



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

## ZÁPISNICA

### Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIELSTVA,

ktoré sa konalo dňa 16.03.2026 o 17:00 v zasadačke obecného úradu

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných na začiatku je 9 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

**Prítomní poslanci:** Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš,

**Nepřítomní poslanci:**

**Ostatní prítomní:** Martin Gburík, pani Pavlíková, Butvinová, Daniel Bartoš, Zuzana Nebusová ml., pán Dziedzina

**V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:**

#### Program:

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 16.02.2026
4. Žiadosť od pani Pavlíkovej na vybudovanie miestnej komunikácie ul. Záhradnej, p.č. CKN 1028
5. Zrušenie uznesenia č. 698/2025 - zámer na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov a uznesenie č. 709/2026 – spôsob prevodu majetku obce – nájomná zmluva z dôvodu nevykonateľnosti - Zuzana Zastková
6. Žiadosť na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov parcela CKN 793/1 o výmere 15m<sup>2</sup> pre žiadateľa Zuzana Nebusová, DiS.
7. Žiadosť od P.F Media s.r.o o súhlas na umiestnenie pojazdného bufetu – určenie výšky nájmu
8. Oboznámenie poslancov OZ o systéme a vyberania vstupeniek do Slovenského raja v spolupráci s obcami Letanovce, Smižany, Hrabušice a NP Slovenský raj
9. A/ Návrh na rozdelenie komisie životného prostredia a cestovného ruchu  
B/ Schválenie navrhnutých členov komisií
10. Schválenie VZN č.1/2026 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel
11. Cenová ponuka od spoločnosti Galileo na rozšírenie služieb obecnej webovej stránky (chat bot, mobilná aplikácia)
12. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (Terézii Lackovej podľa GP č. 179/2023 zo dňa 03.02.2024) – kúpna zmluva
13. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (ul. Za Humnami podľa GP č. 17/2023) – zámenná zmluva
14. Schválenie zámeru zámeny podielov vo vlastníctve obce s podielmi zapísanými v parcelách 128,141 a 142 v spoluvlastníctve Daniel Bartoš, Peter Bartoš, Ján Bendík a Božena Bartošová v lokalitách určených Územným plánom.

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Marián Bartoš

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 1|7



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

## **Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:**

Starostka obce privítala poslancov a hostí zasadnutia ob. zastupiteľstva, následne navrhla schváliť predložený program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý prečítala. Pani starostka zároveň navrhla zmeniť a doplniť program zasadnutia ob. zastupiteľstva a to nasledovne :

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 16.02.2026
4. Žiadosť od pani Pavlíkovej na vybudovanie miestnej komunikácie ul. Záhradnej, p.č. CKN 1028
5. Vysvetlenie starostky obce fakturáciu nezrealizovanej stavby – kanalizačný zberač TJ šatne
6. Žiadosť o vydanie predbežného súhlasu na bankú činnosť – G.O Sand s.r.o
7. RUPKKI s.r.o žiadosť o pripojenie na verejný vodovod
8. Schválenie zámeru zámeny podielov vo vlastníctve obce s podielmi zapísanými v parcelách 128,141 a 142 v spoluvlastníctve Daniel Bartoš, Peter Bartoš, Ján Bendík a Božena Bartošová v lokalitách určených Územným plánom.
9. Zrušenie uznesenia č. 698/2025 - zámer na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov  
a uznesenie č. 709/2026 – spôsob prevodu majetku obce – nájomná zmluva z dôvodu nevykonateľnosti - Zuzana Zastková
10. Žiadosť na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov parcela CKN 793/1 o výmere 15m2 pre žiadateľa Zuzana Nebusová, DiS.
11. Žiadosť od P.F Media s.r.o o súhlas na umiestnenie pojazdného bufetu – určenie výšky nájmu
12. Oboznámenie poslancov OZ o systéme a vyberania vstupeniek do Slovenského raja v spolupráci s obcami Letanovce, Smižany, Hrabušice a NP Slovenský raj
13. A/ Návrh na rozdelenie komisie životného prostredia a cestovného ruchu  
B/ Schválenie navrhnutých členov komisií
14. Schválenie VZN č.1/2026 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel
15. Cenová ponuka od spoločnosti Galileo na rozšírenie služieb obecnej webovej stránky (chat bot, mobilná aplikácia)
16. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (Terézii Lackovej podľa GP č. 179/2023 zo dňa 03.02.2024) – kúpna zmluva
17. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (ul. Za Humnami podľa GP č. 17/2023) – zámenná zmluva
18. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 26.01.2026
19. Zásady hospodárenia s majetkom obce – príloha č. 1
20. Zakúpenie korčúľ ako dar pre talentovaného športovca
21. Schválenie 5% spoluúčasti obce na projekte rekonštrukciu Obecného úradu a Kultúrneho domu
22. Informácie o možnosti podania projektu na rekonštrukciu Požiarnej zbrojnice prostredníctvom Modernizačného fondu
23. Vysporiadanie ul. Poľnej

Všetci prítomní poslanci hlasovali za upravený a doplnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

## **Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.**

Za zapisovateľku navrhla starostka obce Mgr. Darinu Fedorovú za overovateľov zápisnice poslanca Mariána Bartoša a poslanca Cyrila Melegu. Do návrhovej komisie navrhla poslankyňu Ing. Júliu Paluškovú a Mgr. Luciu Andrašíkovú. Po odhlasovaní sa pokračovalo v programe podľa upraveného a doplneného programu ob. zastupiteľstva.

## **3. Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 16.02.2026**

Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 16.02.2026 predniesla starostka obce. Uznesenia sa radili od čísla 730/2026. Po prečítaní jednotlivých uznesení skonštatovala, že prijaté uznesenia na zasadnutí OZ boli splnené.

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Marián Bartoš

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 2|7



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

#### 4. Žiadosť od pani Pavlíkovej na vybudovanie miestnej komunikácie ul. Záhradnej, p.č. CKN 1028 + Butvinová

Na zasadnutí OZ boli prítomní zástupcovia vlastníkov pozemkov na ul. Záhradnej. Prítomná bola pani Pavlíková a pani Butvinová. Obyvatelia ulice spísali žiadosť aby upozornili na nevyhovujúci stav cesty. Žiadajú aby obec vybudovala na ich ulici odvodňovací kanál a asfaltovú miestnu komunikáciu. Toho času je cesta rozkopaná čakanom, nedá sa po nej prechádzať. Makadam čo tam bol nanesený tam už nieje. Pani Pavlíková informovala prítomných poslancov a starostku obce o tom, že opäť musela na aute meniť čapy. Podľa nich by si obyvatelia ich ulice po rokoch zaslúžili mať pred domami asfaltovú komunikáciu. Pani Pavlíková sa pýtala pani starostky či má obec vypracovaný harmonogram budovania miestnych komunikácií. Tá jej odpovedala, že nie. Pani Pavlíková sa vyjadrila, že žiada ak by obec vypracovala harmonogram zaradiť ulicu Záhradnú do poradovníka na prvé miesto.

Pani starostka sa k danému podnetu vyjadrila, že už dala vypracovať ponuku od firmy Juno D.S s.r.o na asfaltovanie miestnej komunikácie. Celková dĺžka cesty je niečo okolo 1 253m. Ak by sa asfaltovala celá cesta obec by potrebovala 620tis.€, nakoľko 1m<sup>2</sup> asfaltu stojí 500€. Ide o veľkú finančnú investíciu. Iná alternatíva je vysypanie asfaltového recykálu, ktorý bude prevalcovaný. Takto je urobená cesta aj v Hadušovciach. S takouto navrhnutou verziou žiadateľky nesúhlasia.

K danej situácii sa vyjadrila aj poslankyňa Ing. Júlia Palušková. Už v minulosti chcela vypracovať investičný plán obce na dlhšie obdobie. Informovala prítomných, že sa bude konať zasadnutie finančnej komisie, kde budú prizvaní aj obyvatelia ul. Záhradnej. Do toho času obec predloží projekty ul. Záhradnej a pokúsia sa nájsť spôsob ako vyriešiť havarijný stav ulice Záhradnej.

#### 5. Vysvetlenie starostky obce k fakturácii nezrealizovanej stavby – kanalizačný zberač TJ šatne

Na zasadnutí OZ bol prítomní občan Martin Gburík, ktorý žiadal o vysvetlenie fakturácie k nezrealizovanej stavbe – kanalizačnej prípojky TJ Šatní. Pán Gburík si požiadal o poskytnutie informácie podľa zákona 211/2000. Odpoveď mu bola zaslaná, ten však prišiel na zasadnutie OZ a žiadal vysvetlenie od starostky obce. Pán Gburík položil otázku pani starostke prečo bola vystavená faktúra a prebratá stavba, ktorá ešte nieje zrealizovaná. Pani starostka to argumentovala tým, že počasie im nedovolilo aby mohli stavbu zrealizovať. Pani Gburík to argumentoval tým, že objednávka prišla 19.12. 2025 a stavba mala byť zrealizovaná a odovzdaná tiež 19.12.2025. Fyzicky to nieje možné zrealizovať v priebehu jedného dňa. Pýtal sa z akého dôvodu to nemohlo byť vyfakturované keď sa stavba dokončí ale k 31.12.2025. Pani starostka tvrdila, že stavba sa mala stihnúť urobiť ak by to počasie dovolili. Ďalšia otázka od pána Gburíka bolo čo ak sa stavba predraží prípadne bude lacnejšia. Pani starostka odpovedala, že stavba sa nepredraží a stále to obec vyjde len toľko koľko bolo odsúhlasené na zasadnutí OZ. V prípade ak by sa náhodou niečo predražilo čo nepredpokladá budú to znášať Služby obce. Opäť padla otázka s akým zámerom sa to urobilo a prečo sa faktúra zaplatila 31.12.2025 a nepočkalo sa kým sa stavba nedokončí. Pani starostka odpovedala, že sa odúčtoval rok preto sa peniaze poslali. K danej veci sa vyjadril aj poslanec Ladislav Beskyd, že stavba sa neurobila pretože nasnežilo. Taktiež sa vyjadril, že Služby obce nesmú byť v mínuse. Na to pán Gburík argumentoval či to nieje ten dôvod. Pýtal sa kto bol konateľom spoločnosti v roku 2025. Pani starostka odpovedala, že ona. Službám obce nevyšla jedna zákazka čím sa zvýšili náklady na mzdy. Úrad práce taktiež krátil príspevky na zamestnancov. Teraz už ľudí neprijímame a pracujeme s tým čo máme.

Zástupca obce argumentoval tým, že žiadna finančná škoda nestala a pýtal sa čo s tým ďalej. Pán Gburík odpovedal, že len chcel vedieť dôvod, ktorý mu pani starostka povedala a nech si už každý urobí záver z celej tejto situácie.

#### 6. Žiadosť o vydanie predbežného súhlasu na bankskú činnosť – G.O. – Sand s.r.o

Na OZ bol prítomní žiadateľ, ktorý oboznámil poslancov, že sa zapojili do súťaže, ktorú vyhlásila bankská spoločnosť a mali by záujem o obnovenie bankskej činnosti v lokalite Ďurkovec. Bankská spoločnosť vyhlásila súťaž, do ktorej sa zapojili ako jediná spoločnosť. Je veľký predpoklad, že by sa mohlo s ťažbou začať. Je to ale ešte dlhý proces a potrebujú súhlasné stanoviská od vlastníkov a inštitúcií. Radi by spolupracovali s obcou a na začiatok by potrebovali predbežný súhlas na bankskú činnosť. Ak by aj získali predbežný súhlas od obce neznamená to automaticky, žeby začali s ťažbou.

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Marián Bartoš

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 3/7



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

Pani starostku zaujímal, v akom množstve chce ťažiť? Pán Geci informoval, že by sa ťažilo max. 100tis. ton ročne čo povoľuje zákon. Ak by obec povolila ťažbu mohla by rátať do budúcnosti so spoluprácou? Žiadateľ prisľúbil, že obec mu mala určitú úľavu.

Poslanec Tomáš Paľuch položil otázku koľko tón kameňa odnesie jedno auto. Jedno auto odnesie 25 ton. kameňa. Je to záťaž na cestu, ktorá je už teraz v zlom stave. Žiadatelia sú si vedomí, že cesta po ktorej bude prechádzať ťažká technika musí byť v dobrom stave, aby nevznikla nejaká kolízia. Jedna sa o štátnu cestu. Stav cesty zatiaľ neriešia, zameriavajú sa skôr o súhlas všetkých zúčastnených.

Po vypočítaní žiadateľa s plánom obnovenia banskej činnosti poslanci navrhli, aby sa informovali o tejto možnosti aj obyvatelia Spišských Tomášoviec.

## 7. RUPKKI s.r.o pripojenie na verejný vodovod

Spoločnosť Rupkki si už na obec podávala žiadosť o pripojenie na verejný vodovod. Obec vtedy žiadala aby spoločnosť predložila stanovisko z vodárni či nedôjde k poklesu vody. Spoločnosť už obdržala stanovisko a k poklesu vody nedôjde. Na zasadnutí OZ bol prítomný zástupca žiadateľa. Ten informoval poslancov, že majú záujem napojiť sa v dvoch etapách. V prvej by sa niekde na pozemku v blízkosti Zberného dvora umiestnila nádrž s objemom cca 2m<sup>3</sup>. Z tejto nádrže by sa pitná voda nosila do lokality Ďurkovec. Až v druhej etape by sa pripájali na samotný vodovod. Čo sa týka zásobovania vodou za minulé sezónu bola spotreba vody cca 160m<sup>3</sup>. Navázaná voda by bola pitná, čo sa týka úžitkovej vody napr. na splachovanie WC sa používa voda zo studne.

Poslanci diskutovali o tom, kde by bolo vhodné umiestniť vodovod a zbernú nádobu. Obecné zastupiteľstvo súhlasí ale zároveň žiada s upresnením umiestnenia vodovodnej šachty, zbernej nádrže a elektrickej prípojky.

## 8. Schválenie zámeru zámeny podielov vo vlastníctve obce s podielmi zapísanými v parcelách 128,141 a 142 v spoluvlastníctve Daniel Bartoš, Peter Bartoš, Ján Bendík a Božena Bartošová v lokalitách určených Územným plánom

Na OZ bol prítomný žiadateľ pán Bartoš. Chcel by si zameniť podiely, ktoré má v ceste a obec ich vysporiadať odkúpením. V pripravenom zámere by sa riešil pán Daniel a Peter Bartoš. Chcel by si vysporiadať pozemok aby mohol začať s výstavbou. Inžinierske siete si žiadateľ vybuduje na vlastné náklady. Žiadateľ oboznámil poslancov, že už sa spojil s geodetom a ten mu potvrdil, že na inžinierske siete sa dá sa pripojiť. Poslanec Miroslav Lacuš sa pýtal či si je žiadateľ vedomí toho, že bude križovať prívod vody do SNV. V uvedenom pozemku je 5m rúra

Poslanci veľmi nesúhlasia s uvedenou zámenou. Poslanec Ing. Samuel Bendík navrhol aby si obec od žiadateľa odkúpila časť pozemku v ceste a žiadateľ si odkúpi časť pozemku od obce aby si vysporiadal pozemok.

Poslanec Samuel Bendík navrhol aby obec od žiadateľa odkúpila časť pozemku v ceste a žiadateľ odkúpil od obce aby si vysporiadal svoj pozemok. Druhá alternatíva je, že obec odkúpi od žiadateľa časť pozemku v ceste a zamení sa s iným pozemkom. Do budúceho zasadnutia OZ spoluvlastníci Peter a Daniel Bartošovci sa dojednávajú s právnym zástupcom na možnosti zámeny. Pripraví sa zámer, ktorý by sa schválil. Spoluvlastníci pozemkov sa zaviazali, že obci odpredajú časť pozemku v ceste na vysporiadanie ul Polnej.

## 9. Zrušenie uznesenia č. 698/2025 - zámer na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov a uznesenie č. 709/2026 – spôsob prevodu majetku obce – nájomná zmluva z dôvodu nevykonateľnosti - Zuzana Zastková

Pani starostka informovala poslancov, že žiadateľka o nájom obecného pozemku Zuzana Zastková nepodpísala nájomnú zmluvu a chce predať svoj stánok. Z toho dôvodu je potrebné zrušiť prijaté uznesenia a to zámer na nájom časti obecného pozemku uznesenie č. 698/2025 a spôsob prevodu majetku obce a to nájomnou zmluvou uznesením č. 709/2026 z dôvodu nevykonateľnosti. Poslanci OZ zrušili prijaté uznesenia k nájmu obecného pozemku v lokalite Čingov.

## 10. Žiadosť na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov parcela CKN 793/1 o výmere 15m<sup>2</sup> pre žiadateľa Zuzana Nebusová, DiS.

Na OZ bola prítomná žiadateľka. Odkupuje búdku od pani Zastkovej. Plánuje v tejto lokalite naďalej ponúkať suveníry + malé občerstvenie. Poslancov zaujímal či nepotrebuje mať prívod pitnej vody? Žiadateľka im odpovedala, že ambulánny predaj nemusí mať vodu. Vodu bude mať zabezpečenú v bandaskách. Žiadateľka si v žiadosti navrhla dobu

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Marián Bartoš

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 4/7



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

nájmu na 10 rokov. Medzi poslancami padol návrh na dobu neurčitú s výpovednou lehotou dva mesiace bez udania dôvodu z oboch strán. Tak tiež padol návrh na dobu jedného roka s výškou nájmu 350€ tak ako mala žiadateľka pred tým. Poslanec Ing. Samuel Bendík požiadal preveriť u právneho zástupcu či môže blízka osoba starostky obce požiadať o prenájom pozemku. Či v takomto prípade nepôjde o konflikt záujmu. Poslanci schválili zámer nájmu časti obecného pozemku v lokalite Čingov a to na dobu troch rokov v sume 350€/ ročne + inflačná ročná doložka na základe štatistického úradu.

## 11. Žiadosť od P.F Media s.r.o o súhlas na umiestnenie pojazdného bufetu – určenie výšky nájmu

Žiadateľ má záujem o nájom obecného pozemku v lokalite Ďurkovec. Na obecnom pozemku na parcele 880/1 má záujem umiestniť si pojazdný bufet. Poslanci súhlasili so zámerom prenajať obecný pozemok v lokalite Čingov o rozlohe 15m<sup>2</sup> v sume 350€ na jeden rok.

## 12. Oboznámenie poslancov OZ o systéme a vyberania vstupeniek do Slovenského raja v spolupráci s obcami Letanovce, Smižany, Hrabušice a NP Slovenský raj

Zuzana Nebusová, ml. informovala poslancov, že prebehlo sedenie, kde sa hovorilo o jednotnom systéme vyberania vstupeniek do Slovenského raja. Navrhovali výber len prostredníctvom automatov. Obec vyberá vstupné cez automat na parkovisku a tiež aj prostredníctvom fyzickej osoby a to cez hlavnú sezónu. Takýmto štýlom plánuje vyberať vstupné aj tento rok. Poslanci vzali na vedomie informácie zo sedenia.

## 13. A/ Návrh na rozdelenie komisie životného prostredia a cestovného ruchu

### B/ Schválenie navrhnutých členov komisií

Pani starostka navrhla poslancom aby sa súčasná komisia životného prostredia a cestovného ruchu rozdelila na dve samostatné. Členovia súčasnej komisie : Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Zuzana Gburiková, Martin Gonda a Jozef Kormančík ak by mali záujme môžu byť aj v komisii cestovného ruchu. Predsedom komisie cestovného ruchu by bol Cyril Melega. Členovia by sa mohli byť v zložení ľudí, ktorí v obci poskytujú ubytovanie, taktiež záchranári a niekto z klubu turistov.

Poslanec Ing. Samuel Bendík navrhol aby sa urobil plán činnosti komisie a následne sa zhodnotí či sa komisie rozdelia alebo ostanú takto a len sa príjmu noví členovia.

## 14. Schválenie VZN č.1/2026 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli. Pripravený návrh bol doplnený o parkovacie zóny a výšku úhrady v jednotlivých zónach. Zóny v obci sú bezplatné, platí sa iba na parkovisku v lokalite Čingov, ktorú majú v nájme Služby obce r.s.p, s.r.o. Návrh VZN je ako príloha k zápisnici. Poslanci sa uzniesli na prijatí VZN č. 1 /2026 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel.

## 15. Cenová ponuka od spoločnosti Galileo na rozšírenie služieb obecnej webovej stránky (chat bot, mobilná aplikácia)

Spoločnosť Galileo, ktorá je prevádzkovateľom webovej stránky obce ponúkla nové služby a to mobilnú aplikáciu a chat bot. Mobilná aplikácia by zahŕňala všetky informácie o obci, dali by sa na ňu nahrávať hlasové správy, ktorými by sa občania informovali o rôznych situáciách napr. porucha vodovodu a pod. Obyvateľom by prišla notifikácia a automaticky si správu prečítajú. Všetky informácie do aplikácie natiahne spoločnosť Galileo, ktorá ju aj upraví podľa požiadaviek obce. Poslanci nesúhlasili s využitím tejto služby nakoľko občania využívajú skôr aplikáciu V obraze, kde im prídu notifikácie akonáhle sa niečo zverejní na webovú stránku.

## 16. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (Terézii Lackovej podľa GP č. 179/2023 zo dňa 03.02.2024) – kúpna zmluva

Zámer predaja časti obecného pozemku visel na obecnej tabuli po dobu 15-tich dní. Zámer sa schvaľoval na zasadnutí OZ dňa 16.02.2026. Poslanci schválili spôsob prevodu majetku obce a to kúpnu zmluvou č. 4/2026.

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Marián Bartoš

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 5/7



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spisскетomasovce.sk](http://www.spisскетomasovce.sk)

## 17. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (ul. Za Humnami podľa GP č. 17/2023) – zámenná zmluva,

Pani starostka vysvetlila poslancom o akú zámenu pozemkov ide. Zámer visel na úradnej tabuli obce. Poslanci mali schvaľovať spôsob prevodu majetku obce a to zámennou zmluvou č. 2/2026 na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026. Pri hlasovaní sa poslankyňa Ing. Júlia Palušková a poslanec Ing. Samuel Bendík zdržali.

## 18. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 26.01.2026

Obec vyhlásila obchodnú verejnú súťaž na predaj desiatich pozemkov v lokalite Rómska osada. Dňa 17.2.2026 výberová komisia otvorila prijaté obálky s návrhmi od žiadateľov. Všetky prijaté obálky spĺňali náležité prílohy a podmienky verejnej súťaže. Do súťaže sa zapojilo šesť uchádzačov. Poslanci schválili spôsob prevodu majetku obce a to kúpnu zmluvou č. 5/2026.

## 19. Zásady hospodárenia s majetkom obce – príloha

Pani starostka prečítala prítomným poslancom prílohu č. 1 k zásadám hospodárenia obce Spišské Tomášovce, ktoré boli prijaté dňa 27.11.2023. Prílohu pripravil právny zástupca obce a jedná sa o cenník prenájmu pozemkov, bytových a nebytových priestorov a športového areálu – Multifunkčné ihrisko.

Poslanci určili nasledovné ceny :

Pozemky	Cena
<b>Intravilán</b>	
Podnikateľské účely	10, 00€
Nepodnikateľské účely	5, 00€
<b>Extravilán</b>	
Podnikateľské účely	23, 00€
Nepodnikateľské účely a verejnoprospešná činnosť	40,34€/ha
Rekreačné účely	10, 00€ / deň
Chov zvierat	40,34€
<b>Nebytové priestory</b>	Ceny za 1 hod.
Krátkodobý nájom	20, 00€ (bez energií)
<b>Nebytový priestor</b>	Ceny za m <sup>2</sup> /mesiac
Dlhodobý nájom pre podnikateľské účely (viac ako jeden rok)	10, 00€ (bez energií)
Dlhodobý nájom pre neziskové organizácie, občianske združenia, kluby	0€
<b>Športový areál – Multifunkčné ihrisko</b>	Cena za 1 hod.

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Marián Bartoš

.....  
.....

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

.....

Strana 6/7



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

Žiaci ZŠ a deti MŠ v územnej pôsob- nosti obce počas školského vyučova- nia s pedagogickým dozorom	0€
Verejnosc' pri indivi- duálnych a aj kolek- tívnych športoch	15, 00€/h
Poplatok za používa- nie osvetlenia pre všetkých užívateľov MI, v prípade kratšej doby použitia osvet- lenia sa uhradza suma rovnajúca sa celej dĺžke prenájmu MI	10,00 €

Poslanci schválili prílohu č. 1 k zásadám hospodárenia obce Spišské Tomášovce.

## 20. Zakúpenie korčúľ ako dar od obce pre talentovaného športovca

Na minulom zasadnutí OZ bol pán Dziedzina, ktorý si žiadal od obce príspevok pre svoju dcéru, ktorá sa venuje rýchlokorčuľovaniu. Členovia finančno-stavebnej a legislatívnej komisii odporučili aby obec prispela športovkyni na zakúpenie nových korčúľ. Na OZ bol prítomní aj otec, ktorý oboznámil poslancov, že takéto korčule majú hodnotu aj cca 4tis. €. Pani starostka oboznámila poslancov, že peniaze pôjdu z rezervného fondu, je potrebné aby určili výšku. Poslanci schválili sumu 2 500€ na zakúpenie korčúľ pre talentovaného športovca.

## 21. Schválenie 5% účasti na projekte rekonštrukciu OCÚ a KD

Pani starostka informovala poslancov, že obec sa zapojí do projektu rekonštrukcia OcÚ a KD. Rozpočet je stanovení sa sumu 499 049, 25€. K predloženiu má obec všetky potrebné dokumenty a vydarovačky. Spoluúčasť obce je 5% čo predstavuje sumu 24 951, 25€.

## 22. Informácie o možnosti podania projektu na rekonštrukciu Požiarnej zbrojnice prostredníctvom Modernizačného fondu

Pani starostka informovala poslancov, že sa obec môže zapojiť do projektu na obnovu požiarnej zbrojnice. Je potrebné dorobiť stavebné konanie a obec môže podať projekt.

## 23. Vysporiadanie ul. Poľnej

Pani poslankyňa Ing. Júlia Palušková prečítala návrh od právneho zástupcu na vysporiadanie ul. Poľnej. Nakoľko poslanci nevedeli zhodnotiť či je to dobré riešenie bod presunuli do komisie. Zatiaľ sa ulica bude posporiadávať na základe kúpnej zmluvy č. 3/2026 ktorú poslanci schválili na OZ dňa 26.1.2026 číslom uznesenia 717/2026. Uznesenie je potrebné zmeniť a doplniť o presné parcely ktoré bude obec odkupovať. Bod sa presunul do ďalšieho zastupiteľstva.

## Záver

Na záver sa starostka obce poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 22:00 hod.

Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová

V Spišských Tomášovciach dňa 16.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová, starostka obce

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Marián Bartoš

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 7/7