

**Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
obce Spišské Tomášovce zo dňa 16.03.2026**

Uznesenie č. 754/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** návrh programu obecného zastupiteľstva podľa predloženej pozvánky :

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 16.02.2026
4. Žiadosť od pani Pavlíkovej na vybudovanie miestnej komunikácie ul. Záhradnej, p.č. CKN 1028
5. Zrušenie uznesenia č. 698/2025 - zámer na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov a uznesenie č. 709/2026 – spôsob prevodu majetku obce – nájomná zmluva z dôvodu nevykonateľnosti - Zuzana Zastková
6. Žiadosť na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov parcela CKN 793/1 o výmere 15m² pre žiadateľa Zuzana Nebusová, DiS.
7. Žiadosť od P.F Media s.r.o o súhlas na umiestnenie pojazdného bufetu – určenie výšky nájmu
8. Oboznámenie poslancov OZ o systéme a vyberania vstupeniek do Slovenského raja v spolupráci s obcami Letanovce, Smižany, Hrabušice a NP Slovenský raj
9. A/ Návrh na rozdelenie komisie životného prostredia a cestovného ruchu
B/ Schválenie navrhnutých členov komisií
10. Schválenie VZN č.1/2026 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel
11. Cenová ponuka od spoločnosti Galileo na rozšírenie služieb obecnej webovej stránky (chat bot, mobilná aplikácia)
12. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (Terézii Lackovej podľa GP č. 179/2023 zo dňa 03.02.2024) – kúpna zmluva
13. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (ul. Za Humnami podľa GP č. 17/2023) – zámenná zmluva
14. Schválenie zámeru zámeny podielov vo vlastníctve obce s podielmi zapísanými v parcelách 128,141 a 142 v spoluvlastníctve Daniel Bartoš, Peter Bartoš, Ján Bendík a Božena Bartošová v lokalitách určených Územným plánom.

Hlasovanie :

Za: 7 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní: 2 (Ing. Samuel Bendík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 755/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** úpravu programu obecného zastupiteľstva

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 16.02.2026
4. Žiadosť od pani Pavlíkovej na vybudovanie miestnej komunikácie ul. Záhradnej, p.č. CKN 1028
5. Vysvetlenie starostky obce fakturáciu nezrealizovanej stavby
6. Žiadosť o vydanie predbežného súhlasu na banskú činnosť – G.O Sand s.r.o
7. RUPKKI s.r.o žiadosť o pripojenie na verejný vodovod
8. Schválenie zámeru zámeny podielov vo vlastníctve obce s podielmi zapísanými v parcelách 128,141 a 142 v spoluvlastníctve Daniel Bartoš, Peter Bartoš, Ján Bendík a Božena Bartošová v lokalitách určených Územným plánom.
9. Zrušenie uznesenia č. 698/2025 - zámer na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov a uznesenie č. 709/2026 – spôsob prevodu majetku obce – nájomná zmluva z dôvodu nevykonateľnosti - Zuzana Zastková
10. Žiadosť na prenájom obecného pozemku v lokalite Čingov parcela CKN 793/1 o výmere 15m2 pre žiadateľa Zuzana Nebusová, DiS.
11. Žiadosť od P.F Media s.r.o o súhlas na umiestnenie pojazdného bufetu – určenie výšky nájmu
12. Oboznámenie poslancov OZ o systéme a vyberania vstupeniek do Slovenského raja v spolupráci s obcami Letanovce, Smižany, Hrabušice a NP Slovenský raj
13. A/ Návrh na rozdelenie komisie životného prostredia a cestovného ruchu
B/ Schválenie navrhnutých členov komisií
14. Schválenie VZN č.1/2026 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel
15. Cenová ponuka od spoločnosti Galileo na rozšírenie služieb obecnej webovej stránky (chat bot, mobilná aplikácia)
16. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (Terézii Lackovej podľa GP č. 179/2023 zo dňa 03.02.2024) – kúpna zmluva
17. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 16.02.2026 (ul. Za Humnami podľa GP č. 17/2023) – zámenná zmluva
18. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 26.01.2026
19. Zásady hospodárenia s majetkom obce – príloha č. 1
20. Zakúpenie korčúľ ako dar pre talentovaného športovca
21. Schválenie 5% spoluúčasti obce na projekte rekonštrukciu Obecného úradu a Kultúrneho domu
22. Informácie o možnosti podania projektu na rekonštrukciu Požiarnej zbrojnice prostredníctvom Modernizačného fondu
23. Vysporiadanie ul. Poľnej spôsobom prevodu : kúpnu zmluvou č. 3/2026

Hlasovanie :

Za: 7 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Marián Bartoš)

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 2 (Ing. Samuel Bendík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 756/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** overovateľov zápisnice Cyrila Melegu a Mariána Bartoša

Hlasovanie :

Za: 5 (Tomáš Paľuch, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Júlia Palušková, Miroslav Lacuš, Vladimír Janík)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Cyril Melega, Marián Bartoš)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 2 (Ing. Samuel Bendík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 757/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** návrhovú komisiu v zložení Ing. Júlia Palušková a Mgr. Lucia Andrašíková

Hlasovanie :

Za: 5 (Cyril Melega, Tomáš Paľuch, Miroslav Lacuš, Vladimír Janík, Marián Bartoš,)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Júlia Palušková)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 2 (Ing. Samuel Bendík, Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 758/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **berie na vedomie** prehľad plnenia uznesení zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 16.02.2026 podané starostkou obce

Hlasovanie :

Za: 8 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 1 (Ladislav Beskyd)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 759/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

A/ berie na vedomie žiadosť od vlastníkov pozemkov na ul. Záhradnej

B/ žiada predložiť projektovú dokumentáciu ul. Záhradnej

C/ žiada prerokovať bod na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii

D/ nájsť riešenie na odstránenie havarijného stavu miestnej komunikácie ul. Záhradnej

E/ pripraviť investičný plán miestnych komunikácií v obci na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii

Hlasovanie :

Za: 9 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní: 0
Poznámka: Uznesenie bolo schválené
Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 760/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach
A/ berie na vedomie žiadosť od spoločnosti G.O. – Sand s.r.o o vydanie predbežného súhlasu na banskú činnosť.

B/ žiada informovanie verejnosti o plánovanej obnove banskej činnosti v kameňolome

Hlasovanie :

Za: 9 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 761/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **ruší** uznesenie č. 698/2025 zo dňa 15.12.2025 Zámer prenájmu obecného pozemku CKN 793/1 o výmere 15m² v lokalite Čingov z dôvodu nevykonateľnosti.

Hlasovanie :

Za: 9 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 762/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **ruší** uznesenie č. 709/2026 zo dňa 26.01.2026 spôsob prevodu majetku obce a to zámennou zmluvou z dôvodu nevykonateľnosti.

Hlasovanie :

Za: 9 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 763/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** zámer nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Parcela C KN 793/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere časti parcely 15 m² pre nájomcu Zuzana Nebusová, DiS, Smižianska 166/13, 052 01 Spišské Tomášovce. Za účelom umiestnenia mobilného stánku na predaj suvenírov a občerstvenia.

Obdobie nájmu na dobu určitú a to od 01.05.2026 do 30.04.2029. Výška nájmu 350€/ročne + inflačná ročná doložka na základe štatistického úradu.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa : jedná sa o majetok obce, ktorý bude v rámci nájmu prenajímateľom poskytovať služby v oblasti cestovného ruchu, ako predajný stánok na predaj suvenírov a občerstvenia.

Hlasovanie :

Za: 8 (Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašiková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Cyril Melega)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 764/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** zámer nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Parcela C KN 880/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere časti parcely 15 m² pre nájomcu P.F Media s.r.o za účelom umiestnenia pojazdného bufetu.

Obdobie nájmu na dobu určitú a to od 01.05.2026 do 30.04.2027. Výška nájmu 350€ /ročne.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa : jedná sa o majetok obce, ktorý bude v rámci nájmu prenajímateľom poskytovať služby v oblasti cestovného ruchu, ako predajný stánok s občerstvením.

Hlasovanie :

Za: 8 (Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašiková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Cyril Melega)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 765/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **berie na vedomie** informácie o systéme výberu vstupeniek do Slovenského raja v spolupráci s obcami Letanovce, Hrabušice, Smižany NP Slovenský raj.

Hlasovanie :

Za: 9 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašiková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 766/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **berie na vedomie** návrh podaný starostkou obce na rozdelenie komisie životného prostredia a cestovného ruchu.

Hlasovanie :

Za: 9 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 767/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach sa uznieslo na prijatí VZN č1/2026 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel v znení zverejneného návrhu.

Hlasovanie :

Za: 9 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 768/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

A/ s c h v a ľ u j e v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle schváleného zámeru zo dňa 16.02.2026 a to kúpnu zmluvou, ktorej predmetom bude kúpa spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Spišské Tomášovce a to :

Obec Spišské Tomášovce je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov:

LV č. 1 k. ú. Spišské Tomášovce,

- parcela C KN č. 895/50 – ostatná plocha o výmere 1648 m²., pod B1 v celosti (podiel 1/1),

- parcela C KN č. 1068 – ostatná plocha o výmere 572 m²., pod B1 v celosti (podiel 1/1),

- parcela E KN č. 377 – orná pôda o výmere 21 m², pod B1 v celosti (podiel 1/1),

- parcela E KN č. 376/2 – orná pôda o výmere 15 m²., pod B1 v celosti (podiel 1/1).

Na základe geometrického plánu č. 179/2023 zo dňa 03.02.2024, ktorý vypracoval Ing. Marián Mackovjak, geodetické a kartografické práce, Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 37 181 726, autorizačne overený dňa 03.02.2024 a úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 09.02.2024 pod č. 98/2024 (ďalej len „GP č. 179/2023) boli zamerané nehnuteľnosti – novovytvorené pozemky:

1/ parcela registra C KN č. 895/63 – orná pôda o výmere 26 m² ako diel č. 1 o výmere 5 m² z parcely E KN č. 376/2 – orná pôda o výmere 15 m² a diel č. 3 o výmere 21 m² z parcely E KN č. 377,

2/ parcela registra C KN č. 895/143 – ostatná plocha o výmere 2 m² z parcely C KN č. 895/50 – ostatná plocha o výmere 1648 m².

3/ parcela registra C KN č. 1068/2 – ostatná plocha o výmere 82 m² z parcely CKN 1068 – ostatná plocha o výmere 572 m².

Obec Spišské Tomášovce uvedené nehnuteľnosti – novovytvorené parcely registra C KN č. 895/63 – orná pôda o výmere 26 m² , C KN č. 895/143 – ostatná plocha o výmere 2 m² a C KN č. 1068/2 – ostatná plocha o výmere 82 m² predáva, čím prevádza svoj majetok v prospech vlastníka bezprostredne susediacich parciel nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Tomášovce, zapísaných na LV č. 1645 a to za cenu 30,- €/m².

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce – novovytvorených parciel C KN č. 895/63 – orná pôda o výmere 26 m², C KN č. 895/143 – ostatná plocha o výmere 2 m² a C KN č. 1068/2 – ostatná plocha o výmere 82 m² v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je stanovená v súlade so znaleckým posudkom č. 17/2026 zo dňa 16.02.2026, ktorý vypracovala Ing. Edita Baginová, Okružná 9, 053 11 Smižany.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Obec vyššie uvedené novovytvorené pozemky a to parcelu registra C KN č. 895/63 – orná pôda o výmere 26 m², parcelu registra C KN č. 895/143 – ostatná plocha o výmere 2 m² a parcelu C KN č. 1068/2 – ostatná plocha o výmere 82 m² predáva, čím prevádza svoj majetok v prospech vlastníka bezprostredne susediacich parciel C KN č. 895/30 – orná pôda o výmere 113 m² a C KN č. 895/34 – orná pôda o výmere 132 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Spišské Tomášovce, zapísaných na LV č. 1645 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko parcely, ktoré nadobúdateľ (kupujúci) nadobudne do svojho vlastníctva sú bezprostredne susediacimi s parcelami, ktorých je výlučným vlastníkom.

B/ poveruje starostku obce na uzatvorenie kúpnej zmluvy **č. 4/2026** v zmysle schváleného zámeru zo dňa 16.02.2026 a tohto uznesenia.

Hlasovanie :

Za: 9 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 769/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

A / s c h v a ľ u j e v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle schváleného zámeru zo dňa 16.02.2026 a to zámenou zmluvou, ktorej predmetom bude zámena spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Spišské Tomášovce a to :

Obec Spišské Tomášovce je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností - pozemkov:

1/ LV č. 1311 k. ú. Spišské Tomášovce,

- parcela EKN č. 102 – orná pôda o výmere 2362 m², vlastníctvo evidované pod B1 s podielom 1/4-iny z celku, pod B3 s podielom 3/8-in z celku.

2/ LV č. 1363 k. ú. Spišské Tomášovce,

- parcela EKN č. 103 – orná pôda o výmere 1919 m², vlastníctvo evidované pod B3 s podielom 238/1010-in z celku.

3/ LV č. 329 k. ú. Spišské Tomášovce,

- parcela EKN č. 106 – orná pôda o výmere 1598 m², vlastníctvo evidované pod B10 s podielom 1/72-iny z celku, B19 s podielom 5/864-in z celku.

4/ LV č. 1382 k. ú. Spišské Tomášovce,

- parcela EKN č. 107 – orná pôda o výmere 1526 m², vlastníctvo evidované pod B14 s podielom 1/64-iny z celku.

5/ LV č. 1352 k. ú. Spišské Tomášovce,

- parcela EKN č. 108 – orná pôda o výmere 1352 m², vlastníctvo evidované pod B1 s podielom 1/6-iny z celku.

Na základe geometrického plánu č. 17/2023 zo dňa 12.03.2023, ktorý vypracoval Ing. Marián Mackovjak, geodetické a kartografické práce, Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 37 181 726, autorizačne overený dňa 12.03.2023, úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 12.04.2023 pod č. 177/2023 (ďalej len „GP č. 17/2023)

z parcely EKN č. 102 – orná pôda 2362 m², parcely EKN č. 103 – orná pôda o výmere 1919 m², parcely EKN č. 104 – orná pôda o výmere 1584 m², parcely EKN č. 105 – orná pôda o výmere 1650 m², parcely EKN č. 106 – orná pôda o výmere 1598 m², parcely EKN č. 107 – orná pôda o výmere 1526 m², parcely EKN č. 108 – orná pôda o výmere 1352 m² vznikli novovytvorené parcely:

CKN č. 912/120 – orná pôda o výmere 137 m²,

CKN č. 912/121 – orná pôda o výmere 619 m²,

CKN č. 912/137 – orná pôda o výmere 663 m²,

CKN č. 912/138 – orná pôda o výmere 693 m²,

CKN č. 912/139 – orná pôda o výmere 748 m²;

CKN č. 912/140 – orná pôda o výmere 864 m²,
CKN č. 912/141 – orná pôda o výmere 886 m²,
CKN č. 912/142 – orná pôda o výmere 887 m²,
CKN č. 912/143 – orná pôda o výmere 960 m²,
CKN č. 912/144 – orná pôda o výmere 567 m²;
CKN č. 912/145 – orná pôda o výmere 566 m²;
CKN č. 912/146 – orná pôda o výmere 463 m²,
CKN č. 912/131 – orná pôda o výmere 388 m²,
CKN č. 912/132 – orná pôda o výmere 507 m²,
CKN č. 912/133 – orná pôda o výmere 946 m²,
CKN č. 912/65 – orná pôda o výmere 1774 m²,
CKN č. 912/66 – orná pôda o výmere 32 m²,
CKN č. 995/11 – orná pôda o výmere 50 m²,
CKN č. 995/24 – orná pôda o výmere 241 m².

Obec uvedené spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam - pozemkom zamieňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa so spoluvlastníckymi podielmi ostatných podielových spoluvlastníkov vo vzťahu k parcelám EKN č. 102, EKN č. 103, EKN č. 106, EKN č. 107 a EKN č. 108 a to tak, že obec získa do svojho výlučného vlastníctva tieto novovytvorené parcely:

CKN č. 912/65 – orná pôda o výmere 1774 m²,
CKN č. 912/66 – orná pôda o výmere 32 m²,
CKN č. 912/120 – orná pôda o výmere 137 m²,
CKN č. 912/146 – orná pôda o výmere 463 m²,
CKN č. 995/11 – orná pôda o výmere 50 m²,
CKN č. 995/24 – orná pôda o výmere 241 m².

Obec Spišské Tomášovce titulom zámeny nadobudne do svojho vlastníctva vyššie popísané parcely, z ktorých parcely registra CKN č. 912/65, 912/66, 912/120, 912/146, 995/11, 995/24 budú slúžiť ako prístupová komunikácia k novovytvoreným parcelám.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je stanovená v súlade so znaleckým posudkom č. 18/2026 zo dňa 16.2.2026, ktorý vypracovala Ing. Edita Baginová, Okružná 9, 053 11 Smižany.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Obec zámenou spoluvlastníckych podielov k parcelám EKN č. 102, EKN č. 103, EKN č. 106, EKN č. 107 a EKN č. 108 nadobudne do svojho vlastníctva ucelené novovytvorené parcely CKN č. 912/65 – orná pôda o výmere 1774 m², CKN č. 912/66 – orná pôda o výmere 32 m², CKN č. 912/120 – orná pôda o výmere 137 m², CKN č. 912/146 – orná pôda o výmere 463 m², CKN č. 995/11 – orná pôda o výmere 50 m², CKN č. 995/24 – orná pôda o výmere 241 m², ktoré budú slúžiť ako prístupová komunikácia k novovytvoreným parcelám.

Uvedená zámena je z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide aj o verejný záujem

B/ poveruje starostku obce na uzatvorenie zámennej zmluvy č. **2/2026** v zmysle schváleného zámeru zo dňa 16.02.2026 a tohto uznesenia.

Hlasovanie :

Za: 7 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, , Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Ing. Júlia Palušková, Ing. Samuel Bendík)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 770/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

A/ s c h v a ľ u j e v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu 10 pozemkov vo vlastníctve obce Spišské Tomášovce na základe vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17.02.2026 a to kúpnu zmluvou č. **5/2026**.

Predaj pozemkov :

1. **CKN 895/123** o výmere 524 m² - orná pôda pre Katarína Pechová, Smreková 386/11 052 01 Spišské Tomášovce v celkovej výške 31 440€.
2. **CKN 895/124** o výmere 524m² - orná pôda pre Kristína Oračková, Brezová 364/9 052 01 Spišské Tomášovce v celkovej výške 31 440€.
3. **CKN 895/126** o výmere 327m² – orná pôda a **CKN 895/146** o výmere 404 m² - orná pôda pre Mária Pechová, Smreková 373/11 052 01 Spišské Tomášovce v celkovej výške 24 240€
4. **CKN 895/104** o výmere 404m² - orná pôda pre Darina Davidová, Smreková 373/11 052 01 Spišské Tomášovce v celkovej výške 24 240€
5. **CKN 895/139** o výmere 473m² - orná pôda pre Lucia Horváthová, Smreková 373/11 052 01 Spišské Tomášovce v celkovej výške 28 380€
6. **CKN 895/140** o výmere 500m² - orná pôda pre Jana Gabčová, Smreková 380/4 052 01 Spišské Tomášovce v celkovej výške 30 000€

B/ poveruje starostku obce na uzatvorenie kúpnej zmluvy č. **5/2026** v zmysle schváleného zámeru zo dňa 26.01.2026, zápisnice z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17.02.2026 a tohto uznesenia.

Hlasovanie :

Za: 8 (Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašiková, Ing. Samuel Bendík, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 1 (Cyril Melega)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 771/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach schvaľuje zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Tomášovce prijatých uznesením č. 253/2023 dňa 27.11.2023 a to nasledovne :

Príloha č. 1

Pozemky	Cena
Intravilán	
Podnikateľské účely	10, 00€
Nepodnikateľské účely	5, 00€
Extravilán	
Podnikateľské účely	23, 00€
Nepodnikateľské účely a verejnoprospešná činnosť	40,34€/ha
Rekreačné účely	10, 00€ / deň
Chov zvierat	40,34€
Nebytové priestory	Ceny za 1 hod.
Krátkodobý nájom	20, 00€ (bez energií)
Nebytový priestor	Ceny za m ² /mesiac
Dlhodobý nájom pre podnikateľské účely (viac ako jeden rok)	10, 00€ (bez energií)
Dlhodobý nájom pre neziskové organizácie, občianske združenia, kluby	0€
Športový areál – Multifunkčné ihrisko	Cena za 1 hod.
Žiaci ZŠ a deti MŠ v územnej pôsobnosti obce počas školského vyučovania s pedagogickým dozorom	0€
Verejnoscť pri individuálnych a aj kolektívnych športoch	15, 00€/h
Poplatok za používanie osvetlenia pre všetkých užívateľov MI, v prípade kratšej doby použitia osvetlenia sa uhrádza suma rovnajúca sa celej dĺžke prenájmu MI	10,00 €

Hlasovanie :

Za: 8 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašiková, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 1 (Ing. Samuel Bendík)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 772/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **schvaľuje** finančné prostriedky v sume 2 500€ na zakúpenie korčuli na podporu talentovaného športovca z rezervného fondu obce na základe zmluvy o poskytnutí príspevku.

Hlasovanie :

Za: 8 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašiková, Ing. Samuel Bendík,)

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Marián Bartoš)

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 0

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 773/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach **s c h v a ľ u j e** kúpnu zmluvu č. 03/2026 vypracovanú podľa GP č. 199/2023 úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 7.3.2024 pod č. 142/2024, na základe ktorej odkupuje Obec Spišské Tomášovce spoluvlastnícke podiely za účelom majetoprávneho vysporiadania miestnej komunikácie, v sume 10,- €/1m² a to k pozemkom:

- parcela C KN č. 912/151 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela C KN č. 995/25 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela C KN č. 912/152 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m²,
- parcela C KN č. 995/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela C KN č. 912/153 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela C KN č. 995/27 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela C KN č. 912/154 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela C KN č. 995/28 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela C KN č. 912/155 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²,
- parcela C KN č. 995/29 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
- parcela C KN č. 912/156 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela C KN č. 995/30 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,
- parcela C KN č. 912/157 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²,
- parcela C KN č. 995/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m²,
- parcela C KN č. 912/158 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²,
- parcela C KN č. 995/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m²,
- parcela C KN č. 912/159 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela C KN č. 995/33 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- parcela C KN č. 912/160 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela C KN č. 995/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,
- parcela C KN č. 912/161 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela C KN č. 995/35 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,
- parcela C KN č. 912/162 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m²,
- parcela C KN č. 995/36 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m²,
- parcela C KN č. 912/163 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- parcela C KN č. 995/37 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- parcela C KN č. 912/164 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,
- parcela C KN č. 995/38 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- parcela C KN č. 912/165 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela C KN č. 995/39 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²,
- parcela C KN č. 912/166 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m²,
- parcela C KN č. 995/40 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- parcela C KN č. 912/167 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m²,
- parcela C KN č. 995/41 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m²,
- parcela C KN č. 912/168 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- parcela C KN č. 995/42 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,
- parcela C KN č. 912/169 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²,
- parcela C KN č. 995/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m²,
- parcela C KN č. 912/170 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela C KN č. 995/44 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²,
- parcela C KN č. 912/171 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m²,
- parcela C KN č. 995/45 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²,
- parcela C KN č. 912/172 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela C KN č. 995/46 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela C KN č. 912/173 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela C KN č. 995/47 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela C KN č. 912/174 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- parcela C KN č. 995/48 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²,
- parcela C KN č. 912/175 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²,
- parcela C KN č. 995/49 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²,
- parcela C KN č. 912/176 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²,
- parcela C KN č. 995/50 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²,
- parcela C KN č. 912/177 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²,
- parcela C KN č. 995/51 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- parcela C KN č. 912/178 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- parcela C KN č. 995/52 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela C KN č. 912/179 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,

- parcela C KN č. 995/53 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela C KN č. 912/180 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m²,
- parcela C KN č. 995/54 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m²,
- parcela C KN č. 912/181 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²,
- parcela C KN č. 995/55 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,
- parcela C KN č. 912/182 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,
- parcela C KN č. 995/56 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,
- parcela C KN č. 912/183 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²,
- parcela C KN č. 995/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,
- parcela C KN č. 912/184 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²,
- parcela C KN č. 995/58 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²,
- parcela C KN č. 912/185 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²,
- parcela C KN č. 995/59 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- parcela C KN č. 912/186 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m²,
- parcela C KN č. 995/60 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m²,
- parcela C KN č. 912/187 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m²,
- parcela C KN č. 995/61 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 247 m².

Hlasovanie :

Za: 8 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa:

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 1 (Ing. Samuel Bendík)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Uznesenie č. 774/2026

Obecné zastupiteľstvo v Spišských Tomášovciach

s c h v a ľ u j e

A / realizáciu kapitálovej investície: Rekonštrukcia Obecného úradu a Kultúrneho domu Spišské Tomášovce (ďalej len „Projekt“) vo výške 499 049,25 EUR;

B/ prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 474 073,75 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;

C/ zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5,00 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;

D/ návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie

Hlasovanie :

Za: 8 (Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Marián Bartoš)

Proti: 0

Zdržali sa:

Nehlasoval: 0

Neprítomní: 1 (Ing. Samuel Bendík)

Poznámka: Uznesenie bolo schválené

Podpísané dňa : 18.3.2026

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce