

**Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
obce Spišské Tomášovce zo dňa 13.02.2025**

Uznesenie č. 483/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** návrh programu obecného zastupiteľstva podľa predloženej pozvánky :

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení / Mgr. Z. Nebusová/
4. Nájomná zmluva Parkovisko Čingov
5. Prehodnotenie dĺžky nájmu Turistická ubytovňa
6. Sociálny podnik – rozpočet na rok 2025
7. Nominácia členov do Rady Materskej školy za obec.
8. Zmluva o poskytnutí právnych služieb pre rok 2025
9. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.12.2024 Matúš Lipčák
10. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.12.2024 Zuzana Hricová
11. Schválenie zámeru podľa GP 167/2024, Schválenie zámeru predaja pozemku CKN 937/91 v podiele 6/24-in o výmer 3,5m²
12. Schválenie zámeru na uloženie inžinierskych sietí podľa GP 97/2024 Miluše Bendiková
13. Schválenie zámeru zámeny a kúpy pozemku podľa GP č. 10/2025
14. Schválenie zámeru predaj pozemku vo vlastníctve obce v lokalite Rómska osada - žiadosť občana (Mika)
15. Schválenie nájomnej zmluvy na uloženie kontajnerov lokalita Čingov parcela CKN 788/4
16. Prerokovanie rozšírenia PACKETY na parcele CKN 213/1
17. Výberové konanie na dodávku plynu pre obecné budovy
18. Úprava rozpočtu
19. Návrh na zrušenie Kultúrno rozvojovej komisie z dôvodu vzdania sa funkcie predsedu a členov komisie
20. Fotovoltaika

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, , Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 484/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** úpravu programu zasadnutia

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení / Mgr. Z. Nebusová/
4. Správa z Finančno-stavebnej a legislatívnej komisie
5. Nájomná zmluva Parkovisko Čingov
6. Prehodnotenie dĺžky nájmu Turistická ubytovňa
7. Sociálny podnik – rozpočet na rok 2025
8. Nominácia členov do Rady Materskej školy za obec.
9. Zmluva o poskytnutí právnych služieb pre rok 2025
10. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.12.2024 Matúš Lipčák
11. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.12.2024 Zuzana Hricová
12. Schválenie zámeru zámeny pozemku, parcely E KN 141 v podiele v 2/180-inách k celku, vo vlastníctve obce, do parcely CKN 937/414 podľa GP č. 167/2024,
13. Schválenie kúpy pozemku parcely CKN 937/415 o výmere 7 m²
14. Schválenie zámeru predaja pozemku CKN 937/91 v podiele 6/24-in o výmere 3,5m² pre manželov Škovirových

15. Schválenie zmluvy o Zriadení vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí podľa GP 97/2024 pre vlastníka parcely CKN 889/33, Jakub Bendík a parcely CKN 889/32, Miluše Bendiková
16. Schválenie zámeru zámeny a kúpy pozemku podľa GP č. 10/2025 pri ČOV I.
17. Schválenie zámeru predaj pozemku vo vlastníctve obce v lokalite Rómska osada - žiadosť občana (Mika)
18. Schválenie nájomnej zmluvy na časť pozemku, parcely CKN 788/4 za účelom uloženia kontajnerov TKO pre lokalitu Čingov, spodné parkovisko
19. Prerokovanie rozšírenia PACKETY na parcele CKN 213/1
20. Výberové konanie na dodávku plynu pre obecné budovy
21. Úprava rozpočtu
22. Návrh na zrušenie Kultúrno rozvojovej komisie z dôvodu vzdania sa funkcie predsedu a členov komisie
23. Pripomienkovanie k modernizácii železnice SR
24. Schválenie vyhlásenia obce k všeobecnej hodnote majetku obce, zapísaného v LV č. 168, pozemku parcely CKN 937/88 a 937/89, podiel v 5/18-inách podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Spišské Tomášovce

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, , Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 485/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** overovateľov zápisnice Mgr. Lucia Andrašíková a Ing. Júlia Palušková

Hlasovanie :

Za: 4 (Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Miroslav Lacuš, Cyril Melega)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Ing. Júlia Palušková, Mgr. Lucia Andrašíková)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 486/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** návrhovú komisiu v zložení Ing. Samuel Bendík a Mgr. Tomáš Paľuch.

Hlasovanie :

Za: 4 (Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Miroslav Lacuš, Cyril Melega)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 487/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **berie na vedomie** informácie o prehľade plnenia uznesení zo zasadnutie OZ, ktoré sa konalo dňa 16.12.2024 prečítané starostkou obce.

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 488/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **berie na vedomie** informácie podané predsedkyňou finančno-stavebnej a legislatívnej komisie Ing. Júlie Palúškovej zo zasadnutie.

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 489/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** nájomnú zmluvu na parkovisko Čingov uzatvorenú medzi **Obec Spišské Tomášovce** v zastúpení starostkou obce Mgr. Zuzanou Nebusovou, Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce a

Služby obce s.r.o, r.s.p, v zastúpení konateľom spoločnosti Mgr. Zuzanou Nebusovou, Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce. Nájomná zmluva uzatvorená na obdobie 10 rokov s výpovednou lehotou 2 mesiace pre obe strany s udaním dôvodu výpovede. Výška nájmu 15 tis.€ ročne.

Hlasovanie :

Za: 5 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Cyril Melega)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 490/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** nájomnú zmluvu pre Turistickú ubytovňu uzatvorenú medzi **Obec Spišské Tomášovce** v zastúpení starostkou obce Mgr. Zuzanou Nebusovou, Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce a **služby obce s r o , r s p** v zastúpení konateľom spoločnosti Mgr. Zuzanou Nebusovou, Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce. Doba nájmu určená na 5 rokov s výpovednou lehotou 6 mesiacov bez udania dôvodu. Výška nájmu 700€/mesačne.

Hlasovanie :

Za: 5 (Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 1 (Ing. Júlia Palušková)

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 491/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

A/ schvaľuje rozpočet pre sociálny podnik Služby obce s.r.o, r.s.p ,na údržbu a opravu verejného priestranstva obce a ciest, lokalita Čingov, služby na Zbernom dvore vo výške 55tis € s DPH na celý rok 2025.

B/ žiada predložiť hospodárske výsledky v kvartálnej perióde

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 492/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** zámer predať majetok obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obec Spišské Tomášovce je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností - pozemkov:

LV č. 1789 k. ú. Spišské Tomášovce, parcela **C KN č. 937/91** – orná pôda o výmere 14 m²., pod B2 v podiele 6/24-in z celku.

Zámer predať uvedený majetok obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce, ktoré sú zverejnené na webovej stránke obce www.spissketomasovce.sk

Obec vyššie uvedený spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6/24-in z celku k parcele CKN č. 937/91 – orná pôda o výmere 14 m² predáva, čím prevádza tento svoj majetok v prospech Beaty Škovirovej, rod. Bartošovej, trvale bytom: Smižianska 180/41, 052 01 Spišské Tomášovce a jej manžela Stanislava Škoviru, rod. Škoviru, trvale bytom: Smižianska 180/41, 052 01 Spišské Tomášovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko spoluvlastnícky podiel k parcele, ktorý nadobúdatelia (kupujúci) nadobudnú do svojho vlastníctva je bezprostredne susediaci s parcelou C KN č. 483 – záhrada o výmere 403 m², ktorej sú vlastníkom.

Zámer previesť majetok obce týmto spôsobom je obec povinná v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce a tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

Stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3.000,- €, čo sa vzťahuje na tento prevod majetku obce, nakoľko sa jedná o zanedbateľnú výmeru 3,5 m², ktorej hodnota neprevyšuje zákonom stanovenú cenu nehnuteľnosti vo výške viac ako 3.000,- €. Cena uvedeného pozemku sa bude predávať v sume 10€/m².

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 493/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** zámer zameniť majetok obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Spišské Tomášovce je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti - pozemku:

LV č. 1521, katastrálne územie Spišské Tomášovce,

a/ **parcely E KN č. 141** – orná pôda o výmere 1499 m², pod B11 v podiele 42/180-in z celku.

Daniel Bartoš je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku:

LV č. 1999, katastrálne územie Spišské Tomášovce,

a/ **parcely C KN č. 937/219** – orná pôda o výmere 766 m², pod B1 v celosti (podiel 1/1).

Na základe geometrického plánu č. 167/2024 vyhotoveného dňa 03.12.2024 Ing. Mariánom Mackovjakom, geodetické a kartografické práce, Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 37 181 726, autorizačne overeného dňa 03.12.2024 Ing. Mariánom Mackovjakom a úradne overeného dňa 10.12.2024 Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom pod č. 876/2024

z parcely C KN č. 937/219 orná pôda o výmere 766 m² vznikla novovytvorená parcela:

C KN č. 937/414 – orná pôda o výmere 17 m².

Pôvodná parcela C KN č. 937/219 - orná pôda ostáva vo výmere 749 m².

Obec spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/180-in z celku k nehnuteľnosti – pozemku E KN č. 141 – orná pôda o výmere 1499 m² zamieňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa s novovytvorenou parcelou C KN č. 937/414 – orná pôda o výmere 17 m² vo vlastníctve Daniela Bartoša, trvale bytom: Slovenského Raja 205/5, 052 01 Spišské Tomášovce, ktorú obec nadobudne do svojho výlučného vlastníctva.

Obec Spišské Tomášovce titulom zámeny nadobudne do svojho vlastníctva novovytvorenú parcelu C KN č. 937/414 – orná pôda o výmere 17 m², ktorá bude slúžiť ako verejné priestranstvo, kde je uložený kanalizačný zberač.

Všeobecnú hodnotu zamieňaného majetku obce nie je v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 určovať na základe znaleckého posudku, nakoľko hodnota zamieňaného majetku obce neprevyšuje sumu 3.000,- €.

Všeobecná hodnota zamieňaného majetku obce sa podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 určuje na sumu 10,- €, ktorá je totožná so sumou, za ktorú obec vykupuje pozemky na účely verejného priestranstva, prípadne miestnej komunikácie.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce, ktoré sú zverejnené na webovej stránke obce www.spissketomasovce.sk

Obec zámenou spoluvlastníckeho podielu k parcele E KN č. 141 nadobudne do svojho vlastníctva novovytvorenú parcelu C KN č. 937/414 – orná pôda o výmere 17 m², ktorá bude slúžiť ako verejné priestranstvo, kde je uložený kanalizačný zberač.

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 494/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **n o m i n u j e** členov rady MŠ na ul. Slovenského raja 235/27 za obec poslancov : Tomáša Paľucha a Cyrila Melegu

Hlasovanie :

Za: 4 (Ing. Júlia Palušková, Ing. Samuel Bendík, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Tomáš Paľuch, Cyril Melega)

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 495/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a l' u j e** zmluvu o poskytovaní právnych služieb pre rok 2025 uzatvorenú medzi Obec Spišské Tomášovce v zastúpení starostkou obce Mgr. Zuzanou Nebusovou, Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce a Advokátska kancelária VIŠŇOVSKÁ, s.r.o, v zastúpení JUDr. Iveta Višňovská, Radničné námestie 279/4, 052 01 Spišská Nová Ves. Zmluva o poskytovaní právnych služieb je uzatvorená na obdobie od 01.03.2025 do 31.12.2025. Poskytovanie právnych služieb vo forme paušálnej odmeny vo výške 300€/mesačne.

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 496/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a l' u j e** podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona o majetku obcí spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce v zmysle schváleného zámeru dňa 17.12.2024 a to zámennou zmluvou, ktorej predmetom bude zámena spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Spišské Tomášovce a to

Obec Spišské Tomášovce je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti - pozemku:

1/ **LV č. 1986** k. ú. Spišské Tomášovce,

a/ parcela E KN č. 878 – orná pôda o výmere 2421 m², pod B2 v podiele 6/15-in z celku.

2/ **LV č. 1459** k. ú. Spišské Tomášovce,

a/ parcela C KN č. 996/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m², pod B1 v podiele 6/15-in z celku.

Mgr. Matúš Lipčák, Ing. Petra Lipčáková sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti - pozemkov:

1/ **LV č. 1986** k. ú. Spišské Tomášovce,

a/ parcela E KN č. 878 – orná pôda o výmere 2421 m², pod B1 v podiele 3/5-in z celku;

2/ **LV č. 1977** k. ú. Spišské Tomášovce,

a/ parcela C KN č. 887/10 – orná pôda o výmere 1051 m², pod B1 v celosti (podiel 1/1).

3/ **LV č. 1459** k. ú. Spišské Tomášovce,

a/ parcela C KN č. 996/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m², pod B1 v podiele 3/5-in z celku.

Na základe geometrického plánu č. 2024112 zo dňa 21.11.2024, ktorý vypracoval Ing. Michal Nagy – GEODET, E. M. Šoltésovej 2759/19, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 51 910 853,

1/ z parcely E KN č. 878 – orná pôda 2421 m² vznikli novovytvorené parcely:

C KN č. 887/55 – orná pôda o výmere 21 m²,

C KN č. 887/56 – orná pôda o výmere 243 m²,

C KN č. 887/57 – orná pôda o výmere 226 m²,

C KN č. 887/58 – orná pôda o výmere 343 m²,

C KN č. 887/59 – orná pôda o výmere 572 m²;

C KN č. 887/60 – orná pôda o výmere 37 m²,

C KN č. 887/61 – orná pôda o výmere 312 m²,

C KN č. 887/62 – orná pôda o výmere 270 m²,

C KN č. 887/63 – orná pôda o výmere 62 m²;

C KN č. 887/64 – orná pôda o výmere 329 m².

2/ z parcely E KN č. 887/10 – orná pôda 1051 m² vznikli novovytvorené parcely:

C KN č. 887/10 – orná pôda o výmere 468 m²,

C KN č. 887/65 – orná pôda o výmere 484 m²,

C KN č. 887/66 – orná pôda o výmere 62 m²,

C KN č. 887/67 – orná pôda o výmere 37 m².

Obec uvedený spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti – pozemku E KN č. 878 zamieňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa so spoluvlastníckymi podielmi ostatných podielových spoluvlastníkov vo vzťahu k parcele E KN č. 878 a to tak, že obec získa do svojho výlučného vlastníctva tieto novovytvorené parcely:

C KN č. 887/55 – orná pôda o výmere 21 m²,
C KN č. 887/59 – orná pôda o výmere 572 m²,
C KN č. 887/60 – orná pôda o výmere 37 m²,
C KN č. 887/62 – orná pôda o výmere 276 m²,
C KN č. 887/63 – orná pôda o výmere 62 m².

Obec Spišské Tomášovce titulom zámeny nadobudne do svojho vlastníctva vyššie popísané parcely, z ktorých parcely registra C KN č. 996/5, 887/55, 887/59, 887/62, 887/63 budú slúžiť ako prístupová komunikácia.

Obec Spišské Tomášovce titulom zámeny nadobudne

1/ od Ing. Matúša Lipčáka a Ing. Petry Lipčákovej ich spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/5-in z celku k novovytvoreným pozemkom a to k parcelám:

C KN č. 887/55 – orná pôda o výmere 21 m²,
C KN č. 887/59 – orná pôda o výmere 572 m²,
C KN č. 887/60 – orná pôda o výmere 37 m²,
C KN č. 887/62 – orná pôda o výmere 276 m²,
C KN č. 887/63 – orná pôda o výmere 62 m².

Mgr. Matúš Lipčák a Ing. Petra Lipčáková titulom zámeny nadobudne od

Obce Spišské Tomášovce jej spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6/15-in z celku k novovytvoreným pozemkom a to k parcelám:

C KN č. 887/56 – orná pôda o výmere 243 m²,
C KN č. 887/57 – orná pôda o výmere 226 m²,
C KN č. 887/58 – orná pôda o výmere 343 m²,
C KN č. 887/61 – orná pôda o výmere 312 m²,
C KN č. 887/62 – orná pôda o výmere 276 m²,
C KN č. 887/64 – orná pôda o výmere 329 m².

Zároveň si obec Spišské Tomášovce vzájomne zamieňa spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7/10-in z celku k parcele C KN č. 887/60 – orná pôda o výmere 37 m², ktorú novovytvorenú parcelu obec nadobudne titulom tejto zámeny so spoluvlastníckym podielom Mgr. Matúša Lipčáka a Ing. Petry Lipčákovej o veľkosti 3/5-in z celku k parcele C KN č. 996/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m².

Zámer zameniť uvedený majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Spišských Tomášovciach dňa 16.12.2024 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce, ktoré sú zverejnené na webovej stránke obce www.spissketomasovce.sk

Obec zámenou spoluvlastníckych podielov k parcelám E KN č. 878, C KN č. 996/5 nadobudne do svojho vlastníctva spoluvlastnícke podiely o veľkosti 3/5-in z celku k parcele C KN č. 996/5 a o veľkosti 3/5-in z celku k novovytvoreným parcelám C KN č. 887/55, 887/59, 887/60, 887/62, 887/63, ktoré obec využije za účelom vybudovania komunikácie. a v území týchto parciel má obec zámer vybudovať prístupovú komunikáciu.

B/ p o v e r u j e starostku obce na uzatvorenie zámennej zmluvy č. 4/2025 v zmysle schváleného zámeru zo dňa 16.12.2025 a tohto uznesenia

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebušová
Starostka obce

Uznesenie č. 497/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** nájomnú zmluvu pre nájomcu Zuzana Zastková, rod. Hricová, Tatranská 393/83/27, 052 01 Spišské Tomášovce, za účelom umiestnenie mobilného predajného stánku na predaj suvenírov o výmere 15m². Výška nájomného v sume 350€/ročne, ktorá bola odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom 16.12.2024, s ročným prehodnotením inflácie. Obdobie nájmu doba určitá od 1.3.2025 do 31.12.2026.

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 498/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** kúpnu zmluvu č. 1/2025 uzatvorenú medzi Obcou Spišské Tomášovce v zastúpení starostkou obce Mgr. Zuzanou Nebusovou, Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce (kupujúci) a

Tomáš Staššik, trvale bytom Smižianska 179/39, 052 01 Spišské Tomášovce (predávajúci). Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v katastrálnom území Spišské Tomášovce, obec Spišské Tomášovce, okres Spišská Nová Ves zapísanej na LV č. 1789 a to : **parcely C KN č. 937/223** – orná pôda o výmere 745 m². **Tomáš Staššik je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku:**

LV č. 1789 katastrálne územie Spišské Tomášovce,

a/ **parcely C KN č. 937/223** – orná pôda o výmere 745 m², pod B1 v celosti (podiel 1/1).

Na základe geometrického plánu č. 167/2024 vyhotoveného dňa 03.12.2024 Ing. Mariánom Mackovjakom, geodetické a kartografické práce, Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 37 181 726, autorizačne overeného dňa 03.12.2024 Ing. Mariánom Mackovjakom a úradne overeného dňa 10.12.2024 Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom pod č. 876/2024

z parcely C KN č. 937/223 – orná pôda o výmere 745 m² vznikla novovytvorená parcela:

C KN č. 937/415 – orná pôda o výmere 7 m².

Pôvodná parcela C KN č. 937/223 - orná pôda ostáva vo výmere 738 m².

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele C KN č. 937/415 – orná pôda o výmere 7 m². Kúpna cena je vo výške 1€ za celkovú výmeru.

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 499/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o vecnom bremene na uloženie inžinierskych sietí na pozemku parcely CKN 889/31, 889/2, 889/5, 889/6 zapísaných v LV č. 1, ktorých vlastníkom je Obec Spišské Tomášovce.

Vyznačenie trasy uloženia inžinierskych sietí je podľa GP č. 97/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Mackovjak, Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 37181726, úradne overený dňa 18.11.2024 pod č. 798/2024.

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašiková)

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 500/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

A/ berie na vedomie informácie o obstarávateľovi plynu

B/ žiada urobiť prieskum trhu pre obstarávateľov plynu

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašiková)

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 501/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **berie na vedomie** zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.7/2024 v zmysle ustanovenia § 14 písm. 1 a 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

| | Rozpočet na rok 2024 v € | 1. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 2. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 3. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 4. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 5. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 6. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 7. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | ROZPOČET po zmenách rok 2024 |
|----------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| Bežné príjmy | 1 316 057 | 11 406 | 10 868 | 0 | 0 | 68 248 | 0 | 58 432 | 1 465 011 |
| Kapitálové príjmy | 0 | 0 | 126 563 | 0 | 0 | 3 540 | 0 | 0 | 130 103 |
| Finančné operácie príjmové | 0 | 0 | 0 | 32 000 | 320 000 | 0 | 20 000 | 0 | 372 000 |
| Príjmy spolu | 1 316 057 | 11 406 | 137 431 | 32 000 | 320 000 | 71 788 | 20 000 | 58 432 | 1 967 114 |

| | Rozpočet na rok 2024 v € | 1. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 2. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 3. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 4. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 5. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 6. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | 7. zmena rozpočtu na rok 2024 v € | ROZPOČET po zmenách rok 2024 |
|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| Bežné výdavky | 1 191 902 | 11 406 | 24 200 | 0 | 0 | 49 479 | 0 | 58 432 | 1 335 419 |
| Kapitálové výdavky | 59 529 | 0 | 113 231 | 32 000 | 320 000 | 22 309 | 20 000 | 0 | 567 069 |
| Finančné operácie výdavkové | 64 626 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 64 626 |
| Výdavky spolu | 1 316 057 | 11 406 | 137 431 | 32 000 | 320 000 | 71 788 | 20 000 | 58 432 | 1 967 114 |

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Mgr. Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 502/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

A/ **schvaľuje** novú predsedníčku kultúrno-rozvojovej komisie Ing. Júliu Paluškovú

B/ **žiada pripraviť** do nasledujúceho OZ kalendár akcií na rok 2025

C/ **žiada predložiť** zoznam členov kultúrno-rozvojovej komisie

Hlasovanie :

Za: 4 (Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

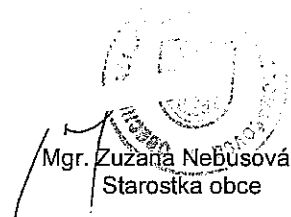
Zdržali sa: 2 (Ing. Júlia Palušková, Cyril Melega)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č 503/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **berie na vedomie** informácie k pripomienkovaniu modernizácie Železnice SR

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

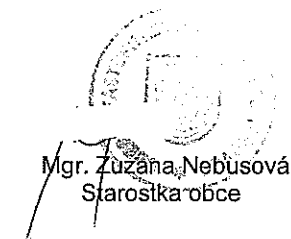
Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 504/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **berie na vedomie vyhlásenie obce**, k všeobecnej hodnote majetku obce, zapísaného v LV č. 168, pozemku parcely CKN 937/88 a 937/89, podiel v 5/18-inách podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Spišské Tomášovce, zverejnených na webovej stránke obce www.spissketomasovce.sk

Všeobecná hodnota zamieňaného majetku obce sa podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 určuje na sumu 10,- €, ktorá je totožná so sumou, za ktorú obec vykupuje pozemky na účely verejného priestranstva, prípadne miestnej komunikácie.

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

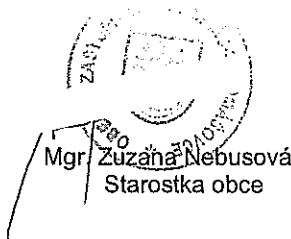
Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 505/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **schvaľuje** kúpnu cenu 10€/m² za účelom vysporiadania cesty ul. Poľnej podľa GP č. 199/2023, vypracovaného Ing. Mariánom Mackovjakom, Geodetické a kartografické práce Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 37171726. GP úradne overený dňa 07.03.2024 vypracovaného Ing. Mariánom Mackovjakom, Geodetická a kartografické práce Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 37171726, úradne overený dňa 07.03.2024, pod č. 142/2024

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 506/2025

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** finančné prostriedky v sume 700€ pre Advokátska kancelária VIŠŇOVSKÁ, s.r.o, v zastúpení JUDr. Iveta Višňovská, Radničné námestie 279/4, 052 01 Spišská Nová Ves na úkony spojené s vysporiadaním ul. Poľnej, podľa GP 199/2023 vypracovaného Ing. Mariánom Mackovjakom, Geodetické a kartografické práce Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO 37171726. úradne overený dňa 07.03.2024, pod č. 142/2024

Hlasovanie :

Za: 6 (Ing. Júlia Palušková, Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Mgr. Lucia Andrašíková)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 3 (Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 17.2.2025



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce