



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE
Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIELSTVA,

ktoré sa konalo dňa 28.5.2020 o 18:00 v Kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 8 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci: Mária Kasanická, Ing. Samuel Bendík, Vladimír Janík,, Marián Bartoš, Cyril Melega, Ing. Marián Smorada, Ing. Marcel Hric, Štefan Skokan

Neprítomní poslanci: Mgr. Zuzana Gburíková

Ostatní prítomní: Mgr. Darina Fedorová (zapisovateľka), Martin Gonda, Miroslav Povec,

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Schválenie kúpnych zmlúv
2. Schválenie zámeru
3. Úprava rozpočtu
4. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Spišské Tomášovce
5. Schválenie nájomnej zmluvy pre Služby obce s.r.o - prevádzka Turistickej ubytovne
6. Schválenie nájomných zmlúv pre Služby obce s.r.o na sociálne zariadenie a objekt pre výber parkovného v lokalite Parkovisko Čingov
7. Správa z FLSK

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Starostka obce doplnila program OZ o body kontrola uznesení a schválenie plánu kontrolnej činnosti, Ing. Marcel Hric doplnil bod 9. ešte o správu z parkoviska Čingov. Poslanec Cyril Melega Všetci prítomní poslanci boli za doplnenie programu a ďalej sa pokračovalo podľa nového schváleného programu, ktorý bol nasledovný .

1. Kontrola uznesení
2. Schválenie plánu kontrolnej činnosti
3. Schválenie kúpnych zmlúv
4. Schválenie zámeru
5. Úprava rozpočtu
6. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Spišské Tomášovce
7. Schválenie nájomnej zmluvy pre Služby obce s.r.o - prevádzka Turistickej ubytovne
8. Schválenie nájomných zmlúv pre Služby obce s.r.o na sociálne zariadenie a objekt pre výber parkovného v lokalite Parkovisko Čingov
9. Správa z FLSK + aktuálne právna situácia na parkovisku Čingov
10. Vývoz veľkokapacitných kontajnerov v Obci Spišské Tomášovce

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Ing. Marcel Hric

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 1|5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

Za zapisovateľku navrhla pani starostka Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslancov Cyrila Melegu a Ing. Marcela Hrica. Do návrhovej komisie p. starostka navrhla poslancov Ing. Marcela Hrica a Ing. Samuela Bendíka. Po odhlasovaní sa pokračovalo v rokovaní.

1. Kontrola uznesení

Kontrolórka obce Spišské Tomášovce urobila kontrolu uznesení z obecných zastupiteľstiev, ktoré sa konali v dňoch 12.2.2020, 31.3.2020 a 29.4.2020. Skonštatovala, že uznesenia z dňa 12.2.2020 boli splnené. Prijaté uznesenia z dňa 31.3.2020 boli splnené, okrem uznesenia č.26/2020 bod c termín oznámenia zodpovednej osoby za Zberný dvor. Uznesenie č. 31/2020 nebolo podpísané starostkou obce. Na obecnom zastupiteľstve dňa 29.4.2020 boli prijaté uznesenia č.33/2020 až 50/2020. Splnené boli všetky okrem uznesenia č.37/2020 A – predloženie návrhu spolupráce a zmluvného záväzku medzi NP a obcou Spišské Tomášovce, kde táto časť bola presunutá do finančnej komisii. Nebolo podpísané uznesenie č. 43/2020, ktorého obsah bol hospodárenie s finančnými prostriedkami obce Spišské Tomášovce. Podľa kontrolórky je potrebné prehodnotiť uznesenia 38/2020 o nájme parkoviska a uznesenie č.40/2020, ktoré nebolo splnené.

2. Schválenie plánu kontrolnej činnosti

Každý polrok sa schvaľuje obecným zastupiteľstvom plán kontrolnej činnosti, ktorý bol vyvesený na obecnej stránke. Kontrolórka obce vymenovala na aké kontroly sa zameria. Poslanci obecného zastupiteľstva sa na komisii dohodli a doplnili plán kontrolnej činnosti o kontrolu osobných automobilov, knihy jász a platnosť preskúšania vodičov, oprávnených viesť služobné motorové vozidlo. Kontrolórka obce už vykonala čiastočnú inventarizáciu majetku, jednalo sa predovšetkým o kontrolu náradia. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili kontrolný plán na druhý polrok 2020.

3. Prevádzka čističky

Pán Molčan prišiel osobne na zasadnutie obecného zastupiteľstva aby informoval poslancov o dlhšie pretrvávajúcom stave vody, ktorá vyteká z čističky. Voda je špinavá a penivá. Starostka obce vravela, že to môže byť z dôvodu, že ľudom steká z ríny a vývod zo žumpy dávajú do kanalizačného zberača. V čističke je zapojený prístroj, ktorý zabraňuje penivosti vody. Minulý týždeň bol na obci pracovník, ktorý kontroluje čističku. Bude potrebné reklamovať poslednú kontrolu ekoservisu, ktorý nám zariadenie spravuje.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie : 1. podnet od občana Molčana k prevádzke čističky odpadových vôd. 2. navrhujú urgentné odstránenie havarijného stavu a následne presunúť do komisie životného prostredia. Všetci poslanci boli za schválenie uznesenia.

4. Schválenie kúpnych zmlúv a zámeru

Obecné zastupiteľstvo malo schvaľovať kúpnu zmluvu pre Jozefa G. Táto zmluva sa schvaľuje na základe zámeru, ktorý bol predmetom schvaľovania na OZ 29.4.2020. Jedná sa o pozemok na parcele 895/102 -ostatná plocha o výmere 87m² a pozemok na parcele 895/101 – orná pôda o výmere 386m². Uvedené pozemky sa predávajú v sume 30€ za m².

Ako druhá sa schvaľovala kúpna zmluva pre Evu a Kolomana P. Jedná sa o pozemky na parcele 895/107 – orná pôda o výmere 176m² a parcela 637/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32m². Tieto pozemky obec odpredáva v sume 20€ za m².

V poradí tretia zmluva sa schvaľovala pre Barboru P. Jedná sa o pozemok na parcele 895/103 o výmere 555m² v sume 30€/m².

Spoločne obec získa odpredajom cca 35tis.€. Všetci poslanci boli za schválenie uvedených kúpnych zmlúv.

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Ing. Marcel Hric

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 2|5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

5. Schválenie zámeru

Na obecný úrad prišli žiadosti na odkúpenie pozemku, konkrétne od pána Miloša C. a Kataríny B. starostka obce predložila poslancom zámer na odpredaj tohto pozemku. Schválenie tohto zámeru sa presúva do finančnej komisie nakoľko je potrebné aby pán Kostelník urobil návrh rozdelenia pozemku.

Ako ďalší bol predložený zámer na odpredaj pozemkov na parcele 639/5 o výmere 54m², pozemok 639/6 o výmere 55m² a pozemok 918/36 o výmere 14 m². Obecné zastupiteľstvo navrhlo schváliť predložený zámer ale je potrebné presne zadefinovať, ktorý pozemok kto kupuje.

6. Úprava rozpočtu – futbalový klub

Poslanec Ing. Marce Hric predniesol poslancom v čom spočíva úprava rozpočtu. Táto úprava bola predmetom rokovania na finančnej komisii. Použili sa peniaze na zakúpenie motorovej píly, oprava plynového kotla v nájomnom byte, nákup chatky na vyberanie vstupného na Parkovisko Čingov.

Oboznámil poslancov OZ, že z dôvodu vyhlásenia pandémie COVID-19 sa budú krátiť dotácie o 30% konkrétne pre Turistov, Skautov, Verbum Bonu, Chovateľov a tiež aj pre Futbalistov. Krátenie je hlavne z dôvodu, že peniaze ktoré im obec dala vo form dotácie boli určené na ich činnosť. Vzhľadom nato, že sa rôzne akcie zrušili krátila sa dotácia o spomínaných 30%.

Starostka obce oboznámila poslancov, že sa vyzbieralo cca 50tis na inžinierske siete. Tieto peniaze sa využijú na prekládku vysokého napätia. Prekládka by mala obec stáť cca 28tis.

Za futbalový klub sa na zasadnutie OZ dostavil aj prezident futbalového klubu TJ Slovenský Raj Spišské Tomášovce. Ten žiadal finančnú podporu pre klub z dôvodu zakúpenia závlahy a novej kosačky. V tomto prípade sa nejedná o dotáciu ale o zakúpenie majetku do obci. Kosačka by sa mohla využívať aj v obci ale iba ak by ju obsluhovala jedna spôsobilá a nato určená osoba. Závlaha by mala obec stáť cca 2000€ a kosačka 3000€. Pri hlasovaní poslanci obecného zastupiteľstva súhlasili so zakúpením závlahy a kosačky pre futbalový klub. Poslankyňa Kasanická sa pri hlasovaní zdržala. Poslanci OZ ďalej hlasovali za jednotlivé uznesenia týkajúce sa zmeny rozpočtu. Na záver schválili zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.3.

Oprava uznesenia č. 170/2020

Poslanci OZ opravili uznesenie č. 170/2020 – kde v pôvodnom znení vzali na vedomie Zakladateľskú listinu pre Sociálny podnik Obce Spišské Tomášovce. Túto listinu je potrebné schváliť. Prijali uznesenie na schválenie Zakladateľskej listiny a následne doplnenie uznesenia. A to o názov spoločnosti, sídlo, predmet podnikania a konateľa spoločnosti. Pri hlasovaní o opravu uznesenia poslanec Štefan Skokan sa držal ostatní boli za. Pri hlasovaní o doplnenie uznesenia sa opäť poslanec Skokan zdržal a ostatní boli za.

7. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Spišské Tomášovce

Poslanci predložili už na dvoch zastupiteľstvách zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce. Starostka využila právo veta a uznesenia k týmto zásadám nepodpísala. Jedná sa o uznesenia č. 31/2020 a 43/2020. Spomínané uznesenia dával starostka obce na prokuratúru. Výsledok z prokuratúry prišiel a starostka obce ho dala poslancom OZ. Ing. Marcel Hric sa vyjadril, že po naštudovaní správy z prokuratúry sa vyjadrí k veci aj on. Poslanci majú zato, že uznesenie nebolo protiprávne ani protizákonné. Starostka obce sa vyjadrila, že pokiaľ jej ponechajú 500€, s ktorými môže disponovať zásady podpíše. Sumu do 1700€ prerokuje s obecnou radou a sumu nad 1700€ bude schvaľovať OZ. Ing. Marcel Hric vzal na vedomie návrh od starostky obce a budú o ňom rokovať na najbližšej Obecnej rade. Vzhľadom nato, že sa neprijalo žiadne uznesenie v platnosti sú pôvodné zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce.

8. Schválenie nájomnej zmluvy pre Služby obce s.r.o – prevádzka Turistickej ubytovne

Starostka obce oboznámila poslancov, že sme získali štatút integrovaného sociálneho podniku. Nájomnú zmluvu zaslala všetkým poslancom mailom. Je potrebné schváliť nájomnú zmluvu aby sa mohla Turistická ubytovňa od

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Ing. Marcel Hric

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 3|5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

1.6.2020 prevádzkovať. Sociálny podnik ešte nemá vybraného riaditeľa, takže momentálne je konateľom starostka obce, ktorá má podpisové práva. Ďalej starostka oboznámila poslancov o tom, že zajtra t.j 19.5.20 ide po prevádzkový poriadok na hygienu a tiež na úrad práce. Odtiaľ budeme vybrať ľudí do Služieb Obce Spišské Tomášovce. Poslancov zaujímalo kto bude zodpovedný vedúci Turistickej ubytovne. Odpoveď od starostky bola, že zatiaľ nikoho nakoľko obec nemá peniaze na mzdu. Treba využiť ľudí z úradu práce, kde dostane obec príspevok na ich mzdu aj odvody. Sociálny podnik musí zamestnávať predovšetkým ZŤP a dlhodobo nezamastných.

Podľa slov Cyrila Melegu do Turistickej ubytovne potrebujeme schopného človeka, ktorý bude posilať ponuky do cestovných kancelárií aby o nás dozvedelo čo najviac ľudí. Musí to byť skúsený človek. Navrhol aby starostka obce zamestnala aj na hodinu denne pani Bartošovú, ktorá pôvodne mala byť zodpovedná vedúca. Ak sa ubytovanie rozbehne zamestná sa na celý deň.

Poslanci sú za schválenie Nájomnej zmluvy, ale treba nájsť zodpovednú osobu. Z úradu práce môžeme prijať chybné, upratovačky prípadne pomocných kuchárov.

Pani starostka v skratke prečítala zmluvu. Po prerokovaní ju doplnili v článku 6 o bod 7 – nájomca je povinný strieť prevádzku školskej jedálne, ktorej zriaďovateľom je obec Spišské Tomášovce.

Pri hlasovaní sa zdržal poslanec Štefan Skokan ostatní poslanci sú za schválenie Nájomnej zmluvy.

9. Schválenie nájomných zmlúv pre Služby obce s.r.o na sociálne zariadenia a objekt pre výber parkovného v lokalite Parkovisko Čingov

Navrhlo sa vybrať poplatok za použitie sociálneho zariadenia, ktoré sa nachádza na parkovisku Čingov. Je potrebné vypracovať prevádzkový poriadok, prípadne zakúpiť automat na výber poplatku. Vo finančnej komisii sa spracuje prevádzkový poriadok a dorieši sa výber poplatku. Poslanci hlasovali za, Štefan Skokan sa pri hlasovaní zdržal.

10. Správa z FLSK, informácie o aktuálnom právnom stave parkoviska

Parkovisko Čingov momentálne nemôžeme prevádzkovať. Na súde je podané predbežné opatrenie. Toto opatrenie ideme zrušiť. V piatok ráno je dohodnuté stretnutie s advokátom, ktorý nám to pripraví. Ak sa predbežné opatrenie zruší následne môžeme vybrať vstupné opäť.

Zástupca starostky obce oboznámil poslancov, že je výzva na predkladanie žiadostí. V tejto výzve by sme mohli dostať peniaze na zakúpenie napr. parkovacieho systému na parkovisko Čingov. Obec bude žiadať príspevok v sume 30tis. € so spoluúčasťou 10%. poslanci poverili zástupcu starostky vypracovať projekt a zaslať ho do termínu 16.6.2020.

správa z FLSK

Za posledné dva týždne sa komisia stretla 2 krát. Rokovalo sa o stúpačkách v Sl raji. Treba dotiahnuť už len to či by šli do prenájmu alebo nie. Rozoberala sa vstupná brána či už je dokončená. Parkovisko a čerpanie s IROB. Cyklokrosa, Materská škola – podpísaná zmluva na internete. Žiadosti o odkúpenie pozemkov. Plán kontrolnej činnosti.

Riešili sa podielové dane ich krátenie. Čo sa týka právneho zastupovania treba ešte dohodnúť. Rokovalo sa aj o odkúpenie pozemku, na stánok pre točenú zmrzlinu. Hygiena takýto predaj nechválila. Poslanci vzali na vedomie správu z činnosti FLSK.

11. Kontajnery

Otázka od poslanca Cyrila Melegu znela či sa nebudú kontajnery na veľkoobjemný odpad vyvážať častejšie. Tieto kontajnery sa rýchlo naplnia. Starostka nato, že odvoz jedného kontajnera stojí obec 330€ a máme ich v obci 6 ks. Veci týkajúce sa financií a dopadu na obecný rozpočet treba vopred prerokovať vždy na FLSK a až následne môžu ísť do zastupiteľstva. Ak nato obec bude mať peniaze môžu sa kontajnery umiestniť do obci aj viac krát.

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Ing. Marcel Hric

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 4/5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE
Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

Záver

Na záver sa pani starostka poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 21:15 hod. Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová

V Spišských Tomášovciach dňa 28.05.2020



Mgr. Zuzana Nebelsová
Starostka obce

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Ing. Marcel Hric

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 5|5