OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE
Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIEĽSTVA,

ktoré sa konalo dňa 14.01.2019 o 18:00 hod. v kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je všetkých deväť poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Prítomní poslanci: Ing. Marcel Hric, Vladimír Janík, Štefan Skokan, Marián Bartoš, Ing. Jozef Bartoš, Mária Kasanická, Ing. Samuel Bendík, Ladislav Beskyd, Mgr.Zuzana Bendíková,

Neprítomní poslanci: 0

Ostatní prítomní:

Dana Hojnošová - kontrolórka obce nezúčastnila sa celého obecného zastupiteľstva, Mgr. Zuzana Nebusová – starostka obce, PhDr. Martin Gonda, Miroslav Povec, manželia Schnaiderový, František Vaško,

Za zapisovateľku navrhla pani starostka Annu Cvengrošovú, za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Jozefa Bartoša, Marián Bartoš. Do návrhovej komisie p. starostka navrhla poslancov Ing. Marcela Hrica a Vladimíra Janíka.

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Kontrola uznesení
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Vše športový areál
4. Detské ihrisko
5. Žiadosť o dotáciu z MV SR – Materská škola
6. Žiadosť o dotáciu z MF SR – mostík ul. Gustava Bartscha
7. Cyklotrasa – schválenie kúpnej zmluvy, časť parciel KN E 1056, KN E 1057
8. Schválenie zásad odmeňovania
9. Schválenie VZN 1/2019, VZN 2/2019
10. Informácia o zmene organizačnej štruktúry
11. Rôzne:

Na základe návrhu poslanca Ing. Marcela Hrica, ktorý podal návrh na doplnenie programu, ob. zastupiteľstvo schválilo nasledovnú zmena programu:

1. Kontrola uznesení
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Vše športový areál
4. Detské ihrisko
5. Žiadosť o dotáciu z MV SR – Materská škola
6. Žiadosť o dotáciu z MF SR – mostík ul. Gustava Bartscha
7. Cyklotrasa – schválenie kúpnej zmluvy, časť parciel KN E 1056, KN E 1057
8. Schválenie zásad odmeňovania
9. Schválenie VZN 1/2019, VZN 2/2019
10. Informácia o zmene organizačnej štruktúry
11. Podanie informácií zo stretnutia komisie životného prostredia a cestovného ruchu
12. Podanie informácií zo stretnutia finančno-stavebnej a legislatívnej komisie
13. Rôzne : uloženie otázok poslancov V.Janíka, Ing. J. Bartoša, Ing. M. Hrica, M. Kasanickej, Ing. S. Bendíka

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

1.a) **Kontrola uznesení**

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva 17.12.2018 boli splnené, okrem uznesenia č. 156/2018, 157/2018, 162/2018 a 163/2018 ktoré sú v plnení.

2. Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie

Za zapisovateľku určila pani starostka Annu Cvengrošovú. Najprv bola zvolená Mgr. Zuzana Bendíková a Marián Bartoš ale na konci zastupiteľstva poslankyňa Bendíková oznámila že v dňoch kedy má byť zápisnica podpísaná nebude prítomná. Poslanci a starostka zvolili za overovateľov pána Ing. J. Bartoša a Mariána Bartoša.

3. Vše športový areál

Vše športový areál návrh bol prerokovaný na Finančno- stavebnej komisií. Na základe dohody rozpočet a návrh pripraví kultúrno-rozvojová komisia. Ďalej bolo pripravené uznesenie kde by sme tieto 2 body dali prerokovať kultúrno- rozvojov komisií, stanovisko predloží komisia na najbližšom obecnom zastupiteľstve. Pani starostka žiada do marcového obecného zastupiteľstva predložiť návrh aby náš stavebný úrad posúdil či je potrebné nové stavebné povolenie alebo pôjdeme podľa terajšieho platného stavebného povolenia. Poslanec Janík dodal že nejaké návrhy majú, aby sedeli plány nové s tými čo už sú. V prvom rade by sa ihrisko malo dať zamerať . Ihrisko čo je vymerané dnes je to malá plocha neskôr po vysporiadaní s vlastníkmi pozemkov by rozšírilo na rozmery stanovené pre ihriská. V pláne je doplnenie o bežeckú dráhu a detské ihrisko.

1.etapa oplotenie ihriska

2. etapa oplotenie celého areálu

4. Detské ihrisko

Je tu návrh zriadiť detské ihrisko . Vykonali by sa zemné práce, oplotenie a neskôr by sa dalo nainštalovať podľa katalógu príslušenstvo na hranie. Tak aby vzniklo športovo relaxačné miesto.

Kultúrno –športová komisia bola požiadaná o vytvorenie návrhu a rozpočtu a potom podľa finančných možností obce by sa pristúpilo k realizácií. Pani starostka upozornila na to, že sú tam inžinierske siete, ktoré je potrebné dať vytýčiť.

5. Žiadosť o dotáciu z MV SR – Materská škola

Žiadosť sa prejednávala na finančno-stavebnej komisií. Projekt sa bude podávať 06.02.2019. 29.10.2018 sa prijalo uznesenie na podanie projektu s 5% spoluúčasťou obce. Na počet detí 60 bolo určených 537 000 eur. V sume je výstava MŠ technické zariadenie, zariadenie celej škôlky, sadové úpravy, projektový manažment, stavebný dozor. Pani starostka dodala že máme rozpočet na 598 000 eur, to znamená že 60 000,- bude financované z obecného rozpočtu. Bude vykonaný prieskum trhu a verejné obstarávanie. Prejednával sa rozpočet s rozpočtármi a ukázalo sa že niektoré položky boli nadhodnotené. Projekt je spracovaný a odsúhlasený je potrebné doplniť prieskum. Pán poslanec Marián Bartoš sa pýtal pani starostky či sa nedá zmeniť uhol respektíve poloha stavby z obdĺžnika na prípadne takzvané L , ďalej uviedol že ak by to bolo tak ako to je teraz v projekte tak by bolo podkrovie nevyužite z dôvodu nedostatku miesta. Nato pani starostka odpovedala že zajtra t.j. 15.1.2019 ma stretnutie na obecnom úrade s projektantom. A informovala poslancov aby sa prišli priamo projektanta opýtať či sa s danou situáciou dá niečo robiť, zmena stavby projektu materskej školy.

6. Žiadosť o dotáciu z MF SR – mostík ul. Gustava Bartscha

Na finančno-stavebnej komisií pani starostka navrhla členom že je možnosť dostať finančný príspevok vo výške 13 500,-. Bolo podaných viac návrhov, ale pán poslanec L. Beskyd navrhol na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii opravu mostíka na ul. Gustava Bartscha pričom páni poslanci súhlasili s jeho návrhom ktorý je v havarijnom stave.

7. Cyklotrasa- schválenie kúpnej zmluvy, časť parciel KN E 1056, KN E 1057

Nová výzva na predlženie projektu cyklotrasy. Obec musí vysporiadať KN E 1056, KN E 1057 znalecký posudok je 5 eur za m^2. Poslanci sa pýtali pani starostky, či všetci spoluvlastníci pozemkov na parcelách E 1056 a E 1057 súhlasia s predajom a zmluvou kde podľa znaleckého posudku je cena 5€ za jeden meter štorcový. Starostka odpovedala, že áno všetci spoluvlastníci súhlasia. Poslanci odsúhlasili kúpu týchto pozemkov od vlastníkov za uvedenú cenu.

8. Schválenie zásad odmeňovania

Poslanci upravili zásady odmeňovania poslancov. Doplnili odmeňovanie členov komisie ktorí nie sú poslancami . Odmeny sú v tej istej výške ako pre členov komisie

9. Schválenie VZN 1/2019, 2/2019

Poslanci prerokovali návrhy. VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Spišské Tomášovce a záujmovú činnosť detí s trvalým pobytom v Spišských Tomášovciach.

VZN č. 2/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Spišské Tomášovce. Oba návrhy Bez pripomienok. VZN boli zverejnené na stránke obce.

10. Informácia o zmene organizačnej štruktúry

Organizačná štruktúra bola prijatá 18.04.2018. Zmenil sa úväzok stavebného úradu z polovičného na plný. Pani starostka prijala referentku stavebného úradu na plný úväzok .

11. Podanie informácií zo stretnutia komisie životného prostredia a cestovného ruchu

a) Čierna skládka pneumatík- návrh riešenia

Predseda komisie Ing. Jozef Bartoš informoval, že na Pituňi je približne 50 vyhodených pneumatík. Na obec prišiel mailový podnet od občana. Predseda komisie s členom PhDr. Martinom Gondom boli na mieste nelegálnej skládky. Dohodlo sa že pneumatiky sa čím skôr odvezú. Predseda komisie navrhol do budúcna uzavrieť zmluvu s firmou ELTMA. Starostka navrhla uložiť pneumatiky do pneuservisu Lukáša Džubáka odkiaľ to firma odviezla. Alebo sa uložia dočasne na obecný dvor, v blízkej dobe sa v obci vyhlási zber pneumatík. Odvoz pneumatík z lokality Pituň bude 19.1.2019.

b) Čierna skládka komunálneho odpadu vedľa Dubovej ulice- návrh

Starostka obce informoval o nedoplatkoch za komunálny odpad medzi občanmi. Sú domy, kde býva viac rodín majú len jednu kanvu, resp. nevlastnia žiadnu. Komisia potrebuje vedieť, ktoré domácnosti sú neplatiči na poplatku na poplatku za komunálny odpad a ktoré domácnosti vôbec nemajú zakúpenú kanvu, čo im prikazuje VZN č.3/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom. Predseda komisie navrhol možnosť zakúpenia zberných nádob aj na splátky. Páni starostka povedala, že to by nemal byť problém. Je to téma pre Sociálnu komisiu. Obecný úrad poskytne údaje o nedoplatkoch za komunálny odpad, zistí, ktoré rodiny nevlastnia kanvy.

c) Podnet od Ing. Čaplu

Pán Ing. Čapla kontaktoval mailom starostku obce, že na jeho pozemku na Školskej ulici, kde je spoluvlastník, vznikla skládka stavebného odpadu a iného druhu odpadu. Kópia mailu bola zaslaná na

Odbor životného prostredia. Pán Ing. Čapla opísal, že mu to nanosila jeho sestra, tiež spoluvlastníčka pozemku. Pani Schnaiderová reagovala, že pozemok zdedili po ich rodičoch aj so vzniknutou skládkou a ona si svoju časť upratala zvyšok odpadu má upratať pán Čapla. Dohodlo sa, že predseda komisie pošle obom vlastníkom list, že ich podnet prerokovala komisia a aj obec trvá na odstránení skládky.

d) Lokalita Čingov

Predseda komisie sa starostky pýtal, na firmu, ktorej prenajímame parkovisko, či jeho budovy sú na obecných pozemkoch. Starostka povedala, že firma ViaSlovakia platí nájom Slovenskému pozemkovému fondu. Starostka informovala o projekte, ktorý by sa mal nachádzať na ploche- lúka pri cestnom trojuholníku na Čingove (lúka pred Salašom Čingov). Pán Ing. Olekšák tam navrhuje vybudovať rekreačnú zónu, kde by boli stúpačky a ukážky rebríkov, teda taký „Malý Čingov“. Sú tam však komplikované vlastnícke vzťahy, ale 2/3 vlastníkom je SPF. Diskutovalo sa aj o cyklochodníku alebo o chodníku pre peších z našej obce do Čingova. Starostka predložila mapy, kde vysvetlila, že pozemky tam má hlavne rodina Stenczelová. Komisia odporúčala rokovať s vlastníkmi o množnom odpredaji pozemkov alebo výmene pre potreby výstavby chodníka pre peších. Chodník by mohol byť vedľa asfaltovej komunikácie alebo vedľa Tomášovského potoka.

e) Zberný dvor ŽP a CR

Predseda komisie informoval, že si preštudoval podklady k projektu zberného dvora. Pýtal sa starostky na biologický odpad, či môže byť v budúcnosti uskladnený na zbernom dvore. Starostka povedala, že tam bude uložený aj biologický odpad. Informovala, že vyjadrenia zo strany štátnej správy trvalo dlho, ale na jar by sa malo stavať. V júni musí byť dielo hotové, t.j. skolaudované.

12. Podanie informácií zo stretnutia finančno-stavebnej a legislatívnej komisie

Jednotlivé informácie zo stretnutia finančno-stavebnej a legislatívnej komisie boli zapracované do predchádzajúcich bodov. Naviac boli predložené tieto body.

a) Lokalita Čingov

Boli predložené príjmy a výdavky z lokality Čingov za rok 2018. Pán poslanec S. Bendík sa opýtal starostky či podpisovala dodatok, opciu čo si vyžiadala tá firma. Starostka odpovedala že podpisovala a je to aj zverejnené.

b) Návrhy občanov na zmenu a doplnenie územného plánu obce

Zo strany obecného úradu neboli predložené žiadne žiadosti o zmenu územného plánu obce.

13. Rôzne: a) Otázka pána poslanca Janíka : Pýtal sa ako ďalej bude pokračovať vyvlastnenie ?

Pani starostka odpovedal že vlastníci pozemkov ktorí majú byť vyvlastnení sa stretli na pojednávaní. Dodala že v stredu 16.01.2019 bude stretnutie všetkých vlastníkov kde sa budú snažiť nájsť riešenie. Pán Janík odpovedal že sa stále vraciame do toho istého v každej lokalite je ten istý problém. Keď kupujeme pozemky, ľudia by mali vedia že cesty sú už vysporiadané. Pán poslanec M. Bartoš povedal dokončme čo je začaté a nerobme ďalšie lokality. Netreba žiaden pozemok predať kým nie je všetko vysporiadané. Pani starostka povedala to že zastupiteľstvo malo niekedy inžinierske siete za 5 000,- a to že teraz je 15eur za m^2 to schvaľovalo zastupiteľstvo. Pán Hric navrhol pozrieť sa na rozpočet, koľko to stojí, či sú všetci vlastníci potom sa zo všetkými vlastníkmi

stretnúť a dohodnúť sa. Navrhoval nevstupovať do sporov, obec je tu na to, aby to menežovala celé a aby vytvorila podmienky na rozvoj nových lokalít. Poslanci novú lokalitu podporia. Vyvlastnenie zatiaľ nebude zaslané, až po stretnutí s občanmi. Keď sa vlastníci nedohodnú tak obec začne proces vyvlastňovania.

b) Otázka pána poslanca (Ing. J. Bartoša) Stavebné konanie zberného dvora bolo začaté ?

Pani starostka odpovedala že bolo vydané v novembri sa mala začať výstavba. Pani Ing. čo to posudzuje si splietla obce. Až teraz odpovedali, kvôli tomu je časový sklz.

c) Informácie o čerpačke ATS rozpočet, je niekto kto by nám to technicky vysvetlil ? (Ing. Marcel Hric)

Pani starostka vysvetlila vzhľadom k tomu že je vyšší počet obyvateľov je potrebné zrekonštruovať čerpaciu stanicu a prívod od čerpačky k dedine.

d) Otázky pani poslankyňa Kanalizácia ul. Smižianska (M. Kasanická)

Starostka informovala 4 kúpno-zámenej zmluvy je jeden geometrický plán tak sa musia jednotlivé pozemky vysporiadať.

- Odchyt psov

Pani poslankyňa upozornila na túlavých psov pri škole sv. Michala v Spišských Tomášovciach, deti sa boja lebo túlajú sa pri bráne školy. Uzavrelo sa to že sa to bude riešiť.

e) Otázky pána poslanca (Ing. Samuela Bendíka)

- Žiadosť dodatku k územnému plánu – žiadosti sa predložili na obecnom zastupiteľstve
- Odhŕňanie chodníkov prečo neboli odhrnuté ? – pani starostka zdôvodnila tým že je malo aktivačných pracovníkov. Poslanci a starostka sa dohodli na kúpu odhrňovača.

Záver

Na záver sa pani starostka poďakovala poslancom a prítomným občanom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti a na základe audiovizuálneho záznamu Anna Cvengrošová.

V Spišských Tomášovciach dňa 14.1. 2019.

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce