



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIELSTVA,

ktoré sa konalo dňa 23.09.2024 o 18:00 v Kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 7 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci: Ing. Júlia Palušková, Ing. Samuel Bendík, Tomáš Paľuch, Ladislav Beskyd, Marián Bartoš, Vladimír Janík, Cyril Melega

Nepřítomní poslanci: Mgr. Lucia Andrašíková, Miroslav Lacuš,

Ostatní prítomní:

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia ob. zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie zámeru zámeny pozemkov na par. EKN 996/5, EKN 293, EKN 127/2
5. Schválenie zámeru zámeny pre pána Matúša Lipčáka
6. Schválenie finančných prostriedkov na výstavbu oplotenia okolo Cintorína zo severnej strany
7. Refundácia oplotenia Turistickej ubytovne
8. Schválenie úhrady za zmeny a doplnky územného plánu obce Spišské Tomášovce
9. Schválenie zmluvy o poskytovaní audítorských služieb
10. Informácia o podanom projekte dňa 12.9.2024
11. Žiadosť od obecného futbalového klubu Slovenský raj
12. Úprava rozpočtu

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Starostka obce navrhla schváliť predloženú pozvánku a následne vyzvala poslancov na doplnenie programu. Nakoľko pán Lipčák nedodal GP bod 5 sa z rokovania vypustil a nahradil sa žiadosťou od spoločnosti EUROTRADING SK. Tento bod sa presunul za kontrolu uznesení.

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľku navrhla starostka obce Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslankyňu Ing. Júliu Paluškovú a poslanca Ladislava Beskyda. Do návrhovej komisie poslanca Ing. Samuela Bendíka a Tomáša Paľucha. Po odhlasovaní sa pokračovalo v programe podľa upravenej a doplnenej pozvánky.

3. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení podala kontrolórka obce Dana Hojnošová. Obecné zastupiteľstvo sa konalo dňa 26.08.2024 kde bolo prijatých 22 uznesení a radili sa od čísla 380/2024. Po prečítaní jednotlivých uznesení kontrolórka skonštatovala, že uznesenia prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26.8. 2024 boli splnené, okrem uznesenia č.389/2024, 390/2024 a 395/2024 ktoré sú v plnení.

Podpisy overovateľov

Podpis zapisovateľky

Strana 1|4

Ing. Júlia Palušková

.....

Mgr. Darina Fedorová

Ladislav Beskyd

.....



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

Poslanec Vladimír Janík sa pýtal ako sa postúpilo pri vysporiadaní sa s majiteľmi pozemkov na ulici Poľnej. Pani starostka oboznámila poslancov, že začalo sa jednať, ale s niektorými majiteľmi to nie je možné. Bolo by vhodné dohodnúť sa ako sa bude v tejto lokalite postupovať. Jeden z návrhov je, že sa poverí právny zástupca obce a bude v tejto veci konať v súlade s GP 199/2023.

Poslanci vzali na vedomie kontrolu uznesení prijatých na OZ dňa 26.8.24 a taktiež prijali uznesenie, ktorým poverujú advokátsku kanceláriu Višňovská na vysporiadanie ul. Poľnej.

4. Žiadosť Eurotrading – nájom obecného pozemku

Na rokovaní OZ bol prítomní konateľ spoločnosti pán Marčišovský, ktorý by mal záujem o dlhodobý prenájom obecného pozemku pri jeho reštaurácii Antonio. Žiadosť sa prejednávala na finančnej komisii. Pán Marčišovský by chcel do dlhodobého prenájmu obecný priestor o rozmere cca 150m². Tento priestor by využíval ako skladové priestory. Ak by mu obec poskytla tento priestor, výhodne pre neho by to bolo minimálne na 10 rokov.

Pani starostka to prejednávala aj s právnym zástupcom. Ten navrhol, že by bolo dobré pozemok rozdeliť geometrickým plánom a nájomca by bol zapísaný na LV.

Ing. Samuel Bendík mal otázku na konateľa, že ak si tam vytvorí skladové priestory ako bude jeho prevádzka zásobovaná. Či tam nebude problém s veľkými nákladnými autami. Pán Marčišovský vysvetlil poslancom, že problém nebude nakoľko si nákladné auto nacúva priamo do dvora a nebude brániť v premávke. Vytvorením týchto priestorov si vie naraz naskladniť viac a autá tam budú možno raz do mesiaca.

Poslanci boli za to, aby právny zástupca obce pripravil nájomnú zmluvu na dobu 10 rokov v sume 10€/m². Celková prenajatá plocha bude 150m² vytýčená aj v geometrickom plánom. Prítomní poslanci hlasovali za schválenie nájmu, poslanec Ing. Samuel Bendík sa pri hlasovaní zdržal.

5. Schválenie zámeru zámény pozemkov na par. EKN 996/5, EKN 293, EKN 127/2

Právny zástupca pripravil zámer. Zámena sa týka pani Kubalovej a Hojnošovej. Zamieňať sa bude cca 190m². nakoľko hodnota zamieňaných pozemkov neprevyšuje sumu 3tis.€ nie je potrebný znalecký posudok. Pani starostka vysvetlila poslancom zámenu a tí následne schválili zámer zameniť pozemky.

6. Schválenie finančných prostriedkov na výstavbu oplotenia okolo Cintorína zo severnej strany

Poslanci na zastupiteľstve, ktoré sa konalo dňa 29.4.2024 prijali uznesenie, v ktorom súhlasili s výstavbou oplotenia cintorína. Schválili finančné prostriedky v sume 4677,20 pre Služby obce s.r.o, r.s.p. Prijaté uznesenie poslanci zrušili z dôvodu, že bola urobená nová cenová ponuka zo Služieb obce na oplotenie celej severnej strany. Rozpočet bol pripravený na 13 335€. Oplotenie sa bude dávať po pôvodnej hranici iba málo sa posunie aby sa zarovnal, ale stále ostávame na obecnom pozemku.

Poslanci schválili finančné prostriedky na oplotenie severnej strany cintorína.

7. Refundácia oplotenia Turistickej ubytovne

Dňa 11.3. 2024 sa na rokovaní OZ, kde bola prítomná aj vedúca Turistickej ubytovne rozprávalo o nutnosti oplotiť celý areál ubytovne. Nakoľko nebol pripravený úplný návrh a oplotenie bolo treba urobiť do otvorenia poslanci sa dohodli, že plot urobia Služby obce Spišské Tomášovce s.r.o, r.s.p a následne obec refunduje finančné prostriedky. Výstavba oplotenia sa realizovala a bola vo výške 4 303, 75€. Na OZ bol predložený rozpočet a celkové náklady s vybudovaním oplotenia. Poslanci schválili finančné prostriedky na refundáciu oplotenia okolo areálu TU.

8. Schválenie úhrady za zmeny a doplnky územného plánu obce Spišské Tomášovce

Za zmeny a doplnky územného plánu obce Spišské Tomášovce sa vyplatilo spolu 8 330€. Suma 5 500 s DPH sa uhradila Ing. arch. Martinovi Balogovi, PhD a 2 830€ pani Ing. Emíliu Hudzíkovej. Tieto náklady spojené so zmenami v územnom pláne sa prerozdedia medzi žiadateľov o zmenu. Žiadateľov bolo spolu aj s obcou päť. Na jedného vychádza suma 1 666€. Poslanci schválili sumu 1660€ pre každého žiadateľa.

Podpisy overovateľov

Podpis zapisovateľky

Strana 2|4

Ing. Júlia Palušková

.....

Mgr. Darina Fedorová

Ladislav Beskyd

.....



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

9. Schválenie zmluvy o poskytovaní audítorských služieb

Predmetom tejto zmluvy je:

- audit účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2023 podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a vykonaný v súlade so zákonom č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)
- overenie výročnej správy za rok 2023 zostavenej v zmysle zákona o účtovníctve,
- audit konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2023.
- overenie konsolidovanej výročnej správy za rok 2023 zostavenej v zmysle zákona o účtovníctve.
- overenie dodržiavania povinností podľa § 10 ods. 7 a 8, § 16 ods. 12, § 17 a § 19 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31.12.2024. Účinnosť nadobúda dňom podpisu. Celková cena za poskytované služby je 3192€ s DPH. Poslanci schválili zmluvu o poskytovaní audítorských služieb.

10. Informácia o podanom projekte dňa 12.9.2024, informácie o lokalite IBV Za Humnami

Pani starostka informovala poslancov, že sa podali dva projekty. Podal sa projekt na čistiareň odpadových vôd cez projekty zamerané na MRK. Taktiež sa podal projekt na rekonštrukciu a výstavbu ciest. V tomto projekte je zahrnuté aj záchytné parkovisko v blízkosti zberného dvora. Projekt sa rozdelil na dve etapy, aby obec zvládla financovanie. Pani starostka tiež informovala poslancov, že sa bude podávať aj projekt cez irob.

Stavebné povolenie ohľadom odvodňovacieho kanála a cesty bude hotové 26.09.2024. Bude sa doručovať účastníkom konania, tí budú zároveň podpisovať právo na vzdanie sa odvolania. Pokiaľ to všetci účastníci podpíšu, stavebné povolenie bude právoplatné a môže sa začať verejným obstarávaním.

Poslanci vzali na vedomie informácie od starostky obce o podaných projektoch.

11. Žiadosť od obecného futbalového klubu Slovenský raj

Na obec bola dňa 6.9.2024 doručená žiadosť od futbalového klubu Slovenský raj na súhlas s vypracovaním projektovej dokumentácie. Projektová dokumentácia je zameraná na rozšírenie zázemia šatní TJ s príslušenstvom. Projektovú dokumentáciu si finančne zabezpečia sponzorským darom. Projektová dokumentácia rieši prístavbu WC pre mužov a ženy, imobilné WC, vybudovanie mini bufetu. V PD je zakomponované aj parkovisko s kapacitou v zmysle platných predpisov, dve tribúny pre 100 ľudí. Poslanci súhlasili aby futbalový klub poslal projekt do výzvy.

12. Úprava rozpočtu

Ide o rozpočtové opatrenie č. 5, ktoré sa týka nasledovných úprav. V príjmovej časti je navýšené o poplatok za drobný stavebný odpad vyberaný na zbernom dvore, ktorý je vo výdajovej časti použitý na odvoz kontajnerov a odpadu.

V príjmovej časti je navýšená položka pokuty a poplatky vyberané na Čingove, ktorý je vo výdajovej časti použitý na údržbu, mzdy a odvody Čingova.

V príjmovej časti réžia a stravné v školskej jedálni, vo výdajovej časti použitie v školskej jedálni na réžiu - časť mzdy a nákup potravín

V príjmovej časti školné je použitie do materskej školy na údržbu

V príjmovej časti predaj pozemkov (schválené zmluvy) je použitý vo výdaji na výstavbu v obci.

Dotáčne prostriedky v príjmovej časti ako NIVAM- MŠ asistentka a špeciálny pedagóg, terénny sociálny pracovník, predškólači, voľby, osobitný príjemca, prenesené kompetencie sú vo výdajovej časti použité na určený účel dotácie.

Vzhľadom k tomu, že v školskej jedálni je navýšená položka réžia v školskej jedálni sme upravili réžiu z našich prostriedkov – ponížili o 15 000 € a použili na príspevok pre CVČ vo výške 2 129 € a zbytok vo výške 12 559 € sme použili na výstavbu v obci, aby bolo na realizáciu oplotenia na cintoríne a 312 € na audit, lebo v rozpočte na audit bol plán 2 880 €.

Poslanci schválili úpravu rozpočtu.

Podpisy overovateľov

Podpis zapisovateľky

Strana 3|4

Ing. Júlia Palušková

.....

Mgr. Darina Fedorová

Ladislav Beskyd

.....



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

Záver

Na záver sa starostka obce poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 20:15 hod. Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová
V Spišských Tomášovciach dňa 23.09.2024

Mgr. Zuzana Nebusová, starostka obce

Podpisy overovateľov

Ing. Júlia Palušková

Ladislav Beskyd

Podpis zapisovateľky

.....

.....

Strana 4|4

Mgr. Darina Fedorová