Pani starostka obce na otázku, či vedela, že pán Palušák už nie je v tejto firme konateľ odpovedala, že nevedela. Ďalej pán Gonda poslancov upozornil, že uznesenie z 8.12.2017 o nájme parkoviska neobsahuje meno osoby a firmy, komu sa parkovisko prenajíma a na aké obdobie. Pani starostka ho navrhla doplniť. Ako má vyzerať text uznesenia, ktoré sa týka nájmu sa bude riešiť na ďalšom zastupiteľstve.

Otázka poslanca Ing. Samuela Bendíka. Pani starostky sa pýtal na jej pohľad alebo komentár k rozpočtu, či sa chystajú kapitálové investície a aký je stav projektu škôlky. Pani starostka povedala, že pani ekonómka jej vravela, že jeden rok, aby sa nič nerobilo, aby sa našetrilo, na čo jej povedala, že v samospráve sa nedá tak šetriť. Pani starostka mala pripomienku k rozpočtu v tom znení, že minulý rok sme mali milión eur, síce boli 3-4 dotácie, a pýtala sa aj auditorky, kde by nám odporučila šetriť. Na škôlke či opatrovateľskej službe sa nedá ušetriť. "Predstavovala som si, aby sme aspoň 200 000 eur v tomto roku mali na kapitálové výdavky, aby sme mohli stavať, ale zistila som, že nemáme ani 5%-né krytie na spoluúčasť na projekt škôlky", povedala pani starostka. Vyjadrila sa aj pani kontrolórka Hojnošová, ktorá uviedla, že budú vyššie podielové dane. Odpoveď k projektu materskej školy, kde sa prerábala projekt: „nemáme na celý rozpočet, strašne je vysoký náklad. Dotácia bude len 2 900,- na dieťa a 6 500,- na nové dieťa. Celá dotácia by bola 295 000,- s DPH a celkový náklad na škôlku je okolo 700 000,- Eur. Pôjde to po etapách teda. Budeme robiť samozrejme verejné obstarávanie, kde zistíme, aká suma sa vysúťaží, kto dá najlepšiu ponuku," povedala starostka. Pre ňu je teraz dôležitejšia materská škola ako projekt zberného dvora. Poslanec sa ešte pýtal, cez aký operačný program šiel projekt materskej školy. Odpoveď starostky, bola že cez ľudské zdroje. Pán poslanec povedal, že boli výzvy aj cez IROP. Pani starostka odpovedala, že cez ľudské zdroje je vyšší koeficient na žiaka.

Informácia pána poslanca Štefana Skokana. Poslancov informoval, že dňa 19.1.2018 sa zúčastnil rokovania futbalového klubu a podáva informáciu. Funkcie prezidenta klubu sa vzdal Stanislav Bartoš a novým prezidentom je Miroslav Povec, na základe volieb vznikla aj nová dozorná rada (5 členov), kde sú väčšinou futbalisti z našej obce. Od poslancov padla otázka či minulé záväzky má klub vysporiadané. Pán poslanec Skokan odpovedal, že všetko je vyúčtované a v poriadku.

Otázka pána poslanca Pavla Skladana. Informoval, že od predajne Jednoty po rodinný dom pána Petra Hojnoša je chodník v zlom stave. Treba ho kompletne opraviť. Ostatní poslanci konštatovali, že chodník je aj na iných miestach v zlom stave a je potrebná jeho rekonštrukcia. Všetci sa zhodli, že je potrebná rekonštrukcia chodníkov. (Poznámka starostky obce v zápisnici: Odkiaľ zoberieme peniaze na rekonštrukcie chodníka, lebo v rozpočte sa stým nerátalo, jedine aktívnymi pracovníkmi.)

Sťažnosť. Predseda Sociálnej a priestupkovej komisie a poslanec Bc. Ján Povec informoval o obsahu listu, ktorý bude zaslaný sťažovateľke pani Ľudmile Dubňanskej na rodinu Kacvinskú. Ide o bytový dom na ulici Školskej.

Na záver sa starostka obce poďakovala prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Na základe videozáznamu a osobnej účasti zapísal: PhDr. Martin Gonda

Overovatelia zápisnice: Ing. Samuel Bendík
Bc. Ján Povec

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Prijaté uznesenia obecného zastupiteľstva v Spišských Tomášovciach z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 31.1.2018

Uznesenie č.1/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **súhlasí** s nahrávaním obecného zastupiteľstva formou video záznamu a zvuku.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Štefan Skokan, Bc. Ján Povec, Ing. Samuel Bendík, Jozef Valenčík

Proti: Peter Špic

Zdržali sa: Marek Bajtoš, Pavol Skladan

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 2/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky a podľa navrhnutých doplnení.

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Bc. Ján Povec, Ing. Samuel Bendík, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 3/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** overovateľov zápisnice Ing. Samuela Bendíka a Bc. Jána Poveca. Za zapisovateľa určuje PhDr. Martina Gondu.

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Bc. Ján Povec, Ing. Samuel Bendík, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 4/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **berie na vedomie** uzavretie zmluvy o dielo so spoločnosťou Biocompact, prevádzkovanie ČOV II počas skúšobnej doby v sume 1377,- € na I. polrok 2018.

Uznesenie č. 5/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **žiada** hlavnú kontrolórku a ekonómku obce spracovať do 28.2.2018 analýzu hospodárenia Turistickej ubytovne.

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Bc. Ján Povec, Ing. Samuel Bendík, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 6/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** žiadosť o prevod pozemkov vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu pod stavbami Obecná budova TU a príľahla časť stavby, verejné priestranstvo, miestna komunikácia a most cez Tomášovský potok.

Ide o pozemky v k.ú. Spišské Tomášovce, na ktorých sú stavby postavené pred rokom 1991:

- parcela registra „E“ 90893/1 o výmere 638 m², podiel SPF pod B1 v 3/48-inách – príľahlá plocha pri obecnej budove
- parcela registra „E“ 90893/2 o výmere 181 m² podiel SPF pod B1 v 3/48-inách – obecná budova TU
- parcela registra „E“ 94005, výmera 99 m² – mostík cez Tomášovský potok
- parcela registra „E“ 444/ 73, výmera 73 m²
- parcela registra „E“ 444/ 74, výmera 63 m²
- parcela registra „E“ 444/ 75, výmera 49 m²
- parcela registra „E“ 444/ 76, výmera 28 m²
- parcela registra „E“ 444/ 77, výmera 5 m²
- parcela registra „E“ 444/ 78, výmera 14 m²
- parcela registra „E“ 444/ 80, výmera 68 m²
- parcela registra „E“ 444/ 81, výmera 59 m²
- parcela registra „E“ 444/ 82, výmera 68 m²
- parcela registra „E“ 444/ 83, výmera 73 m²
- parcela registra „E“ 444/ 84, výmera 75 m²
- parcela registra „E“ 444/ 85, výmera 109 m²
- parcela registra „E“ 444/ 86, výmera 8 m²
- parcela registra „E“ 444/ 89, výmera 444 m²
- parcela registra „E“ 444/ 94, výmera 877 m²
- parcela registra „E“ 444/ 95, výmera 21 m²
- parcela registra „E“ 444/ 96, výmera 114 m²
- parcela registra „E“ 444/ 97, výmera 120 m²
- parcela registra „E“ 444/ 98, výmera 71 m²
- parcela registra „E“ 444/127, výmera 1717 m²
- parcela registra „E“ 444/128, výmera 945 m²
- parcela registra „E“ 444/129, výmera 479 m²
- parcela registra „E“ 444/702, výmera 17 m²

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Bc. Ján Povec, Ing. Samuel Bendík, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 7/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **berie na vedomie**, že starostka obce dá pokyn na odpratanie kameňov na verejnom priestranstve pri miestnych komunikáciách na ulici Potočnej a Kostolnej.

Uznesenie č. 8/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** zámer obce Spišské Tomášovce k zámene podielov vo vlastníctve obce v pozemkoch:

Zámer č.1

Obec Spišské Tomášovce zverejňuje zámer zameniť podiely v pozemku, zapísaných na LV č. 1404, 1383, 1569, 1395 vo vlastníctve obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v lokalite za Humnami. Zámerom zámeny je vytvorenie parciel na výstavbu rodinných domov a scelenie podielov pre miestne komunikácie v lokalite za Humnami a ul. Poľnú.

Zámena podielov v pozemkoch, zapísaných v LV č. 1404, parcela KN E 190 - orná pôda o výmere 851 m², v LV č. 1383, parcela KN E 114 - orná pôda o výmere 1425 m², v LV 1569, parcela KN E 185/2 - orná pôda o výmere 931 m², ďalej v LV 1395, parcela KN E 191 – orná pôda o výmere 828 m² v LV č. 740, parcela KN E č. 1160/1 o výmere 4176 m², vedená ako t.t.p, parcela KN E č. 1160/501 o výmere 3612 m², vedená ako t.t.p, parcela KN E č. 91160/1 o výmere 724 m², vedená ako t.t.p, bude schválená na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva v Spišských Tomášovciach, ak zaň bude hlasovať 3/5-tinová väčšina všetkých poslancov OZ.

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce

a.) **schválilo** 3/5 väčšinou všetkých poslancov z a m e r obce Spišské Tomášovce

k zámene podielov vo vlastníctve obce v pozemkoch zapísaných v LV č. 1404, parcela KN E 190 - orná pôda o výmere 851 m², v LV č. 1383, parcela KN E 114 - orná pôda o výmere 1425 m², v LV 1569, parcela KN E 185/2 - orná pôda o výmere 931 m², v LV 1395, parcela KN E 191 – orná pôda o výmere 828 m² a v LV č. 740, parcela KN E č. 1160/1 o výmere 4176 m², vedená ako t.t.p, parcela KN E č. 1160/501 o výmere 3612 m², vedená ako t.t.p, parcela KN E č. 91160/1 o výmere 724 m², vedená ako t.t.p,

b.) **berie na vedomie**, vyhlásenie účastníkov zámennej zmluvy, že ku dňu prevodu majetku obce boli splnené zákonné podmienky podľa § 9a ods. 8 písmena e, zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v platnom znení neskorších zmien a doplnkov, že predmet zámeru s obecným majetkom bude schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na uvedených parcelách obec plánuje vybudovanie inžinierskych sietí a miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 9/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce

a.) **schválilo** 3/5 väčšinou všetkých poslancov kúpnu zmluvu č. 1/2018/ Kz medzi Lenkou Čechovou, bytom Za Kaštieľom 1327/5, Smižany ako predávajúcou, ktorej majetkovou podstatou sú podiely v nehnuteľnostiach zapísané v LV č. 62, parcely registra E KN č. 91335 –orná pôda o výmere 103 m² s podielom v 4/320-inách, v LV č. 261, parcely registra C KN č. 429/1 –orná pôda o výmere 779 m² KN č. 429/2 –orná pôda o výmere 250 m² KN č. 430–zastavaná plocha a nádvorie o výmere 475 m² s podielom v 4/320-inách, v LV č. 945, parcely registra E KN č. 246–t.t.p. o výmere 2750 m² s podielom v 19/800-inách, v LV č. 1302, parcely registra E KN č. 1349–orná pôda. o výmere 47 m² KN č. 91349–orná pôda. o výmere 990 m² s podielom v 11/200-inách, v LV č. 1383, parcely registra E KN č. 114–orná pôda. o výmere 1425 m² s podielom v 5/200-inách, v LV č. 1384, parcely registra E KN č. 115–orná pôda. o výmere 1396 m², KN č. 129–orná pôda. o výmere 1461 m² s podielom v 4/320-inách, v LV č. 1520, parcely registra E KN č. 488–orná pôda. o výmere 2068 m² s podielom v 3/240-inách, v LV č. 1555, parcely registra E KN č. 184–orná pôda. o výmere 927 m² s podielom v 4/320-inách, v LV č. 1564, parcely registra E KN č. 1335–orná pôda. o výmere 104 m² s podielom v 4/320-inách, v LV č. 1569, parcely registra E KN č. 185/2–orná pôda. o výmere 931 m² s podielom v 5/200-inách, a kupujúcou Obcou Spišské Tomášovce, ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce.

b.) **berie na vedomie**, vyhlásenie účastníkov zámennej zmluvy, že ku dňu prevodu majetku obce boli splnené zákonné podmienky podľa § 9a ods. 8 písmena e, zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v platnom znení neskorších zmien a doplnkov, že predmet zámeru s obecným majetkom bude schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na uvedených parcelách obec plánuje vybudovanie inžinierskych sietí a miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa: Ing. Samuel Bendík

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Bc. Ján Povec

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 10/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **súhlasí** s doplnením uznesenia č.58/2017 o tieto položky z dôvodu administratívnej chyby.

-liste vlastníctva č.1480 s podielom pod B7 v 1/120-ine, parcela KN E č. 213 o výmere 823 m², vedená ako orná pôda, podiel vo výmere 6,86 m²

-liste vlastníctva č.1518 s podielom pod B10 v 2/80-ine, parcela KN E č. 484 o výmere 2167 m², vedená ako orná pôda, podiel vo výmere 54,18 m²

-liste vlastníctva č.1537 s podielom pod B7 v 1/120-ine, parcela KN E č. 580 o výmere 388 m², vedená ako orná pôda, podiel vo výmere 3,23 m²

-liste vlastníctva č.1563 s podielom pod B24 v 448/20160-inách, parcela KN E č. 261/3 o výmere 955 m², vedená ako orná pôda, podiel vo výmere 21,22 m²

-liste vlastníctva č.1573 s podielom pod B10 v 2/80-ine, parcela KN E č. 1333 o výmere 996 m², vedená ako orná pôda, podiel vo výmere 24,90 m²

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa: Ing. Samuel Bendík

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Bc. Ján Povec

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 11/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** opravu prijatého uznesenia č. 108/2017 zo dňa 30.10.2017, na základe prerušenia vkladu V 3586/2017, Okresným úradom, Katastrálnym odborom v Spišskej Novej Vsi.

UZNESENIE č. 108/2017

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

a.) **s c h v á l i l o** 3/5 väčšinou všetkých poslancov kúpnu zmluvou č. 4/2017/Kz medzi Obcou Spišské Tomášovce, ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce, Petrom Kramárom, bytom Kukučinová 1084/4, Smižany, Evou Gondovou, bytom Školská 261/2, spišské Tomášovce, Dávidom Novotným, bytom Černík 168, Jankou Sivákovou, bytom Komenského 584/11, Poprad, Petrom Sivákom, bytom Maša 1241/40, Smižany, Magdalénou Richnavskou, Vitkovce 105, Ladislavom Lengvarským, bytom Nálepko 1317/1, Smižany, ako predávajúcimi a Obcou Spišské Tomášovce, ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce, Jankou Sivákovou, bytom Komenského 584/11, Poprad, Petrom Sivákom, bytom Maša 1241/40, Smižany, Ladislavom Lengvarským, bytom Nálepko 1317/1, Smižany, kupujúcimi .

Majetkovou podstatou kúpnej zmluvy sú podiely v nehnuteľnostiach, ktorých spoluvlastníkom je Obec Spišské Tomášovce, zapísaná na

LV č. 62, parcela KN E č. 91335 o výmere 103 m², vedená ako orná pôda,

LV č. 260, parcela KN E č.90284/1 o výmere 406 m², vedená ako orná pôda,

- parcela KN E č.90284/2 o výmere 325 m², vedená ako orná pôda,

LV č. 740, parcela KN E č. 1160/1 o výmere 4176 m², vedená ako t.t.p,

- parcela KN E č. 1160/501 o výmere 3612 m², vedená ako t.t.p,

- parcela KN E č. 91160/1 o výmere 724 m², vedená ako t.t.p,

LV č. 1167, parcela KN E č. 10081/5 o výmere 19233 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1168, parcela KN E č. 90081/5 o výmere 2369 m², vedená ako orná pôda,
- parcela KN E č. 90081/14 o výmere 291 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1383, parcela KN E č. 114 o výmere 1425 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1384, parcela KN E č. 115 o výmere 1396 m², vedená ako orná pôda,
- parcela KN E č. 129 o výmere 1461 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1386, parcela KN E č. 120 o výmere 23766 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1475, parcela KN E č. 214 o výmere 824 m², vedená ako orná pôda
LV č. 1488, parcela KN E č.90043 o výmere 155 m², vedená ako zastavané plochy a nádvorí,
LV č. 1536, parcela KN E č. 189 o výmere 918 m², vedená ako orná pôda
LV č. 1555, parcela KN E č. 184 o výmere 927 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1558, parcela KN E č.1005 o výmere 943 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1559, parcela KN E č.1007 o výmere 2401 m², vedená ako orná pôda, ,
LV č. 1564, parcela KN E č.1335 o výmere 104 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1570, parcela KN E č.1000 o výmere 956 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1592, parcela KN E č. 985 o výmere 1124 m², vedená ako orná pôda,
LV č. 1619, parcela KN E č.1011 o výmere 1212 m², vedená ako orná pôda,

b.) **berie na vedomie**, vyhlásenie účastníkov kúpnej zmluvy, že ku dňu prevodu majetku obce boli splnené zákonné podmienky podľa § 9a ods. 8 písmena e , zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v platnom znení neskorších zmien a doplnkov, že predmet kúpy obecného majetku bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že na uvedených parcelách v kúpnej zmluve obec plánuje vybudovanie inžinierskych sietí a miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Ing. Samuel Bendík, Bc. Ján Povec

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 12/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce

a) **berie na vedomie** informáciu o zámere spoločnosti Brantner Nova, s.r.o. ohľadom rozšírenia Regionálnej skládky odpadov Kúdelník II. v Spišskej Novej Vsi o 4. a 5. etapu s predpokladanou celkovou životnosťou skládky do roku 2042,

b) **súhlasí** a podporuje rozšírenie Regionálnej skládky odpadov Kúdelník II. Spišská Nová Ves o 4. a 5. etapu, nakoľko táto skládka je stabilizačným prvkom pre zachovanie trvale udržateľného rozvoja odpadového hospodárstva obcí a miest regiónu Spiš.

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Ing. Samuel Bendík, Bc. Ján Povec

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 13/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** VZN č. 9/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.

Hlasovanie:

Za: Peter Špic, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Jozef Valenčík, Marek Bajtoš, Ing. Samuel Bendík, Bc. Ján Povec

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce