

Zápisnica

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Spišské Tomášovce konaného dňa 15.10.2018 o 18:00 v kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva. Za zapisovateľa navrhla PhDr. Martina Gondu, ktorého obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo. Za overovateľov zápisnice navrhla poslancov Pavla Skladana a Bc. Jána Poveca, ktorých poslanci schválili.

Prítomní poslanci: Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Bc. Ján Povec, Marek Bajtoš

Neprítomní poslanci: JUDr. Roman Zajac, Peter Špic, Jozef Valenčík

Prítomná bola aj kontrolórka obce pani Dana Hojnošová, prednosta obecného úradu PhDr. Martin Gonda, Ing. Štefan Zekucia, predseda PD Čingov a občania podľa prezenčnej listiny.

V úvode bol program z pozvánky doplnený a následne schválený v tejto štruktúre:

Program:

1. Riešenie dopravy na ul. Hrabušickej (zástupca PD Čingov Smižany)
2. Kanalizácia ulica Smižianska – schválenie zámenných zmlúv č.11,12,13,14/2018
3. Žiadosť o dofinancovanie činnosti OFK Slovenský raj v roku 2018
4. Predĺženie nájomných zmlúv na 1 rok, bytové domy ul. Lipová
5. Schválenie poplatku za stočné na rok 2019 (oproti roku 2018 sa nemení)
6. Návrh OOCR Slovenský raj na zvýšenie dane z ubytovania z 0,50 Eur na 0,60 Eur
7. Kontrola čerpania rozpočtu za II. štvrťrok 2018, príjmy a výdavky turistickej ubytovne k 30.9.2018
8. Schválenie vecného daru pre seniorov (223 kusov monografie obce)
9. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie č.6/2018 (úprava medzi položkami)
10. Zrušenie uznesenia 85/2018 (kúpna zmluva 5/2018 Rindoš, Cuník, Pecha), opätovné schválenie kúpnej zmluvy z dôvodu nepredloženia zámeru katastru
11. Zrušenie uznesenia 91/2018 (kúpna zmluva 6/2018 Bryndza, Zemjanek, Bendík), opätovné schválenie kúpnej zmluvy z dôvodu nepredloženia zámeru katastru
12. Zrušenie uznesenia 90/2018 (zámenná zmluva 10/2018 Marek Pecha, Holubová)

Rôzne:

Oznámenie o ukončení členstva pána P. Strojného v komisii k 30.9.2018

Žiadosť o zníženie poplatku za komunálny odpad (Salaš Čingov)

Miestna občianska poriadková služba

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

1. Riešenie dopravy na ul. Hrabušickej (zástupca PD Čingov Smižany)

Predseda PD Čingov pán Ing. Štefan Zekucia poslancov a prítomných občanov z ulice Hrabušickej informoval o zjednaných nápravách. Prepustili jedného nezodpovedného vodiča, budú vyvážať hnoj iba v pracovné dni a iba z dvora v Spišských Tomášovciach. Pri daždivom počasí nebude z polí schádzať technika. Na pole budú v najväčšej miere používať prístup po štátnej ceste, potom cez železničné priecestie pri hydinárskej farme. Od hydinárskej farmy plánujú uložiť panely aby tam mohla technika prechádzať aj počas horšieho počasia. Zároveň požiadal o zhovievavosť počas zberu plodín, kedy musia využívať ulicu Hrabušickú, budú sa však snažiť o minimálne znečistenie. Pán Peter Tatarko informoval, že pri jeho dome často parkujú a otáčajú sa poľnohospodárske stroje. Upozornil, že tam prelievajú chemikálie. Predseda PD povedal, že sa to nebude opakovať a táto činnosť sa presunie ďalej od rodinného domu. Prednosta OcÚ poznamenal, že sporná môže byť zhoda na tom, čo je a čo nie je znečistená cesta. Pani starostka žiadala znečistenú cestu čistiť kefami a nie gumou, ktorá naposledy vytvorila na ceste súvislú vrstvu blata, čo vôbec nepomohlo. Znečistenie komunikácie sa má naďalej nahlasovať na PD Čingov, pán Ing. Zekucia na záver povedal, že občania danej ulice pocítia zlepšenie.

2. Kanalizácia ulica Smižianska – schválenie zámenných zmlúv č.11,12,13,14/2018

Pozemky pod plánovanou trasou kanalizácie na ulici Smižianskej sa budú s obcou zamieňať, alebo vykupovať. Poslanci schválili zámennú zmluvu č.11/2018, v ktorej bude prvá skupina občanov ulice. Pani starostka upozornila poslancov, že v zámennej zmluve sa nachádza aj odpredaj v sume 5 Eur za 1m². Ostatní občania ulice sa postupne budú zaraďovať do zámenných zmlúv 12, 13, 14. Prítomný pán Michal Bendík ml. a pani Ľuba Barabasová informovali, že oni žiadajú zriadiť vecné bremeno alebo v prípade predaja obci budú žiadať trhovú cenu, ktorá je podľa nich 30,- Eur. Pani starostka ich informovala, že schválený plán ráta len so zámenou alebo predajom v cene 5,- Eur. Ani po diskusii, do ktorej sa zapájali poslanci, sa postoj prítomných občanov nezmenil. Pani starostka bude hľadať riešenie.

3. Žiadosť o dofinancovanie činnosti OFK Slovenský raj v roku 2018

Prezident OFK pán Miroslav Povec predložil žiadosť o dofinancovanie činnosti OFK v sume 1 943,63 Eur. Poslanci v diskusii uznali nároky na opravu kosačky (370,- Eur), náklady na zavlažovanie (600,- Eur) a náklady na opravu bojlera (175,- Eur), čo je spolu 1 145,- Eur. Poslanci uhradenie nákladov schválili.

4. Predĺženie nájomných zmlúv na 1 rok, bytové domy ul. Lipová

Na základe materiálu, ktorý prerokovala Sociálno-priestupková komisia, boli poslanci oboznámení s tým, že: a) 21 nájomcom sa odporúča predĺžiť nájomné na 1 rok, b) trom nájomcom iba na pol roka, z dôvodu, že neplatia pravidelne za nájom.

5. Schválenie poplatku za stočné na rok 2019 (oproti roku 2018 sa nemení)

Prednosta OcÚ vysvetlil, že každoročne sa potvrdzuje poplatok za stočné, jeho výška pre rok 2019 ostáva nezmenená. Poslanci poplatok schválili.

6. Návrh OOCR Slovenský raj na zvýšenie dane z ubytovania z 0,50 Eur na 0,60 Eur

Pani starostka informovala, že v rámci OOCR Slovenský raj sa majú zjednocovať poplatky za ubytovanie na 0,60 Eur. V takej výške ich už majú Smižany a Spišská Nová Ves. Naša obec vyberá poplatok 0,50 Eur. Zároveň chce OOCR presvedčiť členov aby odsúhlasili, že na financovanie OOCR pôjde 50% z poplatku za ubytovanie ako členský poplatok OOCR. Poslanci zvýšenie zobrali na vedomie, poplatok sa upraví vo VZN o miestnych daniach na rok 2019, ktorý sa ešte bude schvaľovať.

7. Kontrola čerpania rozpočtu za II. štvrťrok 2018, príjmy a výdavky turistickej ubytovne k 30.9.2018

Pani kontrolórka Dana Hojnošová informovala o čerpaní rozpočtu za II. štvrťrok 2018. Z kapitálových výdavkov sa čerpalo 69 200,68 Eur. Turistická ubytovňa má rozdiel medzi príjmami a výdavkami 941,34 Eur. Poslanci obidva materiály zobrali na vedomie.

8. Schválenie vecného daru pre seniorov (223 kusov monografie obce)

Poslanci zobrali na vedomie, že pri príležitosti Dňa úcty k seniorom sa odovzdávala monografia obce ako vecný dar. Presný počet odovzdaných kníh bude odpísaný zo skladových zásob, knihu dostane každý senior nad 62 rokov a tí, ktorí dovŕšili alebo dovŕšia vek 62 rokov v roku 2018. Seniorom, ktorí sa nezúčastnili posedenia, doručí knihu starostka obce.

9. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie č.6/2018 (úprava medzi položkami)

Poslanci zobrali na vedomie úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č.6/2018.

10. Schválenie zámeru ku kúpnej zmluva 5/2018, kúpnej zmluve č. 6/2018 a zámennej zmluve č. 10/2018.

Pani starostka vysvetlila poslancom, že na základe rozhodnutia katastra potrebujeme k predloženým zmluvám doložiť zámery, ktoré sa teraz schvália s tým, že boli po dobu 15 dní riadne zverejnené a kataster ich uzná na základe uznesenia, kde bude definované ich dodatočné schválenie.

Rôzne

Oznámenie o ukončení členstva pána P. Strojného v komisii k 30.9.2018

Poslanci zobrali na vedomie informáciu, že pán P. Strojný ukončil svoje pôsobenie Sociálnej a priestupkovej komisii.

Žiadosť o zníženie poplatku za komunálny odpad (Salaš Čingov)

Pani Bc. Ľubica Bajtošová zaslala obci žiadosť o zníženie poplatku za komunálny odpad za mesiace 10, 11, 12 v roku 2018 pre Salaš Čingov. Pani starostka povedala, že to presne upravuje príslušné VZN. O možnosti zníženia poplatku sa rozhodne v konaní podľa platného VZN a žiadateľka bude vyrozumená aké doklady má predložiť.

Miestna občianska poriadková služba

Pani starostka informovala, že sme môžeme podať projekt a na to potrebujeme schváliť uznesenie. Pán poslanec Štefan Skokan poznamenal, že chce poprosiť pani Mgr. Luňákovú aby sa projekty pred podaním konzultovali s poslancami, aby sa vedelo či má obec dostatok finančných prostriedkov na krytie spoluúčasti. Do budúca by sa tak vyhlo zbytočným problémom. Ostatní poslanci súhlasili, že o tomto projekte nevedeli a tak bod presunuli na ďalšie zastupiteľstvo s tým, že chcú viac informácií.

Pán poslanec Skokan sa ešte pýtal na dokončenie zberného dvora, pani starostka odpovedala, že práce sa budú realizovať na jar budúceho roka.

Pani starostka dostala aj otázku na asfaltovanie ulíc Čingovská a Barbušová. Povedala, že vyhrala firma JUNO, ale zmluvu s ňou ešte nepodpísala, no práce sa majú začať čo najskôr.

Pani starostka na záver upozornila, že v predošlej zápisnici (OZ zo dňa 31.8.2018) žiada preformulovať vety pri prerokovanom bode č.3: „Pán poslanec Ing. Samuel Bendík namietal navrhovaný proces, že sa bude rušiť už schválené uznesenie a prijímať ďalšie v tejto spornej veci. Šiesti poslanci hlasovali za, poslanci Bendík a Skokan sa zdržali.“

Nové znenie bude:

„Pán poslanec Ing. Samuel Bendík namietal navrhovaný proces, že sa bude rušiť už schválené uznesenie a prijímať ďalšie v tejto spornej veci. Pôvodné uznesenie č.64/2018 bolo zrušené a nové uznesenie len s dvoma účastníkmi zámennej zmluvy č.8/2018 bolo prijaté, keďže za obidva uznesenia zahlasovali šiesti poslanci. Pri obidvoch hlasovaniach sa poslanci Bendík a Skokan zdržali.“

Na záver sa starostka obce poďakovala prítomným za účasť na rokovaní OZ.

Na základe osobnej účasti zapísal: PhDr. Martin Gonda.

Overovatelia zápisnice: Pavol Skladan

Bc. Ján Povec

PhDr. Martin Gonda

Prednosta obecného úradu

Mgr. Zuzana Nebusová

Starostka obce

Prijaté uznesenia obecného zastupiteľstva v Spišských Tomášovciach z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 15.10.2018

Uznesenie č.111/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky s presunutím poradia dvoch bodov a doplnením bodu rôzne o miestne občianske poriadkové služby.

Hlasovanie:

Za: Bc. Ján Povec, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Peter Špic, Jozef Valenčík

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č.112/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** overovateľov zápisnice Pavla Skladana a Bc. Jána Poveca a zapisovateľa PhDr. Martina Gondu.

Hlasovanie:

Za: Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa: Bc. Ján Povec, Pavol Skladan

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Peter Špic, Jozef Valenčík

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 113/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce

a) **schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov** kúpnu a zámennú zmluvu č. 11/2018, ktorej účastníkmi sú:

1. **Jozef Zalibera**, rod. Zalibera, bytom Duklianska 3431/54, 052 01 Spišská Nová Ves
2. **PhDr. Miloš Čikovský**, rod. Čikovský, bytom Holekova 6, 811 04 Bratislava
3. **Viktor Kacvinský**, rod. Kacvinský, bytom Smižianská 170/21, 052 01 Spišské Tomášovce
4. **Alena Kaňuková**, rod. Valenčíková, bytom 29.augusta 169/49, 058 01 Poprad
5. **Božena Bartošová**, rod. Bartošová, bytom Školská 249/26, 052 01 Spišské Tomášovce
6. **Žofia Oravcová**, rod. Kostelníková, Smižianska 168/17, 052 01 Spišské Tomášovce
7. **Eva Hricová**, rod. Šromovská, Letecká 1136/30, 052 01 Spišská Nová Ves
8. **Michal Bendík**, rod. Bendík, bytom Hrabušická 48/13, 052 01 Spišské Tomášovce
9. **Ján Nebus**, rod. Nebus, bytom Smižianska 166/13, 052 01 Spišské Tomášovce

10. **Mgr. Zuzana Nebusová**, rod. Zajacová, Smižianska 166/13, 052 01 Spišské Tomášovce
11. **Ladislav Semanenko**, rod. Semanenko, bytom Smižianska 162/5, 052 01 Spišské Tomášovce,
12. **Ing. Emília Semanenková**, rod. Povecová, bytom Smižianska 162/5, 052 01 Spišské Tomášovce
13. **Emil Povec**, rod. Povec, bytom Moravská 2566/3, 052 01 Spišská Nová Ves
14. **Ivan Valenčík**, rod. Valenčík, bytom Smižianska 161/3, 052 01 Spišské Tomášovce
15. **Ladislav Valenčík**, rod. Valenčík, bytom Smižianska 162/5, 052 01 Spišské Tomášovce
16. **Anna Valenčíková**, rod. Kostelníková, bytom Smižianska 162/5, 052 01 Spišské Tomášovce
17. **Obec Spišské Tomášovce**, ul. Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce v zastúpení starostkou obce Mgr. Zuzanou Nebusovou IČO: 00329 649, DIČ 2020717908

Obec Spišské Tomášovce je:

- A/ výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Spišské Tomášovce, zapísanej na liste vlastníctva č.**1** s podielom pod B1 v 1/1, v celosti, parcela **KN E 1157** - orná pôda o výmere 688 m²,
- B/ podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Spišské Tomášovce, zapísanej na liste vlastníctva č.**1610** s podielom pod B4 v 1/10-ine a v B5 v 1/10-ine, parcela **KN E 1154** - orná pôda o výmere 496 m²,
- C/ podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Spišské Tomášovce, zapísanej na liste vlastníctva č.**135** s podielom pod B2 v 1/12-ine a v B3 v 1/12-ine, parcela **KN E 1360** - orná pôda o výmere 2512 m²,
- D/ podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Spišské Tomášovce, zapísanej na liste vlastníctva č.**389** s podielom pod B2 v 1/12-ine, parcela **KN E 1361** - orná pôda o výmere 3062 m²,
- E/ podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Spišské Tomášovce, zapísanej na liste vlastníctva č.**1479** s podielom pod B2 v 48/600-inách, parcela **KN E 210** - orná pôda o výmere 773 m²,
- F/ podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Spišské Tomášovce, zapísanej na liste vlastníctva č.1569 s podielom pod B3 v 10/40-inách a pod B4 v 3/12-inách, parcela E KN č.**185/2** o výmere 2362 m², vedená ako orná pôda, **podiel o výmere 465,50 m²**

c) **berie na vedomie** vyhlásenie účastníkov zámennej zmluvy č. 11/2018, že ku dňu prevodu majetku obce boli splnené zákonné podmienky podľa § 9a ods. 8 písmena e, zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v platnom znení neskorších zmien a doplnkov, že predmet kúpy a zámeny obecného majetku bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na uvedených parcelách bude vybudovaná kanalizácia pre ul. Smižiansku.

Hlasovanie:

Za: Bc. Ján Povec, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Peter Špic, Jozef Valenčík

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 114/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** úhradu nákladov v sume 1 145,- pre OFK Slovenský raj Spišské Tomášovce, ktoré vznikli kúpou zavlažovacieho systému, opravu bojlera a opravou motorovej kosačky.

Hlasovanie:

Za: Bc. Ján Povec, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Peter Špic, Jozef Valenčík

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 115/2018

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predĺženie nájomných zmlúv v bytoch nižšieho štandardu na ulici Lipovej:

a) na obdobie jedného roka pre: Gabčo Ľudovít 602/1, Horváthová Sidónia 602/1, Gabčová Monika 602/1, Gabčová Viera 603/2, Gabčo Štefan 603/2, Pecha Radoslav 603/2, Hlaváč Albert 604/3, Puška Stanislav 604/3, Gábor František 604/3, Pecha Ľudovít 604/3, Pecha Jozef 605/6, Pecha Rudolf 605/6, Kokyová Monika 605/6, Tulian Jaroslav 605/6, Gabčová Jana 606/5, Pecha Jozef 606/5, Pecha Jozef 606/5, Kotlárová Lucia 607/4, Gabčo Radoslav 607/4, Pecha František 607/4, Gabčo Ľubomír 607/4.

b) na obdobie 6 mesiacov pre: Pecha Milan 602/1, Kokyová Renáta 603/2, Pechová Iveta 606/5.

Hlasovanie:

Za: Bc. Ján Povec, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Peter Špic, Jozef Valenčík

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 116/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **schvaľuje** poplatok za stočné na rok 2019

a) 0,5295 eur/m³

b) smerné čísla pre bytový fond 34 m³ x 0,5295 eur/osoba/rok

Hlasovanie:

Za: Bc. Ján Povec, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Peter Špic, Jozef Valenčík

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 117/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **berie na vedomie** informáciu o zvýšení poplatku za ubytovanie z 0,50 na 0,60 Eur v roku 2019, ktorý bude schvaľovaný vo všeobecne záväznom nariadení.

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 118/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **berie na vedomie** stav čerpania rozpočtu za II. štvrt'rok 2018 a vykonanú kontrolu - príjmy a výdavky turistickej ubytovne k 30.9.2018.

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 119/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **berie na vedomie** odovzdávanie monografie obce ako vecného daru na akcii Deň úcty seniorom.

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 120/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **berie na vedomie** zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 6/2018 - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu.

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 121/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce

a) **schvaľuje** dodatočne zverejnený zámer ku kúpnej zmluve č.5/2018 z 2.8.2018, kúpnej zmluve č.6/2018 z 31.7.2018

b) **schvaľuje** dodatočne zverejnený zámer k zámennej zmluve č.10/2018 z 3.8.2018

c) **berie na vedomie**, že dôvodom dodatočného schvaľovania zámerov boli technické a administratívne prekážky, pre ktoré nebolo možné zábery riadne zverejniť.

Hlasovanie:

Za: Bc. Ján Povec, Pavol Skladan, Cyril Melega, Štefan Skokan, Ing. Samuel Bendík, Marek Bajtoš

Proti:

Zdržali sa:

Neprítomní: JUDr. Roman Zajac, Peter Špic, Jozef Valenčík

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce

Uznesenie č. 122/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Spišské Tomášovce **berie na vedomie** ukončenie členstva pána Petra Strojného v Sociálnej a priestupkovej komisii k 30.9.2018.

Mgr. Zuzana Nebusová
starostka obce