



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIELSTVA,

ktoré sa konalo dňa 27.10.2025 o 18:00 v Kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 9 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci: Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Ladislav Beskyd, Tomáš Paľuch, Mgr. Lucia Andrašíková, Marián Bartoš, Vladimír Janík, Ing. Samuel Bendík, Ing. Júlia Palušková

Nepřítomní poslanci:

Ostatní prítomní:

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Prehľad plnenia prijatých uznesení zo dňa 29.9.2025
4. Schválenie zámeru zámény pozemkov (žiadosť spoluvlastník J. Cehuľa)
5. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena (žiadosť D. Merčák)
6. Schválenie spôsobu poplatku za stočné (návrh VZN o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd)
7. Schválenie prevádzkového poriadku a rezervačného systému multifunkčné ihrisko
8. Schválenie cenovej ponuky na kamerový systém v obci Spišské Tomášovce
9. Schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu / spoločný stavebný úrad so sídlom v Hrabušiciach/
10. Zmluva o sprostredkovaní a o poskytovaní služieb (parkovací automat)
11. Zmluva o poskytovaní audítorských služieb uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991
12. Zrušenie uznesenia č. 512/2025 z marca 2025, spolučasť obce vo výške **30%** – **výzva 2024/002** z Fondu na podporu športu na projekt: „Prístavba OB TJ Spišské Tomášovce“.
13. Prijatie uznesenia o spoluúčasti obce vo výške **10%** - **výzva 2025/001** z Fondu na podporu športu na projekt „Prístavba OB TJ Spišské Tomášovce“.
14. Schválenie zámeru zámennnej zmluvy na pozemky EKN102 až EKN 108 podľa GP č. 17/2023/
/nepodpísaná Zámenná zmluva 5/2022 z 1.12.2022/

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Starostka obce navrhla schváliť predloženú pozvánku a následne vyzvala poslancov na doplnenie programu. Program doplnil poslanec Miroslav Lacuš o Havarijný stav čerpadla, kontrolórka obce bod Nevymožiteľné požiadavky, Ing. Júlia Palušková doplnila pozvánku o bod vodovod a kanalizácia na ul. Zvonárskej a Žiadosť na dotáciu pre združenie Seniorov Spišské Tomášovce. Pani starostka zrušila bod č. 8 a nahradila ho bodom dofinancovanie MI, ako posledný bod schválenie zmluvy s SPP.

Všetci prítomní poslanci hlasovali za úpravu a doplnenie pozvánky.

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľku navrhla starostka obce Mgr. Darinu Fedorovú za overovateľov zápisnice poslanca Miroslava Lacuša a poslanca Ladislava Beskyda. Do návrhovej komisie poslanca Tomáša Paľucha a Ing. Júliu Paluškovú. Po odhlasovaní sa pokračovalo v programe podľa upravenej a doplnenej pozvánky.

Podpisy overovateľov

Mgr. Lucia Andrašíková

Ladislav Beskyd

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 1|5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

3. Kontrola plnenia prijatých uznesení zo dňa 29.9.2025

Kontrolórka obce Dana Hojnošová prečítala kontrolu plnenia prijatých uznesení zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 29.9.2025. Skonštatovala, že spolu bolo prijatých 19 uznesení a radili sa od čísla 604. Na záver skonštatovala, že uznesenia prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 29. 9.2025 boli splnené, okrem uznesenia č. 610, 612, 613, 614, 615, 616 a 617/2025 ktoré sú v plnení. Poslanci obecného zastupiteľstva vzali na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení.

4. Schválenie zámeru zámény pozemkov (žiadosť spoluvlastník J. Cehuľa)

Tento zámer zámény sa prechádzal na minulom OZ a tiež aj na finančno-stavebnej komisii. Žiadateľ chce zameniť pozemok v Rómskej osade. Pani starostka dala vypracovať znalecký posudok. Cena pozemku v Rómskej osade je 27€ a cena pozemku Za Humanmi bola určená podľa znaleckého posudku na 29€. Obci zámenou ostane ešte 150m².

Poslanec Ing. Samuel Bendík sa pýtal pani starostky, že či je v zámere spomenutý aj pozemok na cestu, ktorý má dať pán Cehuľa obci. V tomto zámere to spomenuté nieje. Na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii sa dohodlo, že podiely sa zamenia, s tým že pán Cehuľa nechá obci časť pozemku na cestu. Na zasadnutí boli prítomní aj žiadatelia. Tí so zámenou súhlasia a tak tiež súhlasili, že obci dajú z parcely na miestnu komunikáciu. Na zasadnutí boli oboznámení aj s tým, že náklady spojené s touto zámenou hradia žiadatelia. Ide o vypracovanie znaleckého posudku, vypracovanie zámennej zmluvy a vklad na kataster. Žiadatelia s touto podmienkou súhlasili. Pani starostka dopracuje do zámeru aj parcely E KN 125 a E KN 130.

5. Vodovod a kanalizácia na ul. Zvonárskej

Na zasadnutí OZ bol prítomný zhotoviteľ. Ten potrebuje od obce súhlas na pripojenie kanalizácie a vodovodu pre novopostavené domy na ul. Zvonárskej. Na začiatok je potrebné zriadiť Zmluvu o vecnom bremene medzi stavebníkom a zhotoviteľom. Pani starostka informovala poslancov, že sa musí pripraviť zmluva o budúcej zmluve na subjekt verejného záujmu čo je obec. Túto zmluvu pripraví právny zástupca obce.

Zhotoviteľ čo je spoločnosť Staupex s.r.o vybuduje kanalizáciu a vodovod na svoje náklady podľa projektovej dokumentácii a po ukončení ju odovzdá obci.

Poslanci Obecného zastupiteľstva súhlasili s napojením vodovodu a kanalizácie na ul. Zvonárskej parcela 642/1 pre stavebníka Staupex s.r.o Banická 19, 052 01 Spišská Nová Ves, ktorá vybuduje vodovod a kanál na svoje náklady. Po vybudovaní ich odovzdá obci.

Poslanci zároveň žiadajú aby sa poveril právny zástupca obce na prípravu zmluvy o budúcej zmluve.

6. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena (žiadosť D. Merčák)

Zmluva na zriadenie vecného bremena sa bola predmetom rokovania aj na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii. Tá odporučila zmluvu o zriadení vecného bremena schváliť s tým, že sa v článku V čas trvania vecného bremena doplní odsek 5.2 o § 151 pís. p časť 2 Občianskeho zákonníka 40/1964 - Vecné bremeno zanikne, ak nastanú také trvalé zmeny, že vec už nemôže slúžiť potrebám oprávnenej osoby alebo prospešnejšiemu užívaniu jej nehnuteľnosti; prechodnou nemožnosťou výkonu práva vecné bremeno nezanká.

Prítomní poslanci schválili zmluvu o zriadení vecného bremena s doplnením §151 pís. p časť 2 zákona 40/1964 Zb.

7. Schválenie spôsobu poplatku za stočné (návrh VZN o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd)

Pani starostka informovala poslancov, že je potrebné prijať nové VZN, nie je postačujúca iba smernica. Toho času obec za stočné vyberá 27€/osobu. S tým, že niektorí obyvatelia sú od poplatku oslobodení nakoľko sa nezdržiavajú doma alebo pracujú v zahraničí. Obec ma do dnešného dňa 81 tis. náklady spojené s oboma čističkami. To čo obec vyberie

Podpisy overovateľov

Mgr. Lucia Andrašíková

Ladislav Beskyd

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 2|5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

na poplatkoch nepokrýva fungovanie ČOV. Otázka na poslancov od pani starostky bola či bude obec vyrubovať stočné tak ako doteraz na osoby prípadne by prešla na nový systém a to podľa spotrebovaných kubíkov vody? Vyrubovanie podľa skutočných kubíkov vody je podľa nej spravodlivejší prístup. Vo VZN je taktiež potrebné upraviť stočné u podnikateľských subjektov.

Poslanec Marián Bartoš sa pýtal, že ako budú platiť občania, ktorí majú studňu. Pre tých, ktorý nepoužívajú verejný vodovod a majú studňu sa započítava priemerná spotreba vody a to je 35m³/osobu za rok.

Pani starostka navrhovala aby sa so zmenou začalo už od 01.10.2025 nakoľko URSO stanovil vyššiu cenu ako obec toho času vyberá od obyvateľov. Je len na poslancoch aký spôsob zvolia. Poslanec Ing. Samuel Bendík nesúhlasil aby sa výška stočného menila už tento rok. Je zato ak má nastať zmena tak až od 01.01.2026 s platným a účinným VZN.

Poslanci navrhli aby sa začal nový systém používať až od nového roka, nakoľko účinnosť VZN sa bude počítať až na 15 deň od vyvesenia. Tento bod sa ešte prerokuje na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii.

Pani starostka informovala poslancov o tom, že URSO vydal potvrdenie o cene, kde je obec povinná vyrubiť občanom fixnú a variabilnú zložku. Fixná zložka predstavuje sumu max. 10€ na kalendárny rok pre domácnosť. Tento poplatok je obec povinná účtovať svojim obyvateľom.

8. Schválenie prevádzkového poriadku a rezervačného systému multifunkčné ihrisko

Prevádzkový poriadok bol zaslaný všetkým poslancom. Poslanci diskutovali o cene za prenájom plochy, ktorá bola určená 30€/hod. pre kolektívne športy a 10€/hod. pre individuálne športy. Poslanci navrhli aby bola suma 15€/hod. pre individuálne športy. V prevádzkových hodinách sa doplnil čas od 14:00 – 16:00, ktorý je vyhradený pre deti do 15 rokov. Zástupca starostky obce informoval, že obec stále hľadá správcu, ktorý by sa o ihrisko staral.

Prítomní poslanci súhlasili s vypracovaným prevádzkovým poriadkom.

9. Dofinancovanie Multifunkčného ihriska

Ekonomka Služieb obce mailom poskytla poslancom informácie ohľadom do fakturácie Multifunkčného ihriska. Ide o sumu 16 500€. Výška faktúry sa bližšie prerokovala aj na finančno-stavebnej a legislatívnej komisii. Tá odporučila faktúru uhradiť. Služby obce si vyfakturovali sumu 16 500€ ako terénne úpravy okolo MI. Poslanci schválili úhradu faktúry pre Služby obce Spišské Tomášovce.

10. Schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu / spoločný stavebný úrad so sídlom v Hrabušiciach/

Od nového roka bude jeden spoločný stavebný úrad pre viacero obcí so sídlom v Hrabušiciach. Je potrebné aby každá obec zaslala náklady spojené so stavebným úradom aby sa do zmluvy financovanie. Spoločný úrad bude pre obec Hrabušice, Rudňany, Betlanovce, Spišské Tomášovce, Danišovce, Poráč, Matejovce nad Hornádom a obec Lieskovany. Ide o prvý krok, kedy poslanci iba berú na vedomie zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu. Až v ďalšom kroku budú schvaľovať konkrétnu zmluvu.

Poslanci vzali na vedomie zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Hrabušiciach.

11. Zmluva o sprostredkovaní a o poskytovaní služieb (parkovací automat)

Zástupca starostky obce informoval poslancov, že ide o službu kedy si budú môcť návštevníci Slovenského raja zakúpiť v automate okrem parkovacieho lístka aj lístok za používanie technického zariadenia. Taktiež budú umiestnené tabule s QR kódom, ktorý ak si naskenujú môžu si zakúpiť tento lístok. Poslanci súhlasili s uzatvorením zmluvy so spoločnosťou EM CARD a.s.

Podpisy overovateľov

Mgr. Lucia Andrašíková

Ladislav Beskyd

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 3|5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

12. Zmluva o poskytovaní audítorských služieb uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991

Pani starostka informovala poslancov, že audítorka už nieje platcom DPH a z toho dôvodu je suma za poskytnutie služieb nižšia ako minulý rok. Audit je pre obec povinný. Predmetom zmluvy je:

- audit účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2024 podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a vykonaný v súlade so zákonom č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)
- overenie výročnej správy za rok 2024 zostavenej v zmysle zákona o účtovníctve,
- audit konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2024.
- overenie konsolidovanej výročnej správy za rok 2024 zostavenej v zmysle zákona o účtovníctve.
- overenie dodržiavania povinností podľa § 10 ods. 7 a 8, § 16 ods. 12, § 17 a § 19 ods. 1 zákona č.

583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Celková výška za poskytnutie audítorských služieb je 2 695€. Poslanci schválili zmluvu o poskytovaní audítorských služieb.

13. Zrušenie uznesenia č. 512/2025 z marca 2025, spoluúčasť obce vo výške 30% – výzva 2024/002 z Fondu na podporu športu na projekt: „Prístavba OB TJ Spišské Tomášovce“.

Obec nebola pri podaní projektu úspešná, z tohto dôvodu sa ruší prijaté uznesenie. Poslanci hlasovali za zrušenie uznesenia č. 512/2025 z 13.3.2025.

14. Prijatie uznesenia o spoluúčasti obce vo výške 10% - výzva 2025/001 z Fondu na podporu športu na projekt „Prístavba OB TJ Spišské Tomášovce“.

Starostka obce informovala poslancov, že je nová výzva, do ktorej sa môže obec zapojiť. Celkový rozpočet projektu je 206 403,13 €. Ak by sa obec rozhodla spolufinancovať projekt 15%, získala by viac bodov v hodnotiacom kritériu. Naposledy keď sa obec uchádzala o dotáciu zostala v hodnotení prvá pod čiarou. Tentokrát budú z hodnotenia vylúčené obce, ktoré dotáciu získali. Preto má obec väčšiu šancu úspešnosti pri podaní projektu a zapojení sa do výzvy. Poslanci súhlasili s podaním projektu a spoluúčasťou obce vo výške 10%.

15. Schválenie zámeru zámennej zmluvy na pozemky EKN102 až EKN 108 podľa GP č. 17/2023/ nepodpísaná Zámenná zmluva 5/2022 z 1.12.2022/

Pani starostka informovala poslancov, že v roku 2022 nebola táto zámenná zmluva dotiahnutá z dôvodu nepodpísania účastníkmi. Rozhodla sa preto opäť dať zámer na schválenie OZ, nakoľko sa niektorí vlastníci z pôvodného zámeru vypadli. Pani starostka vysvetlila poslancom pripravený zámer. Ten bol zhotovený na základe GP č. 17/2023. Prítomní poslanci okrem Ing. Samuela Bendíka boli za schválenie pripraveného zámeru zámeny pozemkov.

16. Havarijný stav Čerpacej stanice

Poslanec Miroslav Lacuš informoval poslancov o havarijnom stave čerpacej stanice. Pani starostka osloví vodárne aby havarijný stav riešili a to priamym prepojením čerpacej stanice.

17. Nevymožiteľné pohľadávky

Pani starostka informovala poslancov že na roky 2012 a 2017 sú dlhy v školskej jedálni, ktoré sú už nevymožiteľné. Treba ich účtovne odpísať a to vo výške 1 725,69€. Poslanci súhlasili s odpísaním nevymožiteľných pohľadávok zo školskej jedálne za roky 2012 -2017.

Podpisy overovateľov

Mgr. Lucia Andrašíková

Ladislav Beskyd

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 4|5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

18. Žiadosť o dotáciu pre seniorov Spišské Tomášovce

Poslankyňa Ing. Júlia Palušková informovala poslancov, že v obci máme nové občianske združenie a to Seniori Spišské Tomášovce. Občianske združenie vzniklo 2.10.2025. Svojou činnosťou sa bude zameriavať na voľnočasové aktivity ako výlety, súťaže, športové hry, vedomostné kvízy. Plánujú organizovať rôzne besedy, semináre a posedenia. Svojou činnosťou prispievajú k socializačno-spoločenským aktivitám. Na svoj rozvoj a chod žiadajú od obce Spišské Tomášovce dotáciu vo výške 5 000€ ešte na tento rok. Bod sa presunul do finančnej komisie.

19. Schválenie zmluvy s SPP

Tieto zmluvy sa prejednali aj na finančnej komisii. Tá ich odporučila schváliť. SPP má s obcou zatvorenú nájomnú zmluvu NZ 81/2012/RCS a NZ 80/2012/RCS na základe nich si prenajíma plynárenské zariadenia. Tieto zariadenia chce spoločnosť odkúpiť za 1€. Poslanci súhlasili návrhom zmluvy, ktorá bola doručená obci od spoločnosti SPP

Záver

Na záver sa starostka obce poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 21:50 hod.

Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová

V Spišských Tomášovciach dňa 27.10.2025

Mgr. Zuzana Nebusová , starostka obce

Podpisy overovateľov

Mgr. Lucia Andrašíková

Ladislav Beskyd

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 5|5

.....

.....

.....