OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE
Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce
www.spissketomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIEĽSTVA,

ktoré sa konalo dňa 17.12.2020 o 18:00 v Kancelárií

starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 8 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Prítomní poslanci: Mária Kasanická, Ing. Samuel Bendík, Cyril Melega, Ing. Marcel Hric, Mgr. Zuzana Gburíková, , Matej Vikiszály, Vladimír Janík, Ing. Marián Smorada

Neprítomní poslanci: Marián Bartoš

Ostatní prítomní: Mgr. Darina Fedorová (zapisovateľka), Kupujúca pozemok

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:
Program:

1. **Otvorenie**
2. **Schválenie programu zasadnutia, voľba a určenie overovateľov zápisnice**
3. **Kontrola uznesení**
4. **Schválenie zámeru predaja časti pozemku CKN 462/1 a CKN 471/1**
5. **Úprava rozpočtu**
6. **Schválenie rozpočtu na roky 2021-2023**
7. **Schválenie VZN, ktorým sa dopĺňa VZN obce Spišské Tomášovce č. 4/2016 zo dňa 17.10.2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O Spišské Tomášovce**
8. **Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
9. **Schválenie VZN o nakladaní s komunálnym odpadom**
10. **Schválenie projektu na vybudovanie záchytného parkoviska v obci pre turistov navštevujúcich Tomášovský výhľad**
11. **Asfaltovanie ulíc**
12. **Žiadosť o povolenie vykonávania skupinového cvičenia**
13. **Schválenie harmonogramu Obecných zastupiteľstiev na rok 2021**

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Podpisy overovateľov

Matej Vikiszály .....

Ing. Marián Smorada .....

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová .....

Poslanci hlasovali za schválenie programu. Následne pani starostka doplnila program nasledovne. Bod č. 7 sa zrušil. Bod č. 4 sa doplnil o schválenie kúpnej zmluvy. Doplnila dva nové body a to bod č. 14 – prijatie nového člena do kultúrno-rozvojovej komisie a bod č. 15 – kybernetická bezpečnosť. Pri hlasovaní za nový program sa poslanec Ing. Samuel Bendík zdržal. Ostatní prítomní boli za doplnenie programu. Pokračovalo sa schválením overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľky.

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.
Za zapisovateľku navrhla pani starostka Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Ing. Marián Smorada a Matej Vikiszály. Do návrhovej komisie p. starostka navrhla poslancov Ing. Marcela Hrica a Ing. Samuela Bendíka. Po odhlasovaní sa pokračovalo v rokovaní.

1. Kontrola uznesení
Kontrolu uznesení predniesla starostka obce. Konštatovala, že uznesenia zo zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19.10.2020 boli splnené. V plnení ostali uznesenia č. 128/2020, č. 132/2020 – dnešný bod programu – kybernetická bezpečnosť, 141/2020, 143/2020 – zúčastnené strany nepredložili Geometrický plán, 144 /2020 – z dôvodu pandémie sa nedokončila štúdia IBV ulici Lipová. Uznesenie č. 137/2020 – nebolo podpísané starostkou obce nakoľko z dôvodu vyhlásenia núdzového stavu sa nemôžu vyhlásiť voľby nového kontrolóra. Uznesenie bude nanovo prijaté po ukončení núdzového stavu.

2. Schválenie zámeru predaja časti pozemku CKN 246/1 a CKN 247/1
Starostka obce informovala poslancov OZ, že sa jedná o odkúpenie 97 m^2 . Ide o parcelu, ktorá CKN 246/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1027m^2. Z tejto parcely sa na základe GP, ktorý vyhotovil Ing. Kostelník vytvorí parcela 246/3 o výmere 97m^2. Tento pozemok sa bude predávať ako prípad hodný osobitného zreteľa. GP si dala vypracovať kupujúca. Cena pozemku je 30€ / m^2. Poslanci boli za schválenie zámeru predať majetok.

Druhá parcela je pri bytovke. Kupujúca bola prítomná na OZ. Táto parcela sa bude deliť na 4 časti. Predbežná cena za m^2 je 40€. Pani starostka predložila zámer predať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko sa jedná o atypický pozemok, na ktorom sa nachádza žumpa. Poslankyňa Mgr. Gburíkova sa zaujímala či je potrebné predávať ako prípad hodný osobitného zreteľa, či sa nemôže predávať priamym predajom. Nato poslanec Ing. Hric navrhol aby sa pozemok predával priamym predajom. Tak sa dohodlo aj na finančnej komisii. Kupujúca si má dať vypracovať znalecký posudok, na základe ktorého sa určí aj cena. Prípojky si kupujúci musia vybudovať sami a tiež si musia na vlastné náklady odstrániť žumpu, ktorá sa na pozemku nachádza. Poslanci sa dohodli, že zámer sa upraví na priamy predaj a cena sa určí na základe vypracovaného znaleckého posudku. Zanalecký posudok plus všetky náklady spojené s kúpou bude hradiť kupujúci. Ing. Bendík dal pani starostke otázku, či bolo na stránke obce zverejnené, že obec bude predávať uvedené pozemky. Starostka obce nato, že nie nakoľko sú záujemcovia priamo z obce a bola by nerada ak by dané pozemky odkúpili ľudia, ktorí nie sú zo Spišských Tomášoviec. Poslanci OZ schválili zámer predať majetok obce.

Kúpna zmluva je pripravená. Zámer na predaj majetku bol schválený a tiež aj zverejnený na obecnej stránke. Kupujúci manželia prehlasujú, že im je stav nehnuteľnosti dobre známi. Túto zmluvu pripravil a vypracoval právnik obce. Poslanec Ing. Hric poznamenal, že by bolo dobré aby bolo

Podpisy overovateľov *Podpis zapisovateľky*

Matej Vikiszály .... *Mgr. Darina Fedorová* .....

Ing. Marián Smorada ....

v zmluve zahrnuté aby sa chodník po úprave oporného múra dal do pôvodného stavu. Termín nápravy je v zmluve uvedený do 30.4.2021. Termín nápravy poslanci posunuli o jeden mesiac. Ak majitelia nedajú chodník a oporný múr do pôvodného stavu v určenom termíne urobí tak obec na náklady, ktoré si bude žiadať refundovať v plnej výške od manželov Rindošových. Poslanci obecného zastupiteľstva boli za schválenie zmluvy.

3. Úprava rozpočtu

Ing. Marcel Hric prečítal poslednú úpravu rozpočtu na rok 2020, ktorú pripravila ekonómka obce. Treba navýšiť kapitálové príjmy. Menila sa výška podielových daní, prišli peniaze za inžinierske siete, nájom z parkoviska. Cena príjmov sa navýšila o dotácie a to testovanie na COVID-19, národný projekt PRIM, refundovali nám kontajnerový nosič+ nakladač. Príjmy a výdaje sa vyrovnali. Všetci boli za schválenie úpravy rozpočtu.

Pani starostka predložila dodatok za vykonanie diela, jedná sa o 104m^2 vybudovania kanalizácie a vodovodu Službami obce. Je potrebné aby obec doplatila tento úsek jedná sa o sumu 8145, 85€. Poslanci boli za schválenie dodatku. Táto suma sa urobí v úprave rozpočtu na budúci rok.

4. Schválenie rozpočtu na roky 2021 - 2023

Ing. Marcel Hric oboznámil poslancov, že na rozpočte pracovali spolu s ekonómkou obce. Na komisii sa prerokovali návrhy na dotácie, ktoré obec poskytne na budúci rok. Nakoľko sa tento rok z dôvodu pandémie vracalo 30% z poskytnutých dotácií, na komisii sa dohodlo, že budúci rok sa budú dotácie vyplácať na dvakrát. Nikto teraz nevie ako budú vyzerať opatrenia a aká bude situácie ohľadom pandémie. O dotáciu si požiadal Obecný futbalový klub, klub turistov, organizácia telesne postihnutých, Verbum Bonum. Prišli žiadosti aj od jednotlivcov. Tam sa komisia rozhodla, že im sa dotácia neposkytne. Skôr by ich obec odmeňovala za dosiahnuté úspechy.

Bude sa schvaľovať rozpočet na roky 2021 – 2023. Rozpočet je veľmi pružný a operatívne sa upravuje. Tieto úpravy počas roka teda zohľadňujú skutočný stav príjmov a výdavkov.

Poslanec Cyril Melega sa pýtal či je v rozpočte zahrnuté aj zvýšenie ceny za odpad. Odpoveď bola, že áno.

Keďže máme sociálny podnik nevieme či bude príjem z nájmu alebo ho budeme prenajímať. Toto bude ako úprava rozpočtu na budúci rok. Starostka obce informovala poslancov, že od 1.12.2020 sú Služby obce platcami DPH. Pripravila sa rámcová zmluva. Obec môže dávať objednávku priamo službám obce. Poslanec Ing. Hric sa vyjadril, že si danú zmluvu prešiel. Je potrebné aby si Služby obce pripravili plán čo budú ponúkať a koľko to bude stáť (napr. kosenie verejného priestranstva). Nie je zato aby Služby obce objednali službu u tretieho dodávateľa. Rámcova zmluva by sa mala dať do komisie, ktorá bude cca týždeň pred ďalším zastupiteľstvom .

Všetci poslanci boli za schválenie rozpočtu na roky 2021 – 2023. Poslanec Ing. Hric prečítal znenie uznesení na každú dotáciu zvlášť a poslanci súhlasili s výškou jednotlivých dotácií .

5. Schválenie VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady , Schválenie VZN o nakladaní s komunálnym odpadom

Úpravu VZN vypracoval pracovník OÚ po konzultácií s členmi komisie životného prostredia. Daň ostáva tak ako bola po minulé roky. Komisia navrhla zvýšiť komunálny odpad z dôvodu navýšenia zo strany Brantner za uskladnenie zmesového odpadu na skládke. Z pôvodnej sumy 18€ na 20€. Na

Podpisy overovateľov *Podpis zapisovateľky*

Matej Vikiszály .... *Mgr. Darina Fedorová* .. ..

Ing. Marián Smorada ....

komisii sa ďalej rozprávalo o tom, že v obci sú vraky a rozložený stavebný materiál. Z toho dôvodu treba zvýšiť daň za využívanie verejného priestranstva. Predseda komisie apeluje na ľudí aby nosili tieto veci na vybudovaný Zberný dvor.
Poslankyňa Mgr. Gburíkova nie je za zvýšenie ceny za komunálny odpad. Podľa nej je potrebné zvýšiť osvetu medzi ľuďmi a odpad separovať. Len málo kto vie, že separovaný odpad je zadarmo. Starostka obce oboznámila poslancov, že obec zakúpila vrecia na separovaný zber a dala do každej rodiny v rómskej osade. Zberné autá budú chodiť už aj tam. Poslanec Melega dal návrh aby sa zhustili bobríky na separovaný odpad. Je potrebné aby sa stretli komisia životného prostredia a finančná komisia a prerokovali túto tému spoločne.
Pani starostka oboznámila poslancov, že sa začali zasielať výzvy neplatičom. Tí postupne chodia a doplácajú svoje dlhy.
Poslanec Cyril Melega sa pýtal či sa zisťovala výška za daň s nehnuteľnosti v iných obciach nakoľko sa poľnohospodári sťažovali že máme najvyššiu daň. Starostka obce na túto otázku odpovedal, že už to bolo vysvetlené jednotlivým subjektom a obec nemá najvyššiu daň.
Následne po diskusii poslanci OZ hlasovali za návrhy uznesenia. Pri VZN o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady hlasovala Mgr. Gburíková proti a Ing. Bendík sa zdržal.

6. Podanie informácií o projekte na vybudovanie záchytného pracoviska v obci pre turistov navštevujúcich Tomášovský výhľad

Čo sa týka projektu tak na poslednej rade sme rozprávali na aký projekt pôjdeme cez IROB. Ing. Labuda spracuje štúdiu, ale z dôvodu pandémie to ešte nemá pripravené. Je potrebné aby sa priebehu januára napísal projekt. Ak sa projekt napíše v prípade dotácie ide o oprávnený náklad takže ak zafinancujeme projekt tak nám ho vedia preplatiť. Záchytné parkovisko by slúžilo návštevníkom Tomášovského výhľadu. Vlastníkom pozemku, na ktorom je plánované jeho vybudovanie je obec. Plánujeme ak sa parkovisko vybuduje za poplatok ho prenajímať obyvateľom obce, ktorí vlastnia nákladné autá.
K reálnosti projektu sa vyjadril Ing. Marián Smorada nakoľko pôsobí v rade partnerstva pre región Spiš v prešovskom kraji. Tam sa podávajú iba zámery, ktoré sa prehodnocujú. Ide to cez schvaľovací proces a následne sa robí Vo na projektovú dokumentáciu. Pani starostka zasa pôsobí v košickom kraji. Tam sa už podávali zámery za obce. Za nás vybudovanie chodníka v Hadušovciach, vyvudovanie chodníka na Čingov a tiež aj záchytné parkovisko. Vybudovanie oddychovej zóny pri cintoríne.
Poslanci OZ schválil vypracovanie a podanie projektu v sume 40 tis.

7. Asfaltovanie ulíc

Obci sa podarilo zakúpiť veľmi kvalitnú drť, ktorá ak sa kladie v ideálnom počasí vie zabezpečiť veľmi dobrý povrch. Už sa takto jedna cesta vysypávala. Drť je momentálne uskladnená na zbernom dvore. Počas letných mesiacov by sa využila ako základ na vybudovanie cesty na ulici Za Humnami (a na ďalšie ulice). Je dôležité aby finančná komisia prebrala kde sa bude drťou robiť cesta. Poslanci OZ vzali na vedomie informáciu podanú starostkou obce o asfaltovaní jednotlivých ulíc.

8. Žiadosť o povolenie na vykonávanie skupinového cvičenia

Na obec došla žiadosť na skupinové cvičenie. Poslanci OZ sú zato aby sa v kultúrnom dome robili takéto aktivity. Je ale potrebné aby kultúrno rozvojová komisia urobila harmonogram využívania

Kultúrneho domu. Navrhli aby sa dané cvičenie konalo prvý mesiac bez toho aby sa bral nájom za priestor. Nájom sa potom určí vzhľadom nato, či sa bude vykurovať alebo nie. Precvičovateľka môže prísť na komisiu a tam prerokujú podmienky. Poslanci OZ vzali na vedomie žiadosť o vykonávanie skupinového cvičenia a zároveň poverili komisiu prerokovať možnosti využitia kultúrneho domu.

9. Schválenie harmonogramu OZ na rok 2021

Harmonogram na rok 2021 sa zaslal mailom všetkým poslancom. Pôvodné termíny zasadnutia boli na mesiac január a to z dôvodu schválenia kúpnych zmlúv, v mesiaci marec – schvaľovanie projektov, v apríli sa robia uzávierky. Ďalšie zasadnutia boli naplánované na mesiace jún, august, október a december. Všetky termíny boli stanovené na štvrtky. Poslanci OZ sa zhodli na tom, že letné prázdniny sa vypustia a termíny presunú zo štvrtka na pondelky. Poslanci schválili harmonogram OZ na rok 2021 nasledovne:
18.1. 2021, 22.3.2021, 19.4.2021, 21.6.2021, 6.9.2021, 25.10. 2021, 13.12.2021.

10. Voľba nového člena kultúrno-rozvojovej komisie Ladislava Beskyda

Pani starostka navrhla prijať nového člena kultúrno – rozvojovej komisie a to Ladislava Beskyda nakoľko sa podieľa na obecných akciách. Poslanci vzali na vedomie nového člena kultúrno – rozvojovej komisie.

11. Kybernetická bezpečnosť

Túto tému rozoberali poslanci už na OZ, ktoré sa konalo dňa 19.10.2020. Vtedy si žiadali aby daná spoločnosť ponúkla zmluvu, ktorú skontroluje obecný právnik a následne OZ schváli alebo neschváli zmluvu. Spoločnosť ponúka iba cenovú ponuku. Po prejdení si iných spoločností je táto ponuka pre obec výhodná nakoľko daná spoločnosť robí pre obec GDPR. Dala ponuku na kybernetickú bezpečnosť v sume 150€ na mesiac + 25% vianočnú zľavu. Úplne zadarmo bude robiť audit, ktorý inak stojí cca 3000€. Poslanci súhlasili s danou ponukou a schválili návrh.

Rôzne

Na záver sa poslanec Ing. Hric pýtal starostky obce na preplatenie miezd pre zamestnancov Služieb obce. Tá informovala poslancov, že sa jedná o zamestnankyne, ktoré upratujú obecný úrad a tiež vypomáhajú v kuchyni. Poslanci nemajú problém s preplatením miezd za odvedenú prácu. Žiadajú aby bola papierová objednávka a výkaz práce jednotlivých zamestnancov. Následne príde na obec faktúra, ktorá sa preplatí. Pripomenuli pani starostke, že Služby obce majú povinnosť predkladať mesačne vyúčtovanie vždy do 15 dňa v mesiaci. Poslanec Vladimír Janík navrhol aby Služby obce pripravili plán čo budú robiť. Je potrebné zverejniť na stránke a tiež aj na portály profesia. Sk, že sa hľadá manažéra.

Záver

Na záver sa pani starostka poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 21: 15 hod.
Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová
V Spišských Tomášovciach dňa 17.12.2020

Podpisy overovateľov *Podpis zapisovateľky*

Matej Vikiszály ..... *Mgr. Darina Fedorová* .....

Ing. Marián Smorada .....

OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE
Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce
www.spissketomasovce.sk

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Podpisy overovateľov

Matej Vikiszály .....

Ing. Marián Smorada .....

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová .....