OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIEĽSTVA,

ktoré sa konalo dňa 27.11.2023 o 18:00 v Kancelárii starostky obce

Na úvod zástupca obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva a konštatoval, že prítomných je 7 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Prítomní poslanci: Miroslav Lacuš, Marián Bartoš, Ing. Júlia Palušková, Mgr. Lucia Andrašíková, Cyril Melega, Vladimír Janík, Ladislav Beskyd

Neprítomní poslanci: Tomáš Paľuch, Ing. Samuel Bendík

Ostatní prítomní:

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia ob. zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 6.11.2023
5. Schválenie zámeru na zámenu parciel, ktoré sú mimo zastavaného územného plánu obce
6. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Tomášovce
7. Schválenie zrušenia členstva obce v združení BIOMASA Spiša
8. Schválenie dodatku č. 2 k zmluve 45/2016 o pristúpení obce Slatvina k Zmluve

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Zástupca obce navrhol schváliť predloženú pozvánku a následne vyzval poslancov na doplnenie. Zástupca doplnil pozvánku o bod č. 4. Úprava rozpočtu, a bod č. 8 sa z programu vylúčil nakoľko bude pristupovať do školského úradu ešte jedna obec. Ing. Palušková doplnila program o schválenie zámeru zámeny pozemkov na vysporiadanie ul. Smižianskej – kanalizácia II.etapa. Program sa doplnil o bod č. 9. Schválenie finančných prostriedkov – betónový múr Novostavba MŠ. Poslanci boli za doplnenie programu.

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľku navrhol zástupca obce Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslanca Vladimír Janík a Miroslav Lacuša. Do návrhovej komisie poslancov Mgr. Luciu Andrašíkovú a Ing. Júliu Paluškovú. Po odhlasovaní sa pokračovalo v programe podľa upravenej a doplnenej pozvánky.

3.Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ z dňa 06.11.2023 prečítala kontrolórka obce. Uznesenia sa radili od čísla 321/2023 po 241/2023. Spolu bolo prijatých 11 uznesení. Na záver kontrolórka obce skonštatovala, že uznesenia prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 6. 11. 2023 boli splnené, okrem uznesenia č.237/2023 a 241/2023 ktoré sú v plnení. Poslanci vzali na vedomie kontrolu uznesení podanú kontrolórkou obce.

4. Úprava rozpočtu

Úpravu rozpočtu predniesla ekonómka obce. Jedná sa o 6 úpravu rozpočtu v tomto roku. Poslanci ju prešli aj na finančnej komisii. Ide o úpravu rozpočtu položiek, ktoré sa schvaľovali na obecnom zastupiteľstve + prijaté dotácie na energie, na aktivačnú činnosť, na infláciu , osobitný príjemca- dávky v hmotnej núdzi, na voľby. Zároveň je podľa skutočnosti navýšený príjem aj výdaj o stravné a réžiu prijaté v školskej jedálni. Navýšené je o prenájmy schválené obecným zastupiteľstvom- Cvengroš Ladislav a Hricová Zuzana. Prenájom parkoviska bol plánovaný na 10 tis. € a skutočnosť je podľa zmluvy o nájme 12 tis.€ a navýšenie o 5 tis., ktoré obci uhradili Služby obce za rok 2022 do tohto ročného rozpočtu. Parkovisko nemalo v rozpočte - čo sa týka poplatkov za technické zariadenia, skutočnosť je 22 825 € + poplatky uhradené do tohto roku od Služieb obce, ktoré vyberali poplatky za technické zariadenia v r.2022 vo výške 12 516 €. Podľa týchto príjmových položiek sú jednotlivé dotácie presne na ten účel vo výdajovej časti. Čiastka z parkoviska je vo výdaji na parkovisko. Strava je vo výdaji na potraviny, réžia na réžijné náklady v školskej jedálni. Ostatné položky sú presuny medzi položkami , kde je úspora tak presun hlavne na položky energií . (viď príloha). Poslanci schválili úpravu rozpočtu

5. Schválenie spôsobu prevodu majetku obce na základe prijatého zámeru zo dňa 06.11.2023

Dňa 06.11.2023 poslanci OZ schválili zámer prevodu majetku obce. Jedná sa o parcely : C KN č. 635/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m2, C KN č. 635/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m2. Uvedené parcely si žiadatelia chcú odkúpiť ako súčasť svojho pozemku v dohodnutej sume 30€/m^2. Poslanci sa zhodli na tom, že právny zástupca obce pripraví kúpnu zmluvu ak účastníci uhradia všetky záväzky voči obci.

6. Schválenie zámeru na zámenu parciel, ktoré sú mimo zastavaného územného plánu obce

Jedná sa o majetok obce, ktorý sa nachádza mimo zastavanej plochy územného plánu. Žiadateľka žiada zámenu z dôvodu aby sa stala vlastníčkou pozemku parcely EKN 36 o výmere 581 m^2 nakoľko je vlastníčkou aj susediaceho pozemku. Prítomní poslanci schválili zámer zámeny pozemkov.

7. Schválenie zámeru zámeny podielov z dôvodu vysporiadania ul. Smižianskej (kanál II. Etapa)

Ide o zámenu, ktorá pomôže pri vypriadaní trasy kanalizácie na ul. Smižianskej. Majiteľka pozemku súhlasí so zámenou. Toho času prebieha zápis na katastri. Vlastníčka pozemku si dala vypracovať GP od Ing. Mackovjaka. Ten má prísť 28.11.2023 priamo na pozemok a vymerať ho. Ak sa pripraví GP právny zástupca obce pripraví zámer na zámenu podielov. Poslanci súhlasili s tým, aby sa po predložení GP dal vypracovať zámer na zámenu pozemkov.

8. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Tomášovce

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce upravil a zaslal poslancom právny zástupca obce. Poslankyňa Ing. Palušková sa vyjadrila, že o nových zásadách sa diskutovalo aj na finančnej komisii. Zásady boli spracované veľmi dobre akurát navrhli upraviť sumu za prevody hnuteľnej veci obce, ktorej zostatková cena je 5 000,- € a viac na sumu 3 500€. Suma 3 500€ je zákonom stanovená minimálna suma. Tá sa opraví aj pri podmienkach obchodnej verejnej súťaže a pri priamom predaji. Taktiež by sa upravili podmienky verejnej súťaže a to hlasovaním 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Návrh neobsahuje jednotlivé sumy za prenájom. Zástupca obce sa pri tom vyjadril, že nie je vhodné aby v celom katastri obce bol jednotný nájom. Výška nájmu sa teda bude posudzovať individuálne. Následne zástupca obce vyzval poslancov, či majú k zásadám ešte nejaké výhrady. Prítomní poslanci boli za schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišské Tomášovce.

9. Schválenie zrušenia členstva obce v združení BIOMASA Spiša

Obec Spišské Tomášovce je členom v združení BIOMASSA Spiša. Združenie sa ruší z dôvodu, že neboli splnené stanovené ciele a preto vyzvali obec aby uznesením prijala zrušenie zrušila členstvo. Poslanci boli za schválenie zrušenia členstva v združení BIOMASA Spiša.

10. Schválenie finančných prostriedkov – betónový múr Novostavba MŠ

Zhotoviteľovi MŠ Služby obce Spišské Tomášovce sa navýšili finančné prostriedky pri výstavbe plota. Plot museli spevniť betónovým múrom. Z toho dôvodu musí obec doplatiť sumu 9 000€ o ktorú sa navýšila výstavba plota. Poslanci súhlasili s finančnými prostriedkami .

Záver

Na záver sa zástupca starostky obce poďakoval poslancom a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva o 19:00 hod.
Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová
V Spišských Tomášovciach dňa 27.11.2023

Mgr. Zuzana Nebusová
Starostka obce

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Podpisy overovateľov *Podpis zapisovateľky*

Vladimír Janík .....

Miroslav Lacuš .....

Mgr. Darina Fedorová .....