

OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIELSTVA,

ktoré sa konalo dňa 30.01. 2023 o 18:00 v Kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 8 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci: Cyril Melega, Ing. Samuel Bendík, Tomáš Paľuch, Ing. Júlia Palušková, Mgr. Lucia Andrašiková, Ladislav Beskyd, Miroslav Lacuš, Vladimír Janík.

Neprítomní poslanci: Marián Bartoš

Ostatní prítomní: Dana Hojnošová (kontrolórka obce), Mgr. Miluše Bendíková

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia, voľba a určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Kameraný systém v obci
5. Zrušenie uznesenie č. 24 a prijatie nového uznesenia o výške poplatku za stočné
6. Schválenie rozpočtovaného opatrenia č. 1
7. Schválenie nájomnej zmluvy na umiestnenie reklamnej tabule
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku od občana
9. Podanie informácie z pracovného stretnutia s nájomníkmi 12b.j na ul. Školskej
10. Faktúra za mesiac december za odvedené práce na MŠ
11. Rôzne

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Starostka obce navrhla schváliť predloženú pozvánku a následne vyzvala poslancov na doplnenie. Pani starostka navrhla doplniť program o žiadosti občanov, ktorí si podali žiadosť na OZ po zverejnení pozvánky. Obecný futbalový klub si podal žiadosť o úhradu energií za rok 2022, žiadosť od občana o povolenie parkovať na obecnom pozemku, žiadosť o zámenu pozemku. Pozvánka sa doplnila aj o schválenie uznesenia na prijatie úveru a informácie o oteplení OcÚ. Poslanec Vladimír Janík doplnil program o Multifunkčné ihrisko a do bodu rôzne Tomášovský beh. Bod zámena pozemku sa presunula za bod kontrola uznesení. Poslanci boli za schválenie doplnenej pozvánky.

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľku navrhla starostka obce Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslancov Cyrila Melegu a Vladimíra Janíka. Do návrhovej komisie navrhla poslancov Ing. Samuela Bendíka a Tomáša Paľucha. Po odhlasovaní sa pokračovalo v programe podľa predloženej pozvánky.

Podpisy overovateľov

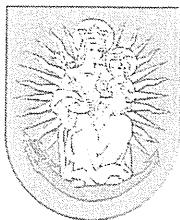
Cyril Melega

Vladimír Janík

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 1|4



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostoľná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

3. Kontrola uznesení

Kontrola uznesení zo 09.01.2023. Spolu bolo prijatých 13 uznesení a radili sa od čísla 51/2023 po 63/2023. Poslanci vzali na vedomie kontrolu uznesení prijatých na OZ dňa 09.01.2023. Všetky uznesenia prijaté na OZ boli splnené.

4. Žiadosť o zámenu pozemkov (doplnené)

Na OcÚ bola prijatá žiadosť od občana na zámenu pozemku. Pani Bendíková bola prítomná aj na OZ. Tá informovala poslancov, že má v obci veľký dom, ktorý chce predať. Tiež má v obci niekoľko pozemkov. Pozemky má v lokalite Za Humnami. Jej žiadosť spočívala v tom, že chce zameniť pozemok na parcele 125 o výmere 996,69m² za obecný pozemok na parcele 889. Pani starostka bližšie informovala poslancov o daných pozemkoch. Po výmene pozemkov si žiadateľka chce na danej parcele postaviť dom. Poslanci OZ upozornili žiadateľku na to, že na donom pozemku je veľmi mokrá pôda a nevedia s istotou povedať či sa na ňom bude môcť stavať. Po prekonzultovaní sa poslanci dohodli aby sa žiadateľka spojila s geodetom či je na danom pozemku možnosť výstavby. Taktiež bude žiadateľka pozvaná na finančno-stavebnú a legislatívnu komisiu do ktorej sa bod presunul na prerokovanie.

5. Kamerový systém v obci

Pani starostka dala vypracovať návrh na kamerový systém v celej obci. Oboznámila poslancov s tým, že kamery v obci nie sú funkčné. Je potrebné urobiť nový kamerový systém a rozmiestenie kamier aj na iné miesta ako boli doteraz. Poslancom OZ popisala kam by mali byť kamery umiestnené.

Poslanec Ladislav Beskyd navrhol aby sa kamery neriešili cez operátora a platil sa paušál. Dá sa zaobstarať kamerový systém, ktorý by sme pokryli cez internet a prostredníctvom aplikácie by sa dali pozerať záznamy.

Poslanci spomenuli, že kamerový systém sa riešil už minulý rok a cenové ponuky, ktoré dostali boli vysoké. V dnešnej dobe zvyšovania cien a potreby šetriť nie je vhodné riešiť kamerový systém ale peniaze využiť účelnejšie. Poslanci vzali na vedomie informácie podané starostkou obce o kamerovom systéme.

6. Zrušenie uznesenie č. 24 a prijatie nového uznesenia o výške poplatku za stočné (smernica)

Dňa 14.12.2022 bolo obecným zastupiteľstvom prijaté uznesenie č. 24 o poplatku za odvádzanie odpadových vôd zo súčasných 20€ na 22€/osoba.

Pani starostka navrhla sumu 25€ nakoľko suma 22€ nepokrýva ani náklady spojené s odvážaním kalov. Ani suma 25€ nepokryje všetky náklady, ale je to aspoň niečo. Obec by si mala vyberaním za stočné šetriť aj do fondu. Na toto ale peniaze nepostačujú.

Ing. Samuel Bendík je proti navýšovaniu smernice za stočné na sumu 25€. Podľa jeho slov a toho istého názoru sú aj iní poslanci, že je potrebné riešiť čističku. Dať ju do stavu, keby bude fungovať a obec do nej nebude stále iba investovať. Pani starostka informovala, poslancov že ak by sme chceli požiadať o dotáciu na ČOV tá sa vzťahuje iba na obce do 2tis. obyvateľov. Obce s počtom obyvateľov nad 2tis. musia rozšírenie riešiť prostredníctvom úveru. Poslanec Vladimír Janík navrhol aby sa urobil na čističke audit. Pani starostka odpovedala, že môže objednať pána Slivku, ktorý by audit vykonal ale zaň zaplatí obec 2 500€. Poslanci navrhli do 6.2.2023, keby sa bude konať zasadnutie finančno-stavebnej komisie pripraviť cenovú ponuku na audit kanalizácie a ČOV.

Pri hlasovaní za zrušenie uznesenia č. 24 boli poslanci proti rušeniu prijatého uznesenia zo dňa 14.12.2022. Cena za ostala v sume 22€/občana.

7. Schválenie rozpočtovaného opatrenia č. 1/2023 a č. 6/2022, schválenie uznesenia pre čerpanie úveru

Ekonomka obce pripravila rozpočtové opatrenia č.6/2022 (príloha A), kde sa navýši príjem a zároveň výdaj v položkách kde boli poskytnuté dotácie. Zároveň v tejto úprave bol zahrnutý prevod z rezervného fondu na úhradu faktúr výstavby MŠ. Poslanci vzali na vedomie rozpočtové opatrenie č. 6/2022

Obec na dofinancovanie novej MŠ musí vziať úver. Dňa 09.01.2023 bolo prijaté uznesenie na čerpanie úveru vo výške 400tis.€. V banke vyžadujú aby sa prijalo uznesenie s konkrétnou bankou. Poslanci prijali nové uznesenie na čerpanie úveru z VÚB banky.

Podpisy overovateľov

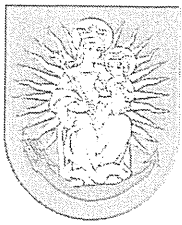
Cyril Melega

Vladimír Janík

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 2|4



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

Rozpočtové opatrenie č.1/2023 sa týka schváleného úveru vo výške 400tis.(príloha B). Poslanci schválili rozpočtové opatrenie č 1/2023.

8. Schválenie nájomnej zmluvy na umiestnenie reklamnej tabule

Pán Slanina si podal žiadosť na umiestnenie reklamnej tabule na pozemku obce. Právny zástupca obce pripravil zámer nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na parcele CKN 1001/2. Na uvedenom pozemku bude stáť reklamná tabuľa o rozmere 190x140cm. Výšku nájmu poslanci OZ schválili na sumu 10€/ročne na obdobie od 01.01.2023-31.12.2023. Poslanci odsúhlasili nájomnú zmluvu medzi obcou Spišské Tomášovce a Martinom Slaninom.

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku od občana

Dňa 16.01.2023 bola na obec doručená žiadosť o odkúpenie pozemku. Jedná sa o pozemok o výmere cca 336m². Táto žiadosť bola prerokovaná aj vo finančno-stavebnej a legislatívnej komisii, ktorá daný pozemok neodporúča predať.

10. Podanie informácie z pracovného stretnutia s nájomníkmi 12b.j na ul. Školskej

Stretnutie viedol zástupca obce Cyril Melega. Na stretnutí sa riešilo hlavne zriadenie bytovej rady. Vybudovanie terasy a tiež aj zakúpenie kotlov. Je potrebné urobiť bytovú radu funkčnú. Tá by mala slúžiť ako spojka medzi obcou a nájomníkmi. Ak bude bytová rada funkčná nebude obec do ich fungovania a činnosti zasahovať. Ak sa dohodne väčšina nájomníkov obec nato bude prihliadať. Ak sa bytová rada nevytvorí bude riešiť všetko obec bez nájomníkov. Čo sa týka nových kotlov odhadovaný rozpočet je cca 25tis. Financovať by sa to malo z fondu opráv. Finančných prostriedkov vo fonde nie je dostatok a zvyšnú časť dofinancuje obec. Obci sa táto požičaná suma bude vracat' z nájmu, ktorý ide do fondu opráv. S výmenou kotlov by sa malo začať na jar. Poslanec Vladimír Janík navrhol, že či nebolo vhodné vziať si kotly do nájmu od nejakej spoločnosti a splácať ich mesačne. Tak by aby ostali peniaze vo fonde opráv na prípadné iné opravy.

Poslanci vzali na vedomie informácie podané zástupcom starostky obce a zároveň žiadajú vypracovať návrhy riešenia výmeny kotlov v nájomnej bytovke.

11. Faktúra za mesiac december za odvedené práce na MŠ

Poslancom OZ bola predložená posledná faktúra, ktorá ide na refundáciu na ministerstvo. Faktúra je v celkovej výške 38 624,26€ s DPH za odvedené práce na výstavbe MŠ. Poslanci vzali na vedomie vystavenú faktúru.

13. Žiadosť o úhradu energií - Obecný futbalový klub Slovenský raj (doplnené)

Na OcÚ prišla žiadosť od futbalového klubu Slovenský raj o úhradu energií spojených s užívaním TJ šatní. Zatiaľ energie platila obec a nie futbalový klub. Futbalový klub si žiada každý rok od obce dotáciu v nej ale nie sú zahrnuté energie. Žiada preto obec aby zaplatila navýšenie energií. Poslanci vzali na vedomie žiadosť podanú Obecným futbalovým klubom a presunuli bod na prerokovanie do finančno-stavebnej a legislatívnej komisii.

14. Žiadosť od občana o povolenie parkovať na obecnom pozemku v časti cintorína (doplnené)

Na OcÚ prišla žiadosť od budúceho obyvateľa Spišských Tomášoviec o povolenie parkovať na obecnom pozemku v časti cintorína. Chcel by tam parkovať 3 dodávky. Pani starostka prečítala poslancom žiadosť od občana. Poslanci diskutovali o tom, že by bolo dobré upraviť VZN č.4/2019 o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel. Toto VZN sa prerokuje vo finančno-stavebnej a legislatívnej komisii. Cintorín nie je vhodný na parkovanie, parkovacie miesta sú určené na dočasné státie pre návštevníkov. Poslanci odporúčajú žiadateľovi obrátiť sa na Družstvo, kde by mohol parkovať svoje autá. Žiadateľovi sa pošle odpoveď s odporúčaním.

15. Multifunkčné ihrisko

Poslanec Vladimír Janík informoval poslancov o výzve na vybudovanie Multifunkčného ihriska z Fondu na podporu športu. Spoluúčasť obce je vo výške 30% zo sumy dotácií, ktorá je v min. výške 100tis€. V prípade preukázania úspor na základe Verejného obstarávania môže byť v sume 80tis.€. Je potrebné začať verejné obstarávanie pred podaním

Podpisy overovateľov

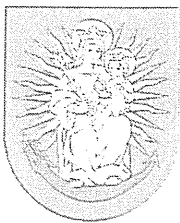
Podpis zapisovateľky

Strana 3|4

Cyril Melega

Mgr. Darina Fedorová

Vladimír Janík



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

projektu. Výzva sa otvorí dňa 17.3.2023 keby by bolo dobré mať nachystané všetky potrebné dokumenty. Poslanci boli za schválenie projektu a spoluúčasti obce.

16. Podanie informácie o oteplení OcÚ a kultúrneho domu

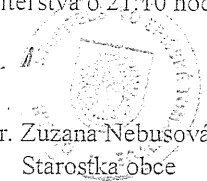
Pani starostka informovala poslancov, že je výzva na zateplenie budov. Obec by sa mohla zapojiť a zatepliť OcÚ a kultúrny dom. Vypracovanie projektu môže obec použiť ako oprávnený výdavok. Pán Kicka ešte minulého roku vypracoval cenovú ponuku na vypracovanie projektu. Projekt samotný ešte nie je hotový. Pani starostka osloví pána Kicka či stihne vypracovať projekt nakoľko výzva je do marca. Poslanci vzali na vedomie informácie a súhlasia s podaním žiadosti.

17. Rôzne – Tomášovský beh

Poslanec Vladimír Janík informoval poslancov, že dňa 27.8. sa uskutoční v obci Tomášovský beh. Organizátor by chcel požiadať obec o prenájom ubytovne a tiež aj zriadenie bufetu pre pretekárov. Na obec ešte príde aj oficiálna žiadosť. Otázka znela či by Služby obce vedeli zabezpečiť catering? Predbežne sa dohodlo, že to budú robiť Služby obce, ale všetko závisí od ceny. Poslanci vzali na vedomie informácie podané poslancom Vladimírom Janíkom o akcii Tomášovský beh.

Záver

Na záver sa pani starostka poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 21:10 hod. Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová
V Spišských Tomášovciach dňa 30.01.2023


Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

Podpisy overovateľov

Cyril Melega

Vladimír Janík

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 4/4