



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spisскетomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBEČNÉHO ZASTUPIEETVA,

ktoré sa konalo dňa 11.09.2023 o 18:00 v Kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 6 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je uznášanias schopné.

Prítomní poslanci: Cyril Melega, Miroslav Lacuš, Tomáš Paľuch, Marián Bartoš, Ing. Samuel Bendík, Ing. Júlia Palušková,

Nepřítomní poslanci: Vladimír Janík, Ladislav Beskyd, Mgr. Lucia Andrašiková

Ostatní prítomní: Mária Kasanická, Beata, Škovirová, Tomáš Stašik

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia ob. zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe schváleného zámeru zo dňa 21.08.2023 (M.B)
5. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe schváleného zámeru zo dňa 21.08.2023 (M.K)
6. Schválenie zmluvy o vecnom bremene na pozemku 467/7 z dôvodu uloženia inžinierskych sietí
7. Schválenie spôsobu vysporiadania pozemkov za účelom vybudovania odvodňovacieho kanála
8. Úprava rozpočtu
9. Schválenie finančných prostriedkov na nákup osobného automobilu pre obec
10. Schválenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby IBV Za Humnami

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Starostka obce navrhla schváliť predloženú pozvánku a následne vyzvala poslancov na doplnenie. Pani starostka navrhla spojiť bod 7 a bod 10 nakoľko spolu súvisia. Ďalej doplnila pozvánku: schválenie zmluvy s auditorkou, schválenie finančných prostriedkov – práce navyše pre spoločnosť LBS, fotovoltaika, automat na lístky parkovisko Čingov, podnik od občana na umiestnenie dopravného značenia. Poslanci boli za doplnenie programu.

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľa navrhla starostka obce Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslanca Ing. Samuela Bendíka a Miroslava Lacuša. Do návrhovej komisie navrhla pani starostka poslancov Tomáša Paľucha a Ing. Samuela Bendíka. Po odhlasovaní sa pokračovalo v programe podľa upravenej a doplnenej pozvánky.

3.Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ z dňa 21.08.2023 prečítala starostka obce. Uznesenia sa radili od čísla 180/2023 po 202/2023. Po prečítaní jednotlivých uznesení skonštatovala, že všetky uznesenia sú splnené.

Pani starostka vyzvala poslanca Miroslava Lacuša aby podal informáciu o stave čerpacej stanici (uznesenie č.202/2023). Poslanec Lacuš oboznámil poslancov, že na čističke je potrebné opraviť strechu a osadiť mreže na okná, pretože jedno je vylomené. Najnutnejšie opravy poslanec Lacuš spíše a vady odstránia Služby obce s.r.o, r.s.p. Taktiež ukázal poslancom fotky z okolia vodojemu, kde niekto vyviezol tehly a iný stavebný odpad. Poslanci navrhli, aby sa na facebookovej stránke obce zverejnila výzva, aby dotýčný občan, ktorý ten odpad tam vysypal ho odtiaľ odpratá.

Podpisy overovateľov

Podpis zapisovateľky

Strana 1|4

Ing. Samuel Bendík.....

Mgr. Darina Fedorová

Miroslav Lacuš.....



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spiscketomasovce.sk

4. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe schváleného zámeru zo dňa 21.08.2023 (M.B)

Pani starostka v skratke zhrnula žiadosť, ktorú si ešte v januári podala pani Bendíková. Na minulom zastupiteľstve sa schvaľoval zámer. Oboznámila poslancov, že znalecké posudky bude platiť žiadateľka. Čo sa týka znaleckého posudku parcely, kde bude miestna komunikácia tú bude hradiť obec. Spôsob prevodu majetku obce bude zámennou zmluvou. Poslanec Bendík požiadal o zaslanie kópie alebo scanu oboch znaleckých posudkov.

Poslanec Marián Bartoš sa pýtal či sa do zmluvy zakotvila požiadavka, že náklady spojené so získaním pozemku hradí žiadateľka a taktiež, že si žiadateľka nebude nárokovať od obce vybudovať inžinierske siete a cestu. Pani starostka mu odpovedala, že áno všetko bude uvedené v zámennej zmluve.

Pani starostka prečítala návrh uznesenia, kde poslanec Ing. Samuel Bendík upravil uznesenie a navrhol aby sa vylúčilo z uznesenia, že sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Podľa neho to nie nutné, nakoľko zámer sa schválil 3/5 väčšinou. Taktiež navrhol aby sa vypustilo zdôvodnenie osobitného zreteľa. Následne starostka obce vyzvala poslancov aby hlasovali za prečítané uznesenie. Prítomní poslanci boli za schválenie uznesenia, okrem poslancov Ing. Samuela Bendíka a Ing. Júlie Paluškovvej ktorí sa pri hlasovaní zdržali.

5. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe schváleného zámeru zo dňa 21.08.2023 (M.K)

Aj tento zámer bol schvaľovaný na minulom zastupiteľstve a následne vyvesení na úradnej tabuli. Následne pani starostka prečítala návrh uznesenia a poslanci boli za schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe schváleného zámeru zo dňa 21.08.2023.

6. Schválenie zmluvy o vecnom bremene na pozemku 467/7 z dôvodu uloženia inžinierskych sietí

Pani starostka predložila na rokovanie OZ návrh spôsobu vysporiadania pozemku 467/7, kde by mala byť uložená kanalizácia na ul. Smižianskej.

Z dôvodu vybudovania druhej etapy kanalizácie na ul. Smižianskej sa konalo aj stretnutie účastníkov konania. Tam sa dohodlo na vysporiadaní. Majitelia spomínaného pozemku sú traja. Dvaja z nich sú za vecné bremeno, tretí majiteľ pozemku je za zámenu alebo odpredaj. Majiteľka pozemku sa vyjadrila, že vecné bremeno nepodpíše. Poslanec Bendík sa pýtal, či je zo stretnutia nejaký výstup, príp. zápisnica. Starostka odpovedala, že nie.

Pani starostka navrhla schváliť zmluvu na vecné bremeno a následne sa môže pozemok vysporiadať zámenou zmluvou prípadne predajom.

Poslanci schválili zmluvu na zriadenie vecného bremena pre dvoch účastníkov konania.

7. Schválenie spôsobu vysporiadania pozemkov za účelom vybudovania odvodňovacieho kanála, Schválenie finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby IBV Za Humnami

Pani starostka informovala, že pokiaľ sa má vybudovať odvodňovací kanál a urobiť miestna komunikácia v lokalite Za Humnami je potrebné vysporiadať 3700m. a osloviť cca 147 účastníkov konania. V roku 2018 sa urobil GP na danú lokalitu ale ten nebol zapísaný – jednalo sa o parcely od 98-108. Následne bol urobený aj druhý GP, ktorý taktiež nie je zapísaný, ten riešil parcely od 108-143. Pani starostka navrhla riešiť vysporiadanie zámennými zmluvami. Poslanec Marián Bartoš sa pýtal, či sa na vysporiadanie nedá najat' nejaká firma, prípadne aby to riešil právny zástupca obce. Pani starostka odpovedala, že obec by to stálo veľa peňazí.

Poslanci OZ sa zhodli na tom aby sa dal vypracovať GP ul. Poľnej podľa skutkového stavu uložených sietí a následne schválili finančné prostriedky v sume 2 500€ na vypracovanie GP.

K vybudovaniu odvodňovacieho kanála sú potrebné projekty. Cenovú ponuku má obec od pani Dunajskej tá je v sume 3 250€ a projekt potrebný k územnému konaniu pripraví pán Fabián v sume 2 319€. Poslanci schválili sumu 5 569€ na projektovú dokumentáciu k odvodňovaciemu kanálu v lokalite IBV ZA Humnami.

8. Úprava rozpočtu

Úpravu rozpočtu pripravila ekonómka obce. Jedná sa o rozpočtové opatrenie č. 5/2023. Zmena rozpočtu je súčasťou prílohy k zápisnici.

Podpisy overovateľov

Podpis zapisovateľky

Strana 2|4

Ing. Samuel Bendík.....

Mgr. Darina Fedorová

Miroslav Lacuš.....



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spisскетomasovce.sk

Poslanec Ing. Samuel Bendík žiada aby ekonómka zo Služieb obce, s.r.o, r.s.p zaslala súvahu k 31.12.2022. Poslanci boli za schválenie úpravy rozpočtu.

Pani starostka informovala poslancov, že by bolo dobré využiť nejakú budovu bývalej rómskej škôlky. Navrhla presunúť lekára a urobiť tam nejakú miestnosť kde by sa stretával súbor, skauti prípadne aj turisti. MasMiloj Spiš má peniaze, ktoré by sa dali využiť a žiadať ich na opravu strechy. Táto budova sa ale nesmie využívať na podnikateľskú činnosť a mala by sa premenovať.

9. Schválenie finančných prostriedkov na nákup osobného automobilu pre obec

Pani starostka oboznámila poslancov, že má cenovú ponuku na Renaut Megan v sume 18tis.€. ide o 5-miestne auto čo je pre obec vyhovujúce. Poslanci schválili sumu 20tis. na nákup osobného automobilu pre obec Spišské Tomášovce.

10. Schválenie zmluvy s audítorkou

Zmluva je uzatvorená medzi obcou a štatutárnou audítorkou Ing. Danielou Dudovou. Predmet zmluvy nasledovný :

a/ audit účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2022

b/ overenie výročnej správy za rok 2022 zostavenej v zmysle zákona o účtovníctve

c/ audit konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2022

d/ overenie konsolidovanej výročnej správy za rok 2022 zostavenej v zmysle zákona o účtovníctve

e/ overenie dodržiavania povinností podľa § 10 ods. 7 a 8, § 16 ods. 12, § 17 a §19 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Suma za vykonanie auditu je 2 880€.

11. Schválenie finančných prostriedkov – práce navyše spoločnosť LBS

Práce navyše boli v sume 1920,44€. Týkali sa elektroinštalácie v kuchyni MŠ. Poslanci boli za schválenie faktúry pre spoločnosť LBS.

12. Fotovoltaika

Na minulom zasadnutí OZ sa určili traja poslanci a to Marián Bartoš, Tomáš Paľuch a Ladislav Beskyd aby sa venovali fotovoltaike. Mali zistiť cenové ponuky a možnosti napojenia. Najnižšia cena na fotovoltaiku je v sume 23tis. Táto by bola namontovaná na ČOV. Čo sa týka dotácií momentálne nie sú vyhlásené žiadne výzvy a z toho dôvodu by sa finančné prostriedky využili z obecného rozpočtu prípadne by sa vzal úver. Na budovu ČOV by sa dotácia asi ani nemohla žiadať nakoľko je to hospodárska budova. Poslanci sa zhodli na tom, že budova ČOV bude skúšobná a ak sa fotovoltaika osvedčí dala by sa namontovať aj na budovu škôlky.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prípravou rozpočtufotovoltaiky pre objekt ČOV .

13. Automat na lístky parkovisko Čingov

Zástupca starostky obce oboznámil poslancov o možnosti umiestnenia automatu na predaj parkovného a lístku za použitie technického zariadenia v Slovenskom raji. Takýto automat majú aj v obci Hrabušice. Využívajú ho na výber vstupného za použitie tech. Zariadenia. Peniaze na zakúpenie automatu by nešli z obecného rozpočtu. Využili by sa peniaze, ktoré sa vyzbierali na pokutách a parkovnom. Zakúpením automatu by sa zvýšila dostupnosť ponúkaných služieb pre návštevníkov Slovenského raja. Orientačná cena za automat je cca 6tis.€.

14. Podnet od občana

Na obec prišiel podnet od občana aby sa v nových lokalitách umiestnili dopravné značky obytná zóna. Vodiči jazdia v týchto miestach neprimeranou rýchlosťou. Pani starostka informovala poslancov, že sa značky umiestnia podľa dopravného projektu.

Záver

Na záver sa pani starostka poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 21:20 hod.

Podpisy overovateľov

Podpis zapisovateľky

Strana 3|4

Ing. Samuel Bendík.....

Mgr. Darina Fedorová

Miroslav Lacuš.....



OBE C SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová
V Spišských Tomášovciach dňa 11.9.2023

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Podpisy overovateľov

Ing. Samuel Bendík.....

Miroslav Lacuš.....

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 4|4