



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

ZÁPISNICA

Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPIELSTVA,

ktoré sa konalo dňa 21.08.2023 o 18:00 v Kancelárii starostky obce

Na úvod starostka obce privítala poslancov obecného zastupiteľstva a konštatovala, že prítomných je 6 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Prítomní poslanci: Cyril Melega, Mgr. Ladislav Beskyd, Miroslav Lacuš, Lucia Andrašíková, Tomáš Paľuch, Marián Bartoš

Nepřítomní poslanci: Ing. Samuel Bendík, Ing. Júlia Palušková, Vladimír Janík

Ostatní prítomní:

V úvode bol predložený tento program podľa doručenej pozvánky:

Program:

1. Schválenie programu zasadnutia ob. zastupiteľstva
2. Schválenie zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie zámeru zámeny podľa GP č.92/2023 a znaleckého posudku pre parcely EKN 125 a CKN 889/2 (Mgr. Miluše Bendiková)
5. Schválenie nájomnej zmluvy pozemku za účelom predaja zmrzliny
6. Schválenie zámeru zámeny podielu v parcele EKN 112 (Mária Kačmariková)
7. Schválenie finančných prostriedkov na oplatenie ČOV II.
8. Schválenie finančných prostriedkov na opravu 2.linky ČOV
9. Schválenie VZN č. 3/2023 o určení výšky príspevku za pobyt v materskej škole a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Spišské Tomášovce
10. Schválenie VZN č. 4/2023, ktorým sa určujú spádové materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Spišské Tomášovce
11. Informácie o podaných projektoch za mesiac august
12. Schválenie podania projektu na výstavbu detského ihriska v novostavbe MŠ + schválenie spoluúčasti obce
13. Informácia o slávnostnom otvorení MŠ dňa 31.8.2023
14. Rôzne – schválenie mesačného paušálu od spoločnosti EKOSERVIS

Priebeh rokovania podľa jednotlivých bodov:

Starostka obce navrhla schváliť predloženú pozvánku a následne vyzvala poslancov na doplnenie. Pani starostka doplnila pozvánku o nasledujúce body: schválenie dodatku od spoločnosti EKOSERVIS, úprava rozpočtu z dôvodu navýšenia kapitálových výdavkov o 48 tis., schválenie finančných prostriedkov na nákup zariadenia do kuchyne, podnet od právneho zástupcu na súhlas obce na prechod k pozemku, nákup služobného auta, informácie o čerpacej stanici pitnej vody. Kontrolórka obce doplnila pozvánku o schválenie kontrolnej činnosti na druhý polrok 2023. Poslanci boli za doplnenie programu.

Schválenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice a návrhovej komisie.

Za zapisovateľku navrhla starostka obce Mgr. Darinu Fedorovú, za overovateľov zápisnice poslancu Marián Bartoš a Cyril Melega. Do návrhovej komisie navrhla pani starostka poslancov Tomáša Paľucha a Mgr. Luciu Andrašíkovú. Po odhlasovaní sa pokračovalo v programe podľa upravenej a doplnenej pozvánky.

Podpisy overovateľov

Marián Bartoš

Cyril Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 1/4



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

3. Kontrola uznesení

Kontrolórka obce prečítala kontrolu uznesení zo zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24.07.2023. Na zasadnutí bolo spolu prijatých 12 uznesení a radili sa od čísla 168/2023. Po prečítaní jednotlivých uznesení kontrolórka obce skonštatovala, že všetky uznesenia sú splnené okrem uznesení 174/2023, 175/2023, 177/2023 a 179/2023, ktoré sú v plnení. Poslanci vzali na vedomie kontrolu uznesení prijatých na OZ dňa 24.7.2023.

4. Schválenie zámeru zámény podľa GP č.92/2023 a znaleckého posudku pre parcely EKN 125 a CKN 889/2 (Mgr. Miluše Bendiková)

Žiadateľka o zámenu pozemku bola prítomná aj na zasadnutí OZ. O tomto zámere sa rokovalo aj na predchádzajúcom zasadnutí. Vtedy sa poslanci dohodli, že sa vypracuje znalecký posudok. Na obe parcely. Znalecký posudok sa vypracoval a záver je nasledovný: cena za m² Parcela EKN 125 je 30€ a parcela CKN 889/2 26€. Cena pozemkov je skoro rovnaká, obec ponúka pani Bendikovej pozemok v nižšej cene ako ona obci. Pani starostka prečítala zámer, ktorý pripravil právny zástupca obce. Budú sa zamieňať pozemky v rovnakom pomere. Do zmluvy sa zapracuje, že pani Bendiková nebude od obce žiadať vybudovať inžinierske siete ani prístupovú cestu k domu. Poplatky spojené s vypracovaním znaleckého posudku bude znášať tak tiež ona. Poslanci schválili pripravený zámer zámény pozemkov.

5. Schválenie nájomnej zmluvy pozemku za účelom predaja zmrzliny

Zámer nájmu časti pozemku na parcele C KN číslo 639/1 bol vyvesený na úradnej tabuly a je právoplatný. Zmluvu pripravil právny zástupca obce. Platnosť zmluvy bude 10 rokov. Výmera prenajatej plochy 24m², pričom cena za 1m² je stanovená na 10€. Do zmluvy sa uvedie, že náklady spojené s vybudovaním inžinierskych sietí bude znášať nájomca.

6. Schválenie zámeru zámény podielu v parcele EKN 112 (Mária Kačmariková)

Zámer zámény pozemkov s obcou pripravil právny zástupca. Pani starostka oboznámila poslancov o aké parcely ide. Žiadateľka si chce odkúpiť pozemok od pozemkového fondu, ale musí byť výlučným vlastníkom parcely a z toho dôvodu žiada zámenu podielov. Obec jej zamení pozemky o výmere 298m², tým pádom v parcele EKN112 ostane obec väčšinový vlastníkom a následne si môže aj obec odkúpiť pozemok od pozemkového fondu. Prítomní poslanci boli za schválenie pripraveného zámeru zámény pozemkov.

7. Schválenie finančných prostriedkov na oplatenie ČOV II.

Pani starostka informovala poslancov, že od životného prostredia dostala obec upozornenie nato, že pre skolaudovanie ČOV II je potrebné urobiť oplatenie a terénne úpravy. Taktiež je potrebné vysporiadať parcely pri čističke. Kým neprebehne dedičské konanie nebude možné parcely odkúpiť.

Pôvodný rozpočet na uloženie brány a oplatenia bol vo výške cca 5 tis.€. Služby obce urobia oplatenie s bráničkou a terénnymi úpravami za sumu 10tis. €. Na kolaudáciu nie je potrebné dávať dlažbu postačí ak sa vysype asfaltová drť. Služby obce pripravia rozpočet a predložia ho. Peniaze vo výške 10tis. na oplatenie ČOV sa vyčlenia z rezervného fondu a to z peňazí, ktoré prišli na obec zo železníc SR spolu 48 tis.

8. Schválenie finančných prostriedkov na opravu 2.linky ČOV

Prišla cenová ponuka od spoločnosti EKOSERVIS. Je potrebné vyčerpať druhú nádrž. Po vyčerpaní prvej sa stav v čističke zlepšil. Poslanci schválili finančné prostriedky na opravu 2. linky ČOV. Tieto peniaze sa budú čerpať z peňazí, ktoré obec získala od železníc SR.

Poslanci rozoberali možnosť umiestniť fotovoltaiku na ČOV. Jednu ponuku obec už má, tá platí 30 dní. Poslanec Tomáš Paľuch, Marián Bartoš a Ladislav Beskyd oslovia ešte nejaké firmy, ktoré sa zaoberajú montážou fotovoltaiky.

Podpisy overovateľov

Marián Bartoš

Cyril Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 2|4



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

9. Schválenie VZN č. 3/2023 o určení výšky príspevku za pobyt v materskej škole a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Spišské Tomášovce

VZN viselo po dobu 15 dní. Vo VZN sa navrhlo zvýšiť poplatok za pobyt dieťaťa v MŠ z pôvodnej sumy 10€ na 12€. Výšku stravného určuje štát. Pani starostka položila otázku, či poslanci súhlasia s navýšením príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ o 2€. Nakoniec sa dohodlo, navýšiť príspevok na sumu 13€. Poslanci boli za schválenie VZN č. 3/2023 o určení výšky príspevku za pobyt v materskej škole a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Spišské Tomášovce.

10. Schválenie VZN č. 4/2023, ktorým sa určujú spádové materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Spišské Tomášovce

VZN bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli. Materská škola na ul. Kostolnej sa zrušila a MŠ z ulice Školskej sa presunula na ul. Slovenského raja 235/27 je spádová škôlka pre deti s trvalým pobytom Spišské Tomášovce. Od prvého septembra 2023 bude v obci jedna Materská škola. Kapacita škôlky je 75 detí. Nahlásených je momentálne máme 65 detí. Poslanci schválili VZN č. 4/2023, ktorým sa určujú spádové materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Spišské Tomášovce.

11. Informácie o podaných projektoch za mesiac august

Pani starostka informovala poslancov, že v mesiaci august sa podávali dva projekty. Jeden cez národný park a to stojiská na kontajnery kvôli medveďom. Projekt bol podaný v stredu 16.8.2023.

21.08.2023 sa podal projekt na detské ihrisko v sume 20tis. Niektoré komponenty sa budú sťahovať zo starej škôlky, zvyšné budú nové.

Pani starostka taktiež informovala poslancov, že bude sa podávať projekt na cesty. Budú sa opravovať cesty v rómskej osade a potiahne sa to aj do obce a to ul. Kostolná, Školská a Potočná. Poslanci vzali na vedomie informácie o podaných projektoch za mesiac august.

12. Schválenie podania projektu na výstavbu detského ihriska v novostavbe MŠ + schválenie spoluúčasti obce

Pani starostka informovala poslancov, že pani Šuťáková pripravila projekt na výstavbu detského ihriska v novostavbe MŠ. K žiadosti je potrebné doložiť uznesenia o 5% spoluúčasti obce a taktiež o financovaní prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú počas realizácie projektu. Detské ihrisko je naprojektované na 20tis.€. Následne sa prečítali jednotlivé uznesenia a poslanci ich schválili. Pri uznesení o financovaní neoprávnených výdavkov navrhol poslanec Marián Bartoš určiť nejakú maximálnu sumu. Dohodlo sa na 5% z celkovej sumy 20tis. čo predstavuje 1 000€ na neoprávnené výdavky, ktoré vzniknú počas realizácie projektu.

13. Informácia o slávnostnom otvorení MŠ dňa 31.8.2023

Pani starostka informovala poslancov, že slávnostné otvorenie MŠ bude dňa 31.08.2023 o 11:00 hod. Všetkých poslancov srdečne pozvala. Na otvorenie príde aj splnomocnenec pre RK, ministerka sociálnych vecí. Poslanci vzali na vedomie informácie o slávnostnom otvorení MŠ.

14. Schválenie dodatku pre spoločnosť EKOSERVIS

Spoločnosť EKOSERVIS si navýšil mesačný poplatok. Nakoľko bola v dodatku uvedená iná obec poslanci dodatok neschválili. Spoločnosť EKOSERVIS chybu odstránil. Poslanci schválili dodatok ZMLUVY č. 002/2013 O ODBORNEJ POMOCI PRE VÝKON SPRÁVY MAJETKU VEREJNEJ KANALIZÁCIE zo dňa 31.12.2012.

15. Úprava rozpočtu kapitálové výdavky navýšené o 48 tis.

Zo železníc SR prišlo 48 tis., ktoré pôjdu do rezervného fondu. Z týchto peňazí sa 10 tis€ vyčlenilo na oplatenie ČOV a suma 7 885,32€. na opravu linky č. 2. ČOV.

Pani starostka navrhla časť peňazí investovať do Turistickej ubytovne. Opäť boli pozerat' na plynovú kotelňu, ktorá je nevyhovujúcom stave. Je potrebné urobiť projekty. Na TU bolo vyčlenených 10tis.€, z ktorých sa urobia projekty. Až následne sa vyčlenia peniaze na opravu.

Podpisy overovateľov

Marián Bartoš

Cyril Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 3|4



OBEC SPIŠSKÉ TOMÁŠOVCE

Kostolná 20/12, 052 01 Spišské Tomášovce

www.spissketomasovce.sk

16. Schválenie finančných prostriedkov na zariadenie do kuchyne MŠ

Je potrebné dokúpiť materiál do kuchyne v sume cca 2800€, ktorý je nevyhnutný pre spustenie jedálne. Poslanci schválili finančné prostriedky na dokúpenie chýbajúceho zariadenia do kuchyne.

17. Podnet od právneho zástupcu (trafostanica)

Na obec bol doručený podnet od právneho zástupcu občana, ktorý kúpil pozemok v obci Spišské Tomášovce. Pozemok kúpil od súkromnej osoby. Neskôr zistil, že na svoj pozemok nemá prístup a nemôže si vybaviť stavebné povolenie. Žiada preto obec o povolenie prechodu. Obec podáva nesúhlasné stanovisko nakoľko nie je schopná momentálne vysporiadať pozemky. Taktiež na obecnom pozemku je umiestnená trafostanica, tento pozemok sa predať nemôže. Ochranné pásmo pri trafostanici je 10 metrové.

18. Návrh kontrolnej činnosti

Kontrolórka obce informovala poslancov o návrhu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2023. Ten bol vyvesený na úradnej tabuli. Plán kontrolnej činnosti bude spočívať :

1. Kontrola plnení uznesení OZ
2. Kontrola spôsobu vymáhania pohľadávok dane z nehnuteľností za rok 2022
3. Kontrola vedenie pokladne a dodržiavania súvisiacich predpisov za obdobie 1.polroka 2023
4. Kontrola čerpania rozpočtu za 1.polrok 2023
5. Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu na roky 2024-2026
6. Kontrola zverejňovania faktúr, objednávok a zmlúv
7. Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2024
8. Kontrola zúčtovania poskytnutých dotácií
9. Kontroly o ktoré požiada OZ a kontroly na základe podnetu

19. Nákup služobného auta na obec Spišské Tomášovce

Pani starostka si dala vypracovať ponuky do spoločnosti Renault, taktiež Opel a Kia. Kia ponúka zľavu pre štátne subjekty. Ponuky áut si vo výške cca 25tis a vyššie. Ak by obec vzala auto na lízign je tam 14% úrok čo je dosť nevýhodné. Poslanci navrhli vypracovať ponuku na Daciu logan a o nákupe služobného auta na obec sa bude rokovať aj na FLSK.

20. Informácie o čerpacej stanici pitnej vody

Poslanec Miroslav Lacuš informoval poslancov o zlom stave čerpacej stanice pitnej vody. Bolo by potrebné vymaľovať fasádu, pozrieť strechu, opraviť okno a odstrániť tlakovú nádobu. Taktiež je tam skládka, ktorú je potrebné odstrániť. Vhodné by bolo vyzvať občana, ktorý to tam vysypal. Obecné zastupiteľstvo poverilo poslancov Ladislava Beskydu a Miroslava Lacuša na súpis prác, ktoré treba na budove čerpacej stanici pitnej vody zrekonštruovať.

21. Vysporiadanie pozemku CKN467/7

Pani starostka informovala poslancov, že pani Korenková zastavila konanie na vybudovanie kanála, z dôvodu vysporiadania pozemkov. Tento bod sa presunul do komisie a následne do ďalšieho zasadnutie OZ.

Záver

Na záver sa pani starostka poďakovala poslancom a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva o 20:40 hod.

Zápisnicu zapísala na základe osobnej účasti Mgr. Darina Fedorová

V Spišských Tomášovciach dňa 21.8.2023

Mgr. Krizana Nebusová
Starostka obce

Podpisy overovateľov

Marián Bartoš

Cyrl Melega

Podpis zapisovateľky

Mgr. Darina Fedorová

Strana 4|4