



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spisскетomasovce.sk](http://www.spisскетomasovce.sk)

## ZÁPISNICA

### Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIELSTVA,

ktoré sa konalo dňa 16.02.2026 o 17:00 v zasadačke obecného úradu

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných na začiatku je 7 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

**Prítomní poslanci:** Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík, Mgr. Lucia Andrašíková, Ing. Samuel Bendík- prítomní až po prerokovaní 6. bodu.

**Nepřítomní poslanci:** Marián Bartoš,

**Ostatní prítomní:** Denis Fifík, Petra Fifíková, Jozef Gonda, Dušan Merčák, Renáta Merčáková, Ján Vitko

**V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:**

#### **Program:**

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 26.1.2026
4. Schválenie finančných prostriedkov na zakúpenie a umiestnenie prístrešku na zberné nádoby na ul. Školskej z fondu opráv.
5. Zakúpenie zberných nádob na BIO odpad - schválenie presunu finančných prostriedkov
6. Schválenie zámeru predaja majetku obce na základe žiadosti Terézii Lackovej podľa GP č. 179/2023 zo dňa 03.02.2024
7. Schválenie zámeru zámény podielov vo vlastníctve obce v parcele EKN č. 985 s podielmi zapísanými v parcelách EKN č.132, č.135, č. 141 a č. 142 v spoluvlastníctve Daniel Bartoš a Peter Bartoš v lokalitách určených Územným plánom.
8. Schválenie zámeru prenájmu nebytových priestorov na ul. Školskej. Budova so súpisným č.245/1
9. Schválenie výšky nájmu pod garážami pri 12 – bytovej jednotke na ul. Školskej
10. Schválenie cenovej ponuky od spoločnosti DOBRO na rozšírenie zabezpečovacieho signálu pre budovu Obecného úradu.
11. Schválenie zmluvy o spolupráci medzi Obec Spišské Tomášovce a neziskovou organizáciou Projekt DOM.ov
12. Vymenovanie komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
13. Čerpacia stanica Spišské Tomášovce – ATP
14. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na talentovaného športovca

#### **Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:**

Starostka obce privítala poslancov a hostí zasadnutia ob. zastupiteľstva, následne navrhla schváliť predložený program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý prečítala. Pani starostka zároveň navrhla a doplnila úpravu programu zasadnutia ob. zastupiteľstva a to bod 3. Znečistenie ulice Hrabušickej, z dôvodu prítomných manželov Fifíkových a p. Gondu, doplnila aj ďalšie body - Schválenie zmluvy na sprostredkovanie predaja vstupeniek do Slovenského raja, Odsúhlasenie finančných prostriedkov na drevorezbu Kopijníka, Schválenie zmlúv s SPP, Schválenie zmluvy o sprostredkovaní s firmou Brantner BNova, Schválenie zámeru zámény podielov pozemkov ul. Za Humnami, Podnet od občanov manželov Merčákových na chov hovädzieho dobytku, ktorý p. starostka zaradila ako bod č.6.

Všetci prítomní poslanci hlasovali za doplnený program obecného zastupiteľstva.

*Podpisy overovateľov*

Miroslav Lacuš

Vladimír Janík

.....

.....

*Podpis zapisovateľky*

Mgr. Darina Fedorová

.....

Strana 1|5



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

## Schválenie zapisovateľ'a, overovateľ'a zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľku navrhla starostka obce Mgr. Darinu Fedorovú za overovateľ'ov zápisnice poslanca Miroslava Lacuša a poslanca Vladimíra Janíka. Do návrhovej komisie navrhla poslankyňu Ing. Júliu Paľuškovú a Mgr. Luciu Andrašíkovú. Po odhlasovaní sa pokračovalo v programe podľa upraveného a doplneného programu ob. zastupiteľ'stva.

## 3. Znečistenie ulice Hrabušickej

Na obecnom zastupiteľ'stve boli prítomní obyvatelia ulice Hrabušickej, manželia Fifikovi a p. Gonda. Pán Fifík na fb videom poukázal na znečistenie ulice, na základe tejto skutočnosti p. starostka pozvala na rokovanie ob. zastupiteľ'stva uvedených občanov. Jeho dom sa nachádza na konci ulice pri cyklochodníku.

Starostka obce hovorila o tom, že ak je nejaký problém je potrebné prísť na obecný úrad a nie riešiť cez fb. Nie je pravda, žeby obec neriešila cestovný ruch v svojej obi. Tým že obec vybudovala okolo rod. domu p. Fifíka asfaltovú komunikáciu, ktorá stala 49.990€, investovala aj pre cestovný ruch, nakoľko p. Fifík prenajíma svoje apartmány a je jeho povinnosť na základe prijatého VZN platiť poplatok za ubytovaciu kapacitu v sume 1€/osoba/deň za ubytovného. Tým, že sa chodník vybuďoval zrušila sa panelová cesta, ktorú využívali pracovníci PD Čingov, na vývoz hnoja v Lokalite Kopenec, kde je umiestnené hnojisko. Svojou technikou prechádzajú jednak po cyklotrase a tiež po miestnej komunikácii, ktorá je znečistená, hlavne ak je vonku nepriaznivé počasie a mokro. Problém by sa vyriešil, keby sa panelová cesta umiestnila naspäť popri cyklochodníku. Nakoľko nie sú tam parcely, vo vlastníctve obce, je potrebné udeliť súhlas vlastníkov na umiestnenie panelov. Pani starostka oboznámila prítomných, že s predsedom družstva už v spomínanej problematike jednala viackrát. Taktiež nevidí problém, aby sa panely, ktoré slúžili ako cesta vrátili späť po súhlase vlastníkov parciel, ktoré sú v nájme PD Čingov. Pani starostka ďalej informovala poslancom a prítomných o tom, že pri cyklochodníku bude umiestnený kamerový systém, aby sa mohli identifikovať motorové vozidlá, ktoré jazdia do zákazu.

Poslanec Tomáš Paľuch navrhol dve možnosti riešenia. Jedná z nich je, že ak bude cesta znečistená Služby obce dostanú zákazku od PD Čingov na očistenie komunikácie. Druhá z nich je, že ak by obec dala časť obecnej komunikácie do nájmu pánovi Fifíkovi, ten si tam môže vybudovať parkovisko. Nakoľko bude mať pozemok v nájme môže svojou kamerou, ktorú má na dome nasnímať tých, ktorý tam chodia na autách a znečisťujú miestnu komunikáciu a následne podať podnet na dopravný inšpektorát, alebo políciu, ktorý sú oprávnení túto situáciu riešiť pokutou.

Poslanci obecného zastupiteľ'stva odporučili umiestnenie kamerového systému v spomínanej lokalite a prípadné doriešenie nájomného vzťahu k parcele CKN 995/12 p. Fifíkovi vlastníkovi príľahlej nehnuteľnosti.

Poslancov zaujímalo, čo s autobusom, ktorý stojí pri jeho rodinnom dome? Majiteľ sa vyjadril, že autobus z obecného pozemku odstráni do jedného mesiaca.

## 4. Odsúhlasenie finančných prostriedkov na drevorezbu Kopijníka

Na OZ bol prítomný pán Ing. Ján Vitko, predseda MO Matice slovenskej, ktorý prítomných poslancov v krátkosti oboznámil so svojim úmyslom dať vyrezať sochu Kopijníka, nakoľko z historického hľadiska boli Hadašovce kopijnická obec a podľa neho by bolo dobré, ak by si to obec Spišské Tomášovce, nejakým spôsobom pripomenul históriu. Navrhol, aby sa dala vyrezať socha, ktorá by sa umiestnila pri kostola sv. Michala, vedľa sochy Kapucína, ktorý bol vyrezaný pri príležitosti 800. výročia vzniku obce Spišské Tomášovce. Ponuku v sume 2 000€ dal rezbár M. Povec náš občan. Ak by obec vyčlenila finančné prostriedky, Matica slovenská, ktorej Ing. Ján Vítka je členom by vedela prispieť na zorganizovanie podujatia v obci Spišské Tomášovce pri odhalení tejto sochy.

Pri hlasovaní štyria poslanci súhlasili s vyčlenením finančných prostriedkov a traja sa pri hlasovaní zdržali.

## 5. Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 26.01.2026

Prehľad plnenia prijatých uznesení prečítala starostka obce. Na zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 26.1.2026 bolo prijatých spolu 26 uznesení a radili sa od čísla 704/2026. Po prečítaní jednotlivých uznesení pani starostka skonštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené okrem uznesenia č.709/2026 z dôvodu nepodpísania zmluvy účastníčkou zmluvy a uznesenie č. 723/2026, ktoré sa bude riešiť na dnešnom zastupiteľ'stve. V spomínanom uznesení sa riešila cena nájmu pod garážami na ul. Školskej. Poslanci OZ vzali na vedomie prehľad plnenia prijatých uznesení. Po prehľade plnenia uznesenia p. poslanec Janík a p. poslanec Paľuch, sa spýtali p. starostky prečo sme nedostali dotáciu na Dostavbu a rekonštrukciu TJ šatní. Podľa tvrdenia p. poslanca, že vraj sme neskoro mesiac po ukončení

Podpisy overovateľ'ov

Miroslav Lacuš

Vladimír Janík

Podpis zapisovateľ'ky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 2|5

.....

.....

.....



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

výzvy podala obec žiadosť o dotáciu a vraj nie sme v zozname. Pani starostka vyvrátila ich tvrdenia vraj sa nezakladajú na pravde, nakoľko obec podala v stanovenom termíne, zaplatila poplatok a boli sme v zozname. Pán poslanec sa p. starostke ospravedlnil, že zistil že má pravdu.

## 6. Podnet od občana pána Merčáka na chov hovädzieho dobytku

Na OZ prišli manželja Merčákoví s tým, aby obec nejako riešila chov hovädzieho dobytku, ktorý chová ich sused. Po telefonáte s pánom riaditeľom Regionálnej veterinárnej správy prítomní poslanci a občania, ktorí podali podnet boli informovaní, že v súčasnosti nie je obmedzený počet kusov chovu dobytku. Chovateľ pokiaľ je na svojom pozemku a dodržiava všetky podmienky nič neporušuje a môže chovať hovädzi dobytok. Uložený hnoj alebo močovka ak preteká na cudzí pozemok rieši to Okresný úrad, odbor životného prostredia. V prípade, ak sa zvieratá nachádzajú v nevyhovujúcich podmienkach, rieši to Regionálna veterinárna správa veterinára. Poslanci sa dohodli na tom, že sa vyzve chovateľ, aby preukázal, kde vyváža hnoj. Taktiež sa odoberie vzorka z kanalizácie či tam nebude prítomná nejaká iná nežiaduca látka.

## 7. Schválenie finančných prostriedkov na zakúpenie a umiestnenie prístrešku na zberné nádoby na ul. Školskej z fondu opráv.

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných poslancov, že je potrebné pri 12 b.j. nájomného domu vo vlastníctve obce vybudovať stojisko na zberné nádoby. O vhodnom mieste a financiách sa jednalo aj na komisii dňa 2.2.2026. Prístrešok by sa umiestnil pri garážach na časti parcele CKN č. 628/2 na ul. Školskej. Finančné prostriedky sa budú čerpať z fondu opráv, ktorý si obyvatelia 12 b.j. nájomného domu tvoria každý mesiac. Na vybudovanie je potrebné vyčleniť sumu 2 500€.

## 8. Zakúpenie zberných nádob na BIO odpad - schválenie presunu finančných prostriedkov

Obec zakúpi zberné nádoby na Bio odpad z finančných prostriedkov z náhrady na výrub drevín od ŽSR. Obec plánuje zakúpenie 400ks, 240 l zberných nádob, ktorých celková suma predstavuje 16 482€. Tieto nádoby sa budú rozdávať do jednotlivých domácností. Poslanci súhlasili s využitím finančných prostriedkov z náhrady za výrub drevín na zakúpenie zberných nádob na bio odpad pre obyvateľom Spišských Tomášoviec.

## 9. Schválenie zámeru predaja majetku obce na základe žiadosti Terézii Lackovej podľa GP č. 179/2023 zo dňa 03.02.2024

Pani starostka vysvetlila poslancom o aký druh zámeru predaja sa jedná. Žiadateľka si od obce odkúpi pozemky, ktoré sú priľahlé k jej pozemku v jej vlastníctve. Jedná sa o 110 m<sup>2</sup> v sume 30€/m<sup>2</sup>. Zámer pripravil právny zástupca obce. Poslanci súhlasili so zámerom predaja majetku obce na základe žiadosti Terézii Lackovej.

## 10. Schválenie zámeru zámény podielov vo vlastníctve obce s podielmi zapísanými v parcelách registra E KN č.132, č.135, č.141 a č.142 v spoluvlastníctve Daniel Bartoš a Peter Bartoš v lokalitách určených Územným plánom.

Právny zástupca obce pripravil zámer zámény podielov v uvedených parcelách s podielom parcely registra E KN č.985, vo vlastníctve obce, ktorá je príľahlou parcelou vo vlastníctve žiadateľov o zámenu. Pani starostka vysvetlila prítomným poslancom zámer zámény. Všetky náklady spojené so zápisom budú hradíť žiadatelia. Niektorí prítomní poslanci z uvedenou zámenu nesúhlasili a to z dôvodu, že tieto podiely z pozemkov obec odkupuje z dôvodu vysporiadania a vybudovať miestnej komunikácie ul. Poľná. Pani starostka dala hlasovať za pripravený zámer. Zo zámerom zámény súhlasili len traja prítomní poslanci. **Uznesenie nebolo schválené.**

## 11. Schválenie zámeru prenájmu nebytových priestorov na ul. Školskej, obecná budova so súpisným č.245/1

Na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii členovia predložili určitú ponuku podľa ktorej právny zástupca pripraví zámer prenájmu nebytových priestorov na ul. Školskej. Pre podnikateľské subjekty bola navrhnutá výška nájmu 10€/m<sup>2</sup> + energie, pre cvičenie 20€/hodina. Občianske združenia pôsobiace v našej obci nebudú platiť nájmomné, jedná sa

Podpisy overovateľov

Miroslav Lacuš

Vladimír Janík

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 3|5



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spissketomasovce.sk](http://www.spissketomasovce.sk)

o občianske združenie Seniori a o.z. FS Ďzurkovec. Poslanci súhlasili s vypracovaním zámeru prenájmu nebytových priestorov.

## 12. Schválenie výšky nájmu pod garážami pri 12 bytovej jednotke na ul. Školskej

Na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii sa členovia dohodli na výške nájmu pre umiestnenie garáže pre nájomcov 12 b.j., v sume 5€/m<sup>2</sup> ročne. Taktiež sa do podmienok zahrnie, že jednej bytovej jednotke (bytu) prislúcha jedna garáž. Poslanci OZ súhlasili s vypracovaním zámeru nájmu pozemkov nachádzajúcich sa pod garážami pri 12-bytovej jednotke podľa odporúčania komisie a to 5€/m<sup>2</sup> ročne.

## 13. Schválenie cenovej ponuky od spoločnosti DOBRO na rozšírenie zabezpečovacieho signálu pre budovu Obecného úradu.

Na OZ, ktoré sa konalo dňa 26.1. 2026 sa schválila cenová ponuka od spoločnosti DOBRO vo výške 1 024€. Táto ponuka nebola kompletná a na rozšírenie zabezpečovacieho signálu je potrebné schváliť sumu 2 500€. Poslanci súhlasia so zrušením uznesenia č. 725/2026. Následne prijali uznesenie a schválili zabezpečovací signál od spoločnosti DOBRO pre budovu Obecného úradu a Kultúrneho domu v celkovej výške 2 500€.

## 14. Schválenie zmluvy o spolupráci medzi Obcou Spišské Tomášovce a neziskovou organizáciou Projekt DOM.ov

Jedná sa o zmluvu medzi obcou Spišské Tomášovce a neziskovou organizáciou Projekt DOM.ov, ktorá pomáha predovšetkým ľuďom z MRK pri svojpomocnej výstavbe rodinných domov. Nakoľko obec vyhlásila verejnú súťaž na predaj pozemkov, žiadatelia majú záujem o spoluprácu s touto organizáciou. Vzhľadom k tomu, že obyvatelia chcú spolupracovať, musí mať organizácia podpísanú zmluvu s obcou. Jedná sa o bezodplatnú zmluvu o spolupráci. Poslanci súhlasili s uzatvorením zmluvy o spolupráci medzi obcou Spišské Tomášovce a neziskovou organizáciou Projekt DOM.ov.

## 15. Vymenovanie komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže

Obec vyhlásila obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemkov vo vlastníctve obce lokalita Pod Hájom, ktorá bude vyhodnotená dňa 17.2.2026 je potrebné schváliť komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže, ktorú pani starostka navrhla v tomto zložení: Ing. Júlia Palušková, Ladislav Beskyd, Vladimír Janík. Poslanci schválili členov komisie podľa návrhu p. starostky.

## 16. Čerpacia stanica Spišské Tomášovce – ATP

Pani starostka informovala poslancov, že ide o opravu čerpaciej stanice pitnej vody v Spišských Tomášovciach. Doručené boli dve ponuky na Rekonštrukciu a izoláciu nádrže ako aj stien Čerpaciej stanice, ktorá bola postavená v roku 1993-94. Do prevádzky bola spustená v roku 1994. Cenová ponuka spoločnosti Hydrostop bola vybraná. Priesak vody navrhli riešiť kryštalickou hydroizoláciou. Obidve spoločnosti, ktoré podali ponuky si spoločne s pánom Beskydom na tvare miesta všetko prezreli. Následne zaslali cenovú ponuku, na hydroizoláciu a sanáciu akumuláčnej nádrže doplnenú aj o steny a dno armatúrnej komory vrátane pracovnej škáry a prestupov armatúr cez steny v celkovej výške 31 428, 85 s DPH. Poslanci súhlasili s predloženou cenovou ponukou.

## 17. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na talentovaného športovca

Žiadosť podal pán Dziedzina v sume 5 000€. Bol prítomný aj na zasadnutí OZ, kde stručne vysvetlil poslancom svoju žiadosť. Jeho dcéra preteká short track už asi 5 rokov. Chodí po rôznych európskych pretekoch a sústredeniach. Má za sebou viacero úspechov. Ide o finančne náročný šport a z toho dôvodu si požiadali obec o dotáciu, ak by to bolo možné. Žiadateľ informoval, že ide zhruba o jednu pätinu všetkých nákladov. Poslanci vysvetlili žiadateľovi, že obec nemôže dať dotáciu fyzickej osobe. Žiadosť musí podať právnická osoba na predpísanom tlačive najneskôr do 15.10. kalendárneho roka na nasledujúci rok. Poslanci navrhli presunúť bod na prerokovanie do finančnej komisie, ktorá bude zasadať na budúci týždeň.

## 18. Schválenie zmluvy na sprostredkovanie predaja vstupeniek do Slovenského raja

Podpisy overovateľov

Miroslav Lacuš

Vladimír Janík

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 4|5



# OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

[www.spisскетomasovce.sk](http://www.spisскетomasovce.sk)

Zástupca starostky obce informoval, že predaj vstupeniek je cez automat, v prípade ak by sa stalo, že vstupenky bude predávať fyzická osoba je potrebné mať zmluvu. Poslanci súhlasili so schválením zmluvy na predaj vstupeniek do Slovenského raja.

## 19. Zmluva o poskytovaní služieb – Evidenčný systém

Firma Brantner BNova zrealizovali v našej obci čipovanie zberných nádob. Cena za čipovanie je nasledovná : 1,90 za nádobu + 500€ za nahratie do systému. Firma Brantner BNova bude účtovať obci Spišské Tomášovce fixný mesačný poplatok v sume 146€ plus 0,10€ za manipuláciu s jednou zbernou nádobou. Poslanci súhlasili s uzatvorením zmluvy o poskytovaní služieb – evidenčný systém od spoločnosti Brantner Nova.

## 20. Schválenie zmlúv s SPP

Jedná sa o kúpne zmluvy, ktoré zaslala spoločnosť SPP a.s. Bratislava na plynárenské zariadenie: STL plynovod PE d 50 - 131,50 m STL plynovodná prípojka PE d 32 - 26,90 m - 4 ks. Zariadenie je vybudované ako líniová stavba v k.ú.: Spišské Tomášovce, parc. C KN č. 1046, plynárenské zariadenie: STL plynovod PE d 50 - 309 m STL plynovodná prípojka PE d 32 - 66,70 m - 10 ks. Zariadenie je vybudované ako líniová stavba v k.ú.: Spišské Tomášovce, parc. C KN č. 1047, 1048, 939/122, 939/99. Obe tieto zariadenia chce spoločnosť odkúpiť od obce za 1€. Poslanci súhlasili s zmluvou od spoločnosti SPP.

## 21. Schválenie zámeru zámeny pozemkov na ul. Lúčna

Pani starostka vysvetlila poslancom prečo je potrebné zrušiť prijaté uznesenie č. 639/2025 zo dňa 27.10.2025. Menil sa zákon a do uznesenia je potrebné doplniť všeobecnú hodnotu majetku a v znaleckom posudku neboli zahrnuté všetky parcely. Ak sa toto doplní, musí sa prijať nový zámer so všetkými potrebnými náležitosťami, aby kataster nevrátil späť. Poslanci súhlasili s prijatím zámeru zámeny pozemkov na ul. Lúčnej.

## Záver

Na záver sa starostka obce poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 21:30 hod.

Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová

V Spišských Tomášovciach dňa 16.2.2026

Mgr. Zuzana Nebusová, starostka obce

Podpisy overovateľov

Miroslav Lacuš

.....

Vladimír Janík

.....

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

.....

Strana 5|5