



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIELSTVA,

ktoré sa konalo dňa 19.10.2020 o 18:00 v obecnej budove Turistickej ubytovne

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 8 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci: Mária Kasanická, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Ing. Marcel Hric, Mgr. Zuzana Gburíková, Marián Bartoš, Matej Vikiszály, Vladimír Janík

Nepřítomní poslanci: Ing. Marián Smorada

Ostatní prítomní: Mgr. Darina Fedorová (zapisovateľka), Martin Gonda, Ing. Tomáš Dražil-riadiateľ Správy NP Slovenský raj

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia, voľba a určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Správa z FLSK a z komisie životného prostredia
5. Kybernetická bezpečnosť
6. Schválenie prevádzkového poriadku – Zberný dvor
7. Schválenie čerpania prostriedkov z rezervného fondu
Schválenie dotácie vo výške 3250€ na odstránenie havarijného stavu v MŠ
8. Úprava rozpočtu
9. Príprava na voľby kontrolóra obce
10. Financovanie Služieb obce – úprava nájmu Parkovisko Čingov
- úprava nájmu Turistická ubytovňa
11. Schválenie kúpnej zmluvy
12. Schválenie zámerov
13. Schválenie štúdie IBV na ul. Lipová

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

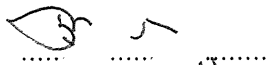
Starostka obce vyzvala poslancov na doplnenie programu. Starostka obce doplnila rokovanie OZ o prvý bod a to vystúpenie riadiateľa NP Slovenský raj, nakoľko bol prítomný, bod 10 – financovanie Služieb obec o úpravu

Podpisy overovateľov

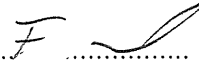
Podpis zapisovateľky

Strana 1|6

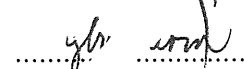
Marián Bartoš



Mgr. Darina Fedorová



Mgr. Zuzana Gburíková





OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

nájmu za sociálne zariadenia. Bod 14. Voľba predsedu kultúrno – rozvojovej komisie. Bod č. 11 sa vypustil z rokovania. Poslanec Ing. Marcel Hric doplnil bod 14 - doplnenie členov do komisie Životného prostredia. Poslankyňa Mgr. Zuzana Gburíková doplnila program o bod č.15. Informácie o územnom pláne. Všetci prítomní poslanci boli za doplnenie programu a ďalej sa pokračovalo podľa nového schváleného programu, ktorý bol nasledovný .

1. Schválenie programu zasadnutia, voľba a určenie overovateľov zápisnice
2. Vystúpenie riaditeľa NP Slovenský raj
3. Kontrola uznesení
4. Správa z FLSK a z komisie životného prostredia
5. Kybernetická bezpečnosť
6. Schválenie prevádzkových poriadok – Zberný dvor
7. Schválenie čerpania prostriedkov z rezervného fondu

Schválenie dotácie vo výške 3250€ na odstránenie havarijného stavu v MŠ

8. Úprava rozpočtu
9. Príprava na voľby kontrolóra obce
10. Financovanie Služieb obce – úprava nájmu Parkovisko Čingov
 - úprava nájmu Turistická ubytovňa
 - úprava nájmu Sociálne zariadenia
11. Schválenie zámerov
12. Schválenie štúdie IBV na ul. Lipová
13. Schválenie predsedu kultúrno-rozvojovej komisie + doplnenie nových členov
14. Informácie o územnom pláne obce Spišské Tomášovce

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľku navrhla pani starostka Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Zuzana Gburíková a Marián Bartoš. Do návrhovej komisie p. starostka navrhla poslancov Ing. Marcela Hrica a Ing. Samuela Bendíka. Po odhlasovaní sa pokračovalo v rokovaní.

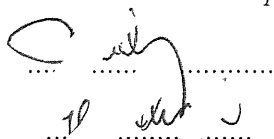
1. Vystúpenie riaditeľa NP Slovenský raj

Pán Dražila ešte v apríly na OZ oboznámil poslancov o dvoch možnostiach prevádzky technického zariadenia, ktoré obec vlastní. Teraz prišiel s konkrétnou ponukou, ktorú obec zväži a rozhodne sa. Všetky obce vyjadrili súhlas pokračovať v myšlienke, ktorú predniesol pán Dražila poslancom ešte v apríly. Je na obci aby zväžila či technické zariadenie, ktoré má vo svojom vlastníctve predá Národnému parku, prípadne ho dá do podnájmu. Ak by sa obec rozhodla technické zariadenie predať určí si cenu. Pán Dražila sa vyjadril, že ministerstvo životného prostredia preferuje odkúpenie. Ak by sa obec rozhodla prenajať technické zariadenie, prenájom je minimálne na 30 rokov. Obec by dostávala ročne 5 000€. O výber vstupného a údržbu by sa staral Národný park. Cena lístka bola stanovená na 3€ dospelý a 1€ dieťa. Výška poplatku nájmu by sa viazala na cenu vstupenky. Čiže v prípade navýšenia ceny vstupenky by narástol aj prenájom. Pre miestnych občanov by bol poplatok 0€ za vstup do Slovenského raja.

Podpisy overovateľov

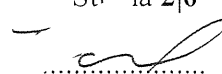
Marián Bartoš

Mgr. Zuzana Gburíková


.....
.....
.....

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová


.....

Strana 2|6



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

Pán Dražila sa dohodol s poslancami obecného zastupiteľstva, že majú čas na rozmyslenie do konca mesiaca. Tí sa dohodli, že zvolajú komisiu FLSK spolu s komisiou životného prostredia, kde pozvú aj pána riaditeľa Dražilu a tam si dohodnú podmienky.

2. Kontrola uznesení

Kontrolórka obce predniesla kontrolu uznesení z OZ, ktoré sa konalo dňa 28.7.2020. skonštatovala, že uznesenia sú splnené okrem uznesenia č. 119/2020 písmeno B a č. 121/2020 písmeno B.

3. Správa z FLSK a z komisie životného prostredia

Ing. Marcel Hric informoval poslancov OZ, že komisia zasadala dvakrát. Prejednávalo sa financovanie Turistickej ubytovne. Na komisiu bola pozvaná aj vedúca. Výsledok hospodárenia však nedostali. Na komisii ďalej riešili kapitálové výdavky a predaj pozemkov. Komisia odporučila predaj pozemku pánu R. za 30€ m². Financovanie prekládky vysokého napätia – z polovice obec a z polovice peniaze vyzbierané na siete od obyvateľov. Riešil sa problém s parcelou 102 - vysporiadanie. Výdavky spojené s opravou strechy na MŠ v sume 3250€.

Na druhej komisii sa opäť riešila Turistická ubytovňa, kde ekonómka pripravila hospodárenie. Turistická ubytovňa je v mínuse cca 5500€ a v tom ešte nebol zarátaný mesiac september. Príprava voľby na kontrolóra obce, kde bol poverený poslanec Ing. Samuel Bendík. Na komisiu bol prizvaný majiteľ pozemku, kde sa robila voda a kanál. Je potrebné postaviť ešte časť vodovodu a verejnú komunikáciu.

Prejednával sa rozpočet na rok 2021. Na internetovej stránke komunity Spišské Tomášovce sa mohli občania vyjadriť čo by bolo v obci potrebné. Návrh zo strany občanov bol urobiť chodník na ulici Juraja Sklenára /v Hadušovciach/ a úprava ulice Smreková.

Predseda komisie životného prostredia Cyril Melega zhrnul priebeh komisie. Komisia pracovala na prevádzkovom poriadku Zberného dvora a riešili zber kuchynského odpadu. Za zodpovedného pracovníka Zberného dvora sa určil pán Beskyd a obsluhujúcim pracovníkom sa stal pán Straka. Pani Gburíková bola poverená prípravou informačných letákov. Čo sa týka zberu kuchynského odpadu navrhli zakúpiť buď nádoby na odpad prípadne kompostéry. Komisia navrhla, aby sa esteticky oddelila časť parkoviska na cintorínovej výsadbou stromčekov. Taktiež navrhla, aby sa do VZN doplnila výška pokuty, ktorá bude hroziť občanom za nepokosenie vlastného majetku. Do komisie navrhli prijať nových členov a to poslancu Mateja Vikiszályho a Ing. Jozefa Kormančika. Poslanci Obecného zastupiteľstva vzali na vedomie správy podané predsedami jednotlivých komisií.

4. Kybernetická bezpečnosť

Ide o zabezpečovanie kybernetickej bezpečnosti. Podklady k tomu bodu boli poslancom zaslané mailom. Od osobného úradu dostala obec ponuku na poskytovanie kybernetickej bezpečnosti v sume 150€ mesačne bez DPH.

Poslankyňa Gburíková mala otázku, čo v prípade, ak niekto niečo napíše, čo nebude prípustné, kto bude zodpovedný obec alebo osobný údaj? Poslanci sa dohodli, že je potrebné vidieť návrh zmluvy a tiež by bolo dobre, aby sa k zmluve vyjadril právnik, ktorý zastupuje obec. Bolo by dobre zistiť, ako to funguje v iných obciach a predložiť cenové ponuky aj od iných poskytovateľov.

5. Schválenie prevádzkových poriadok – Zberný dvor

Prevádzkový poriadok prešla komisia životného prostredia. Pani starostka oboznámila poslancov, že na kontajnery je potrebné doplniť kódy. Taktiež sa podala žiadosť o zmenu rozhodnutia. Obec žiadala o doplnenie komponentov. Konkrétne sme žiadali o doplnenie žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť, vyradené elektrické a

Podpisy overovateľov

Marián Bartoš

Mgr. Zuzana Gburíková

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 3|6



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

elektronické zariadenia. Komunálny odpad sa vylúčil nakoľko ho zabezpečuje firma Brantner. So zodpovedným vedúcim Zberného dvora sa namiesto mandátnej zmluvy urobí zmluva o sprostredkovaní služieb.

K zbernému dvoru bol vybudovaný vodovod. Ide teda o vodovodnú prípojku. Je potrebné ju zlegalizovať. Bola vybudovaná na základe ohlásenia drobnej stavby. Na vodárňach ho treba dať zapísať. Poslanci OZ schválili prevádzkový poriadok Zberného dvora.

Mimo schváleného programu dostal slovo občan Spišských Tomášoviec pán K. Prišiel z dôvodu, že na ulici na ktorej bývajú jeho rodičia sa má vybudovať kanalizácia. Jediný jeho rodičia doposiaľ nepodpísali žiadnu predloženú zmluvu k tomu, aby sa kanalizácia mohla uložiť na ich pozemok. Poslankyňa Kasanická sa k tomu vyjadrila nie ako poslanec, ale ako občan Spišských Tomášoviec a dotknutá, nakoľko ona tiež ešte kanalizáciu nemá a býva na tejto ulici. Minulý rok začiatkom februára sa konala schôdza, kde sa zišla väčšina obyvateľom ulice Smižianskej. Tam sa dohodli, že kanál sa bude ťahať po dolnej časti a z toho dôvodu obec začala s vysporiadaním pozemkov. Občan K. sa vyjadril, že v žiadnom prípade nepodpíše zmluvu na vecné bremeno na 110 m². Poslanec Ing. Marcel Hric mu ponúkol varianty, ktoré sa využívajú v takýchto prípadoch. Ak s nimi nesúhlasí, nech dá svoju ponuku ako vysporiadať pozemok, aby sa mohol umiestniť kanál na ulici Smižianskej. Slovo dostal ešte jeden občan pán B. Žiadal zníženie dane za ornú pôdu. Tvrdil, že máme najvyššiu daň z okolitých obcí. Starostka navrhla aby sa to prerokovalo na FLSK.

Po vystúpení týchto občanov sa pokračovalo v riadnom zasadnutí OZ.

6. Schválenie čerpania prostriedkov z rezervného fondu

Schválenie dotácie vo výške 3250€ na odstránenie havarijného stavu v MŠ

Ekonomka obce pripravila podklady, aby poslanci mohli schváliť čerpanie z rezervného fondu. Presunuli sa prostriedky z rezervného fondu na kapitálový. Peniaze sa využili na prekládku vysokého napätia a na odstránenie havarijného stavu strechy na MŠ na ulici Kostolnej. Čerpanie bolo prerokované aj na FLSK. Ing. Hric prečítal návrh uznesenia a poslanci ho schválili.

7. Úprava rozpočtu

Ekonomka obce pripravila zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.6/2020 v zmysle ustanovenia § 14 písm. 1 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších. Úprava rozpočtu bola prerokovaná na FLSK.

8. Príprava na voľby kontrolóra obce

Poslanec Ing. Samuel Bendík bol poverený prípravou na voľby kontrolóra obce. Funkčné obdobie končí 31.12.2020. Na výberové konanie sa stanovil termín 9.12.2020. **Kvalifikačné predpoklady** nástupu je ukončené minimálne ukončené úplné stredné vzdelanie s maturitou. **Náležitosti prihlášky** : - meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, tel. kontakt, overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, kópie dokladov o absolvovaní vzdelávacích programov a kurzov, - profesijný životopis, prehľad doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia, - súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve, podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov. Prihlášky môžu uchádzači poslať prídadne osobne doručiť na Obecný úrad v zalepenej obálke s nápisom „NEOTVÁRATĚ“ do 25.11.2020. Nástup kontrolóra bude 1.1.2021 na 0,4 úväzok.

9. Financovanie Služieb obce

- úprava nájmu Parkovisko Čingov
- úprava nájmu Turistická ubytovňa
- úprava nájmu Soc. zariadenia

Podpisy overovateľov

Marián Bartoš

Mgr. Zuzana Gburiková

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová ...

Strana 4|6



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

Doručili sa 3 žiadosti od Služieb obce Spišské Tomášovce na zníženie nájmu. Prvá sa týkala nájmu za Parkovisko Čingov. Nakoľko priestory parkoviska na nevyužívali v celom rozsahu. Služby obce žiadali zníženie nájmu z pôvodnej čiastky 1 000€ na 38,25€.

Úprava nájmu bolo požadovaná aj na Turistickú ubytovňu, ktorá musela byť zatvorená z dôvodu pandémie COVID-19. Posledná žiadosť sa týkala nájmu za Sociálne zariadenia. Sociálne zariadenia boli využívané iba dva mesiace. Tržby predstavovali sumu 100€ a takouto sumou vyplatia aj nájom.

Pani starostka informovala poslancov, že Služby obce sú rozdelené na tri strediska. Turistická ubytovňa je toho času v strate 3 300€. Bola zatvorená z dôvodu pandémie. Čo sa týka výberu vstupného peniaze sa použijú na opravu technického zariadenia. Stavebná činnosť Služieb obce urobila výstavbu Kanalizácie a vodovodu v lokalite Za Humnami, ktorý bol už aj skolaudovaný.

Ing. Marcel Hric sa vyjadril, že sociálny podnik Služby obce Spišské Tomášovce nedodržiaval odporúčania finančnej komisii. Vytvorených malo byť viacero nákladových stredísk nie len tri. Turistická ubytovňa zrealizovala nákupy, ktoré finančná komisia neodporúčala. Komisia odporúčala vyhlásiť výberové konanie na personál. Zriadil sa booking, ktorý asi mesiac nefungoval, treba ubytovávať aj inak nie len cez túto službu. Poslanec sa vyjadril aj k výberu vstupného za využívanie technických zariadení. Služby obce musia previesť peniaze do obce, ktorá im poskytla ceniny. Následne obec refunduje náklady na výber vstupného. Spoločne sa dohodli že tieto peniaze sa musia vrátiť do konca roka 2020. Služby obce ďalej musia zaplatiť daň za ubytovaných čo predstavuje 0,60 na ubytovanú osobu.

Poslanci sa vyjadrili, že je potrebné veľmi dobre zvážiť činnosť Služieb obce, čomu sa budú venovať aby aj dosahovali zisk. Starostka obce poslancov informovala o tom, že ak sa zamerajú na stavebnú činnosť je možné prijať človeka, ktorý by nebol cez úrad práce, mal by ukončenú stavebnú školu a pôsobil by ako mentor. V tom prípade by jeho mzdu preplácali. Podmienkou je, že musí mať zamestnaných min. troch ľudí z úradu práce.

Na záver sa poslanec Melega opýtal na aktuálnu situáciu ohľadom parkoviska Čingov. Pani starostka mu odpovedala, že sa čaká na vytýčenie pojednávania.

10. Schválenie zámerov

Zámer predat' majetok sa prerokoval aj na FLSK. Ide o zámer na predaj pozemku pre pána R. Vychádza sa z GP č.86/2020, ktorý vypracoval Ing. Kostelník. Spolu obec odpredá 6 m². Zámer sa po schválení vyvesí na stránku obce a po 15 dňoch sa môže schvaľovať kúpno-predajná zmluva.

Ako ďalší bol zámer, na zámenu pozemku, podľa GP, ktorý si dala vypracovať rodina S. na vlastné náklady. Zameniť by sa mal podiel 1/12-iny k celku z parcely reg. EKN č. 1360 vo výmere 209 m². Ing. Hric sa vyjadril k tomuto zámeru tak, že zámena by mala byť výhodná pre obec. Čo táto zámena pre obec prinesie? Pani starostka odpovedala, že ak sa otvorí celá lokalita s 50 domami, je tam naplánovaná aj prečerpávačka, ktorej zberač musí byť uložený v obecnom pozemku a zároveň nebude musieť potom odkupovať pozemok na cestu. Návrhová komisia odporučila presunúť tento zámer do FLSK aj s pozvaním zúčastnených strán.

11. Schválenie štúdie IBV na ul. Lipová

Boli spracované dva návrhy, ako by mohli pozemky vyzerat'. Jednou štúdiou sa vytvorilo 10 pozemkov. Ľudia nemajú záujem o veľké pozemky, takže rozlohou by mali cca 359m². Druhá štúdia bola naplánovaná so spoločnou zadnou stenou domov. O takéto domy, ale ľudia nemajú záujem. Poslanci navrhli, ak sa má začať s výstavou novej IBV, tak by bolo dobré pripraviť ukázkovú lokalitu, kde budú všetky siete, cesta a verejné osvetlenie. Až keď sa lokalita takto pripraví pozemky by sa mohli predávať záujemcom. Je preto potrebné urobiť celý rozpočet. Navrhujú, aby sme pozvali na komisiu pani Ing. Vitkajovú, kde jej poslanci navrhnu svoju predstavu.

Mgr. Gburíková sa zaujímala o to, či je tam naplánovaná aj občianska vybavenosť? Pani starostka jej odpovedala, že je tam plánované vybudovať detské ihrisko.

Podpisy overovateľov

Marián Bartoš

Mgr. Zuzana Gburíková

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 5|6



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

12. Voľba predsedu kultúrno-rozvojovej komisie + doplnenie členov

Nakoľko poslanec Štefan Skokan odišiel z funkcie poslanca kultúrno – rozvojová komisia nemá predsedu. Poslanci navrhli za nového predsedu Vladimíra Janíka. Do tejto komisie doplnili nového člena a to Katarínu Smoradovú. Komisia životného prostredia prijala nových členov a to poslanca Mateja Vikiszályho a Jozefa Kormančíka. Poslanci schválili nového predsedu a zároveň vzali na vedomie prijatie nových členov.


13. Informácie o územnom pláne

Mgr. Gburíková pridala do programu informácie o územnom pláne. Starostka obce informovala poslancom, že územný plán je v Košiciach na životnom prostredí. Ak zistím, aké chyby tam boli, budem vás informovať.

Záver

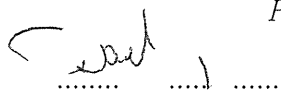
Na záver sa pani starostka poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 21: 45 hod. Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová

V Spišských Tomášovciach dňa 19.10.2020


Mgr. Zuzana Nebušová
Starostka obce

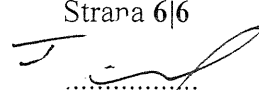
Podpisy overovateľov

Marián Bartoš



Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová



Strana 6|6

Mgr. Zuzana Gburíková

