



OBEC SPIŠSKÉ TOMAŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIEĽSTVA,

ktoré sa konalo dňa 28.06.2021 o 19:00 v Kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 9 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci: Ing. Marcel Hric, Mgr. Zuzana Gburíková, Marián Bartoš, Matej Vikiszály, Ing. Marián Smorada, Cyril Melega, Ing. Samuel Bendík, Vladimír Janík, Mária Kasanická

Neprítomní poslanci:

Ostatní prítomní: Mgr. Darina Fedorová (zapisovateľka), Dana Hojnošová – kontrolórka, Martin Gonda

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia, voľba a určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Správa z FLSK komisie
5. Schválenie predaja pozemku parcela CKN 875/2, 875/42
6. Schválenie zmluvy o dielo na stavbu Kanalizácia ul. Smižianska
7. Schválenie projektu Čingov
8. Zrušenie uznesenia o voľbe hlavného kontrolóra
9. Schválenie spracovania projektu pre MOPS
10. Zmluva o sprostredkovaní výberu poplatkov za použitie obecného majetku
11. Schválenie kúpy stánku
12. Schválenie zámeru za účelom prenájmu pozemku CKN 793/1
13. Schválenie nájomnej zmluvy na parcelu CKN 793/9 a rekreačného stánku lokalita Čingov
14. Schválenie súhlasu za účelom prenájmu časti pozemku CKN 603 – pre umiestnenie odkladacej schránky pre poštu
15. Balíkomat
16. Schválenie nákupu komposterov pre domácnosti

Podpisy overovateľov

Mgr. Zuzana Gburíková

Cyril Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 1|5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Starostka obce navrhla schváliť predloženú pozvánku a následne vyzvala poslancov na doplnenie programu. Žiaden poslanec nenavrhoval doplnenie programu a pokračovalo sa podľa predloženej pozvánky.

Schválenie zapisovateľ'a, overovateľ'a zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľku navrhla pani starostka Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Zuzanu Gburíkovú a Cyrila Melegu. Do návrhovej komisie p. starostka navrhla poslancov Ing. Marcela Hrica a Ing. Samuela Bendíka. Po odhlasovaní sa pokračovalo podľa predloženej pozvánky.

1. Kontrola uznesení

Kontrolórka obce prečítala kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 01.6.2021. Skonštatovala, že bolo prijatých 10 uznesení. V plnení ostalo uznesenie č. 62/2021 o ktorom sa bude rokovať aj na dnešnom zastupiteľstve. Ide o kúpu chatky. Tiež je v plnení uznesenie č. 63/2021 kde mala komisia prerokovať podieľ na parcele EKN 256 kde by sa malo vybudovať detské ihrisko.

2. Správa z FLSK

Predseda komisie oboznámil poslancov OZ o bodoch a záveroch, ktoré sa prerokovali na komisii dňa 24.6.2021. Spolu sa prejednávalo 12 bodov z ktorých vzišli tieto závery.

1. Žiadosť o odkúpenie pozemku v lokalite Ďurkovec.

Žiadateľ navrhoval sumu 10 – 15€/m². Komisia navrhla sumu 30€ a tiež rokovali spôsob predaja. Do úvahy pripadajú dva spôsoby a to osobitný zreteľ a priamy predaj za cenu minimálne v hodnote znaleckého posudku. Komisia navrhla starostke vypracovať znalecký posudok na hodnotu pozemku.

2. Žiadosť o odkúpenie pozemku pri dome v Rómskej osade.

Pri tomto bode navrhla komisia zaoberať sa predajom až po schválení geometrického plánu. V treťom bode

3. Projekt Čingov

Pani starostka informovala poslancov o možnosti čerpať peniaze z MAS MILOJ SPIŠ v oblasti cestovného ruchu.

4. Kanalizácia Smižianska

Pani starostka predložila komisii ponuky na výstavbu prvej časti kanalizácie na ul. Smižianskej. Najnižšia ponuka bola za Služby obce. Na komisii prejednávali začiatok výstavby nakoľko obyvatelia zo Železničnej ulici žiadali aby sa s výstavbou začalo pred alebo po ukončení letnej sezóny.

5. Voľba hlavného kontrolóra

Na základe uznesenia č. 38/2021 sa mala konať voľba kontrolóra dňa 9.6.2021, ale keďže sa nezvolalo zastupiteľstvo, voľba neprebehla. Komisia navrhla zrušiť uznesenie a vyhlásiť voľby až na jeseň, resp. po skončení krízovej situácie.

6. Projekt MOPS

Terajší projekt sa končí s je možnosť podať nový. Komisia odporučila schváliť spracovanie projektu.

7. Vyberanie poplatkov za technické zariadenia

Komisia odporučila vyberať poplatok priamo pre obec. Riešil sa problém, že brigádnici sú zamestnaní cez sociálny podnik. Aby sa nemuseli uzatvárať nové dohody a prijímať noví brigádnici bude sa poplatok vyberať cez sociálny podnik. Odporúčanie komisie je schváliť zmluvu medzi obcou a Sociálnym podnikom a do zmluvy zahrnúť pomer z výberu a to 15% pre služby obce a 85% pre obec.

8. Akútne výdavky

Pani starostka informovala o mimoriadnych výdavkoch v MŠ. V škôlke zakúpili novú práčku a je potrebné opraviť fasádu. Tu komisia odporučila riešiť to cez poisťovňu.

Podpisy overovateľov

Mgr. Zuzana Gburíková

Cyril Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 2|5



OBEČ SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

9. Vysporiadanie pozemku E 256 – uznesenie č. 64/2021 z 1.6.2021

OZ poverilo komisiu prerokovať vysporiadanie pozemku E 256 kvôli plánovanej výstavbe detského ihriska. Komisia navrhla ponúknuť vlastníkom pozemkov odkúpenie za cenu 5€/m² prípadne nájom na 10 rokov.

10. Schválenie prenájmu pozemku Čingov

Na Obecný úrad prišla žiadosť od pani Hricovej o prenájom časti pozemku na Čingove za účelom umiestnenia predajného stánku so suvenírmi. Komisia odporučila pripraviť návrh zámeru prenájmu pozemku.

11. Odkúpenie stánku na Čingove

Finančná komisia odporučila vyčleniť z rozpočtu 200€ a ďalej rokovať s majiteľkou stánku.

12. Povolenie umiestnenia balíkomatu a odkladacej schránky – Slovenská pošta

Slovenská pošta žiada od obce súhlas na umiestnenie odkladacej schránky na roku Novej a Čingovskej ulice. Táto schránka má slúžiť pre poštárku. Komisia súhlasí s umiestnením a navrhuje rokovať o umiestnení. Taktiež pošta žiada o povolenie umiestniť balíkomat. Komisia odporučila umiestnenie balíkomatu.

Poslanci vzali na vedomie informácie od predsedu komisie o činnosti.

3. Schválenie zámeru predaja pozemku parcela CKN 875/2, 875/42

Na obec prišla žiadosť od spoločnosti RUPKKI na odkúpenie pozemkov, ktorých vlastníkom je obec. Pozemky sa nachádzajú v lokalite Ďurkovec. Spoločnosť má v záujme obnoviť turistické stredisko. Jeden pozemok je priľahlý k pozemku, ktorý už vlastní. Druhý pozemok sa nachádza pod ČOV. Poslanci navrhli tieto pozemky predáť v sume 30€/m². Poslankyňa Mgr. Gburíková sa pýtala koľko má obec na Ďurkovci pozemkov? Pani starostka jej odpovedala, že už tam nemáme pozemky. Iba cesta je vo vlastníctve obce. Cestu ale komisia neodporúčala predáť. Pozemok na parcele CKN 785/42 sa bude predávať ako prípad hodný osobitného zreteľa. Pri schválení zámeru všetci poslanci hlasovali za a Mgr. Gburíková sa zdržala.

Pozemok na parcele CKN 875/2 sa tiež predáva ako prípad hodný osobitného zreteľa. Po prečítaní zámeru hlasovali poslanci za a Mgr. Gburíková sa zdržala.

4. Schválenie zmluvy o dielo na stavbu Kanalizácia ul. Smižianska

Zmluvu pripravil pán Katrenič. Je potrebné zaplatiť za materiál, nakoľko ho môžeme mať ešte v starej cene na čom sa dosť podstatne ušetrí, preto je potrebné zmluvu podpísať. Cenové ponuky boli predložené na komisii. Najnižšia ponuka bola od Služieb obce. Pani starostka informovala poslancov, že od 18.7.2021 bude právoplatná verejná vyhláška a môže sa začať stavať. Navrhuje preto aby sa začalo stavať od prvého augusta. Obyvatelia ul. Železničnej navrhujú stavať až od prvého septembra, nakoľko tam majú ubytovaných hostí a nebudú ich mať kde parkovať.

Poslankyňa Mgr. Gburíková sa pýtala či je to reálne urobiť za takúto cenu. Zástupca oboznámil poslancov, že majú dohodnuté materiály ešte v starej cene. Ing. Hric upovedomil poslancov, že v zmluve o dielo sú zakotvené čiastkové faktúry za materiál.

Poslanec Matej Vikiszály sa zaujímal o to či budú majitelia domov kde sa bude kanál pripájať nejako informovať čo všetko potrebujú pre prípojku? Pani starostka mu odpovedala, že s nimi komunikuje skoro každý deň a všetko vedia. Pri schválení zmluvy o dielo na výstavbu kanalizácie sa poslanec Ing. Bendík zdržal.

5. Schválenie projektu Čingov

Pani starostka informovala poslancov, že ide o projekt cez Mas Miloj Spiš s názvom Bezpečné parkovanie v stredisku cestovného ruchu Slovenský raj - Čingov.. Projekt v sebe zahŕňa príspevok na vodorovné a zvislé značenie, umiestnenie nových lavičiek, košov. Koše budú na triedený odpad (kov, papier, plast). Projekt bude na sumu 30tis. s 10% spoluúčasťou obce. Pani starostka prečítala návrh uznesenia a poslanci ju schválili.

Pani starostka dala zapísať do zápisnice, že sa musí pokračovať s projektom na parkovisko pri zbernom dvore a tiež s projektom výstavby chodníka na ul. Juraja Sklenára.

Podpisy overovateľov

Mgr. Zuzana Gburíková

Cyril Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 3/5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

6. Zrušenie uznesenia o voľbe hlavného kontrolóra

Uznesenie č. 38/2021 o voľbe hlavného kontrolóra z dňa 19.4.2021 sa ruší z dôvodu nekonania volieb hlavného kontrolóra. Poslanci navrhli aby sa s voľbou počkalo do ukončenia mimoriadnej situácie. Poslanci súhlasili s rušením uznesenia a zároveň poverili FLSK s prípravou novej voľby.

7. Schválenie spracovania projektu pre MOPS

Projekt MOPS končí 30.6.2021. Je otvorená nová výzva na predkladanie žiadostí. Je potrebné schváliť sumu 2500€ na vypracovanie nového projektu. Predkladanie žiadostí je do 26.7.2021. Poslancov zaujímalo či majú niekde stanovené čo všetko majú robiť. Ako sa zmenila situácia v obci keď nastúpili nakoľko ich tu máme už dva roky. Pani Fedorová oboznámila poslancov, že po skočení projektu sa budú robiť záverečné správy, ktoré sa môžu posunúť aj poslancom na zhodnotenie. Poslanci schválili sumu 2500€ na vypracovanie projektu a na schválenie druhého uznesenia potrebujú predložiť vyčíslenie z akej sumy sa bude vyrátavať 5% spoluúčasť.

8. Zmluva o sprostredkovaní výberu poplatkov za použitie obecného majetku

Je potrebné pripraviť zmluvu o sprostredkovaní výberu poplatkov za použitie obecného majetku. Výber za použitie technického zariadenia v Slovenskom raji vyberajú brigádnici. Tržba z výberu sa bude deliť na 15% pre Služby obce a 85% pôjde na obecný účet. Do zmluvy je potrebné doplniť, že stále ku koncu mesiaca sa bude predkladať tržba za výber poplatkov a vypustiť zo zmluvy pôvodný bod 3.3. poslanci boli za schválenie zmluvy.

9. Schválenie kúpy stánku

Pani starostka informovala poslancov, že stánok vlastní p. Palfyová a predáva ho v sume 200€. Bol si ho pozrieť pán Bartoš a z vnútra je dobrý. Z vonku by sa mohol obložiť drevom. Poslanci súhlasili s kúpou stánku.

10. Schválenie zámeru za účelom prenájmu pozemku CKN 793/1

Na obecný úrad prišla žiadosť od EsenCit na prenájom pozemku na parcele CKN 793/1 v lokalite Čingov. Prenájom sa navrhoval na jeden kalendárny rok. Na danom pozemku bude umiestnená budka na predaj suvenírov. Poslanci OZ schválili zámer prenájmu od 01.07.2021 do 31.12. 2021 v sume 300€.

11. Schválenie nájomnej zmluvy na parcelu CKN 793/9 a rekreačného stánku lokalita Čingov

Na minulom zastupiteľstve sa schvaľoval zámer na prenájom pozemku + chatky bez súpisného čísla o výmere 205m² za účelom prenájmu feratových súprav. Na základe schváleného zámeru sa pripravila nájomná zmluva. Nájomné je od 01.06.2021 do 31.12.2021 v sume 1600€. Poslanci boli za schválenie nájomnej zmluvy.

12. Schválenie súhlasu za účelom prenájmu časti pozemku CKN 603 – pre umiestnenie odkladacej schránky pre poštu

Pošta si dala požiadavku či by jej obec nemohla vyčleniť priestor kde si môžu umiestniť odkladaciu skrinku. Pozemok, ktorý navrhli ale nie je vhodný nakoľko sa nachádza na zákrute. V komisii sa navrhli pozemky pri starom ihrisku alebo pri družstve. Poslanci OZ navrhli aby sa na obecnom úrade rozhodlo, kde odkladaciu schránku umiestnia.

13. Balíkomat

Zásielkovňa dala ponuku na umiestnenie balíkomatu v obci. Obec to nebude nič stáť všetko vybuduje pošta na vlastné náklady. Zástupca obce dal návrh aby bol balíkomat umiestnený priamo pri Obecnom úrade nakoľko sú tu kamery. Poslanci riešili či sa bude vybrať prenájom za pozemok. Ing. Hric navrhol, že ide o služby pre občanov preto zatiaľ nájom nebudeme vyberať a dávame tomu jeden skúšobný rok.

Podpisy overovateľov

Mgr. Zuzana Gburíková

Cyril Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 4/5



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

14. Schválenie nákupu komposterov pre domácnosti

Preberalo sa to na komisii životného prostredia. Od 01.7.2021 je v platnosti zákon, že je potrebné zbierať zelený odpad. Na komisii sa dohodlo, že najlepší spôsob by bolo zakúpenie kompostérov do domácnosti. Spolu máme 550 čísel pričom jeden kompostér stojí cca 50€ . otázka od poslancov bola či nie sú nejaké výzvy na dotácie. Poslanci sa dohodli, že sa počká na nejakú výzvu a kompostéry sa zakúpia. .

Záver

Na záver sa pani starostka poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 20:55 hod. Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová

V Spišských Tomášovciach dňa 28.06.2021



Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Podpisy overovateľov

Mgr. Zuzana Gburíková

Cyril Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 5/5